I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

OM3423

CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	

NUMERO DE CERTIFICADO
1937/14
FECHA DE APROBACIÓN
19/08/14
ROL SII
900-001

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.5./5.2.6.. N° 109/14

d) El informe Favorable de Revisor Independiente N° --- de fecha --- (cuando corresponda).

e) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. Nº 459/13

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL de la obra menor destinada a HABILITACION EQUIPAMIENTO COMERCIAL LOCAL C-357 "BAMERS" ubicado en AVDA. AMERICO VESPUCIO Nº 1501 Sitio Nº 4-C Manzana --- localidad o loteo EX FUNDO VISTA ALEGRE sector URBANO comuna de CERRILLOS, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras e) y f) de los VISTOS.

2) Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales: ---

Plazos de la autorización especial: ---

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZóN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PLAZA OESTE S.A.	[illegible]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ANTONIO BRAGHETTO ARANGUIZ	[illegible]

NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
DD ARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCION SPA	[illegible]
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
MAXIMILIANO CARAFI KAISER	[illegible]

NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
DD ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION SPA	[illegible]
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
MAXIMILIANO CARAFI KAISER	[illegible]

NOMBRE O RAZóN SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
---	---

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
---	---	---	---

PSA/GZJ/MMC/SCS/rac

4) Características Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

Nº DEL PERMISO	DE FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)	DESTINO
3423/14	19-06-2014	(36,48)	HABILITACION EQUIPAMIENTO COMERCIAL LOCAL C-357 "BAMERS"
RESOLUCION Nº			DE FECHA
----			----

(En caso de modificación de proyecto).

5) Documentos que se adjuntan (Artículo 5.2.6. inciso final).

- [x] Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
- [x] Informe del Arquitecto, Art. 5.2.6. OGUC inciso final.
- [ ] Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
- [ ] Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).
- [ ] Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

1.- INFORME DE MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD SR. MAXIMILIANO CARAFI. / 2.- CERTIFICADO DE INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO PROINSER S.A. DE FECHA NOVIEMBRE 2013. / 3.- CERTIFICADO EMPRESA SEPULVEDA ROJAS INGENIERIA SPA DE SRI DE INSTALACION DE PROTECCION DE SISTEMA DE EXTENCION Y DE DETECCION CONTRA INCENDIOS DE FECHA 20/12/13. / 3.- CERTIFICADO MPO - 0084 DE INSTALACION DE DETECCION Y ALARMA SISPROTEC DE FECHA 27/12/13. / 4.- CERTIFICADO DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR TE-1 SEC, N°9775304 CV 294186 DE FECHA 09/01/14, INSTALADOR SR.LEONEL RODRIGUEZ GARRIDO. /5.- LIBRO DE OBRA.

NOTAS: Señalar las situaciones especiales del emplazamiento.

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES * DIRECTOR * I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS

PATRICIO SALAZAR ARELLANO
Ingeniero Civil
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PSA//SZJ/MME/SCS/rac