I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

☑ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☐ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 5.2.9. OGUC

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	

NUMERO DE CERTIFICADO
1867/14
FECHA DE APROBACIÓN
17-02-14
INDICE
900-001

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.5./5.2.6., N° 07/2014

d) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

e) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 3373/13

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL, de la obra menor destinada a HABILITACION EQUIPAMIENTO COMERCIAL LOCALES BDK-2065,2069,2073,2077,2081 ubicado en AV. AMERICO VESPUCIO Nº 1501 Sitio Nº 4-C Manzana _____ localidad o loteo EX FUNDO VISTA ALEGRE sector URBANO comuna de CERRILLOS, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras e) y f) de los VISTOS.

2) Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales: _____

Plazos de la autorización especial: _____

3) Individualización de interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO		RUT	
PLAZA OESTE S.A		96.653.650-0	
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO		RUT	
SOLANGE HENRIQUEZ CASTETS			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL ARQUITECTO PROYECTISTA COMPETENTE (si procede)		RUT	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA COMPETENTE (si procede)		RUT	
CAROLINA SELUME AGUIRRE			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)		RUT	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		RUT	
GONZALO ANDRADE HUME			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO) (cuando corresponda)		RUT	
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE		RUT	
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	RUT	REGISTRO	CATEGORIA

TWJ/GZM/MMC/rac

4) Características Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

N° DE PERMISO	DE FECHA	SUPERFICIE RECEPCIONADA (m2)	DESTINO
3373/13	24-12-2013	174,82 M2	HABILITACION EQUIPAMIENTO COMERCIAL LOCALES BDK-2065,2069,2073,2077,2081
RESOLUCION N°			DE FECHA

(En caso de modificación de proyecto).

5) Documentos que se adjuntan (Artículo 5.2.6. Inciso final).

- [x] Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
- [x] Informe del Arquitecto, Art. 5.2.6. OGUC Inciso final.
- [ ] Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
- [ ] Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).
- [ ] Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

OBSERVACIONES DE LAS INSTALACIONES CONTENIDAS EN LA OBRA RECEPCIONADA:

1- CERTIFICADO DE INSTALACION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE AGUAS SERVIDAS N°12326 CON FECHA 22-01-14 INSPECTOR/REVISOR SR. HERNAN TORRES VARGAS, 2- SEC TE-1 N°573154 FECHA 23-08-13 INSTALADOR SR. LUIS RAMON VERGARA ASENJO. 3- CERTIFICADO DE INSPECCION TECNICA DE OBRA SRA. BARBARA ROZAS EMPRESA GRUPONEXO . 4- CERTIFICADO DE INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO INSTALADOR SR. LUIS JARA GONZALEZ. 5- CERTIFICADO DE INSTALACION SISTEMA CONTRA INCENDIO SISTEMA DETECCION Y ALARMA, SISTEMA RED HUMEDA DE ROCIADORES CON FECHA 13-08-13 INSTALADOR SR. CHRIATIAN SAN MARTIN G. 6- LIBRO DE OBRA.

NOTAS:

TOMY WONG JONSON
ARQUITECTO
DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES

TWJ/GZJ/MMC/rac