I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

☑ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☐ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

REGIóN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	

NUMERO DE CERTIFICADO
1866/14
FECHA DE APROBACION
17-02-14
Rol SII
900-001

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.5./5.2.6.. N° 14/2014

d) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ——— de fecha ——— (cuando corresponda).

e) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 3379/14

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL de la obra menor destinada a HABILITACION EQUIPAMIENTO COMERCIAL "TRIAL" LOCALES A-129, 133 Y 137 ubicado en AV. AMERICO VESPUCIO N° 1501 Sitio N° 4C Manzana ——— localidad o loteo EX FUNDO VISTA ALEGRE sector URBANO comuna de CERRILLOS, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras e) y f) de los VISTOS.

2) Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

———

Plazos de la autorización especial: ———

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PLAZA OESTE S.A	96.653.660-0
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
HERNAN SILVA VILLALOBOS	
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
———	———
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
ALESSANDRO ZOFFOLI GARCIA	
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
———	———
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
ALESSANDRO ZOFFOLI GARCIA	
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.
———	———
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
———	———

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
———	———	———	———

TWJ/GE/MMC/rac

4) Características Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

Nº DEL PERMISO	DE FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)	DESTINO
3379/14	17-01-2014	139,14 m2	HABILITACION EQUIPAMIENTO COMERCIAL "TRIAL" LOCALES A-129, 133 Y 137
RESOLUCION Nº			DE FECHA

(En caso de modificación de proyecto).

5) Documentos que se adjuntan (Artículo 5.2.6. inciso final).

- [x] Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
- [x] Informe del Arquitecto, Art. 5.2.6. OGUC inciso final.
- [ ] Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
- [ ] Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).
- [ ] Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

1- CERTIFICADO DE INSTALACION DE RED DE DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO Y SUS RESPECTIVAS ELEMENTOS DE DISTRIBUCION SR. JORGE CUEVAS A. EMPRESA FIRE GUARDIAN E.I.R.L. 2- CERTIFICADO DE INSTALACION DE RED SECUNDARIA, TEMPERATURA, SENSORES DE HUMO PROGRAMADOS A CENTRAL DEL MALL, PRUEBA HIDRAULICA Y DE HERMETICIDAD SR. JORGE CUEVAS A. EMPRESA FIRE GUARDIAN E.I.R.L FOLIO 341-2012 . 3- SEC TE-1 N°560829 FECHA 06/05/13 INSTALADOR SR. ALEJANDRO RAMON CONTRERAS SEPULVEDA (INSTALACION ELECTRICA DEL LOCAL) 4- LIBRO DE OBRAS.

NOTAS: Son otras situaciones especiales de certificado.

- CAMBIO DE REPRESENTANTE LEGAL EN PERMISO DE OBRA MENOR REPRESENTANTE ES LA SRA. FRANCISCA SAEZ ERRAZURIZ ACTUALMENTE EN SOLICITUD DE RECEPCION DEFINITIVA DE OBRA MENOR LOCAL A-129 BLOCK A133-A137 CERRILLOS EL SR. HERNAN SILVA VILLALOBOS (ACTA SESION DIRECTORIO CON FECHA 24-03-2011 NOTARIO PUBLICO SR. JUAN SAN MARTIN URREEJOLA, SE ENCUENTRA EN EXP. OM- 3379/14)

DIRECTOR

TOMY WONG JONSON
ARQUITECTO
DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES

TWJ/GZ.MMC/rsc