I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACIÓN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIÓN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

REGIÓN METROPOLITANA	
URBANO ☒	RURAL ☐

NUMERO CERTIFICADO
1869/14
FECHA APROBACION
28-02-14
R.U.T.
9000-001

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.5./5.2.6.. N° 116/13

d) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ___ de fecha ___ (cuando corresponda).

e) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 3346/13

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
de la obra menor destinada a LOCAL COMERCIAL BDK-2046 A- BDK-2048 "MASSAGE EXPRESS"
ubicado en AVDA. AMERICO VESPUCIO Nº 1501
Sitio Nº 4C Manzana ___ localidad o loteo EX FUNDO VISTA ALEGRE
sector URBANO comuna de CERRILLOS, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras e) y f) de los VISTOS.

2) Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial:

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
PLAZA OESTE S.A	96.653.650-0
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	
ANTONIO BRAGHETTO ARANGUIZ	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL ARQUITECTO PROYECTISTA RESPONSABLE	R.U.T.
___	___
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA RESPONSABLE	
EDMUNDO VICUÑA URETA	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
___	___
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	
ANDRÉS KEN YIN WONG BREVIS	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO)	R.U.T.
___	___
NOMBRE DEL PROFESIONAL RESPONSABLE	
___	___

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	TELEFONO	E-MAIL
___	___	___	___

PSA/CZ.JMMC/rac

4) Características Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

N° PERMISO	FECHA	SUP. RECEPCIONADA M2	DESTINO
3346/13	13-08-2013	125.22	LOCAL COMERCIAL BDK-2046 A- BDK-2048 "MASSAGE EXPRESS"

N° RESOLUCIÓN	FECHA
39/14	28-02-14

(En caso de modificación de proyecto).

5) Documentos que se adjuntan (Artículo 5.2.6. inciso final).

- [x] Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
- [x] Informe del Arquitecto, Art. 5.2.6. OGUC inciso final.
- [ ] Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
- [ ] Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).
- [ ] Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS

CERTIFICADO DE INSTALACIONES DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE AGUAS SERVIDAS N°12301 DE FECHA 26-12-13 Y PLANO 19755; CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS INTERIOR TE-1 FOLIO N °721150, COD. VERF.N°899786; EMPRESA SOCIEDAD COMERCIAL ACONDITERMIC RUT 77.802.810-7;CERTIFICADO DE INSTALACIÓN DE REDES DE INCENDIO EMITIDO POR EMPRESA FIRE GUARDIAN E.I.R.L FOLIO 356-2012.

NOTAS OBSERVACIONES

LA PRESENTE RECEPCIÓN DE OBRA MENOR CONSIDERA LA AMPLIACIÓN DE 42.66M2 Y LA HABILITACIÓN DE 82.56 M2.

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR
I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS

PATRICIO SALAZAR ARELLANO
INGENIERO CIVIL
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PSA/GZ./MMC/rec