I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

RESOLUCION DE APROBACION DE SUBDIVISION

REGION METROPOLITANA DE SANTIAGO

X	URBANO	-	RURAL

NUMERO DE RESOLUCION
203/14
FECHA DE APROBACION
22-08-2014
N° ROL DE AVALUO SII
534-003

VISTOS.

A) Las atribuciones emanadas del Artículo 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Artículo 116°, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.

C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y Arquitecto correspondientes al Expediente S.U. - 3.1.2. / 3.1.5. N° **196/14** de fecha **13-05-2014**

D) El Certificado de Informaciones Previas N° **551/14** de fecha **21-04-2014**

RESUELVO.

1) Aprobar la SUBDIVISION para el predio ubicado en **AVDA. PEDRO AGUIRRE CERDA** N° **5137 (EX 5037)**
Lote **---** Manzana **---** Loteo **---**
sector URBANO, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta DOM, que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el Expediente S.U.- 3.1.2. / 3.1.5. N° **196/14**

2) Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente Resolución.

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
BANCO INTERNACIONAL	
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
CARLOS IBAÑEZ QUINTEROS	
NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA DEL ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
---	**---**
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
ANA MUNCHMEYER RUMPF	

4) CARACTERISTICAS DEL PROYECTO.

Situación Anterior.

LOTE EXISTENTE	SUP. (m2) LOTE
---	1.790,00

Situación Actual: PREDIOS ENAJENABLES.

LOTES RESULTANTES	SUPERFICIE (m2)	LOTES RESULTANTES	SUPERFICIE (m2)	LOTES RESULTANTES	SUPERFICIE (m2)
N° 1	1.060,00	N° ---	---	N° ---	---
N° 2	730,00	N° ---	--	N° ---	---
N° ---	---	N° ---	---	SUPERFICIE TOTAL	1.790,00

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)	SI	---	NO	X

JEFE DEPARTAMENTO DE FISCALIZACION Y URBANISMO
PSAM/PdeIR/PCI/Amab

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES * CERRILLOS *

5) Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de Avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6) Anótese en el registro especial de esta DOM, archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

7) PAGO DE DERECHOS.

SUBDIVISIÓN AVALÚO FISCAL DEL TERRENO		$	79.464.970	2 %	$	1.589.299
INGRESO SOLICITUD G.I.M. Nº	---	FECHA	---	(-)	$	0
SALDO A PAGAR					$	1.589.299
GIRO INGRESO MUNICIPAL		Nº	8012-0	FECHA		22-08-2014

NOTAS: (Sólo para situaciones especiales de la autorización).

POR SER SUFICIENTES LAS OBRAS DE URBANIZACION EXISTENTES, SE AUTORIZA LA ENAJENACION DE LOS LOTES RESULTANTES DE LA PRESENTE SUBDIVISION DENOMINADOS: 1 Y 2.

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES * DIRECTOR * I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS

PATRICIO SALAZAR ARELLANO
Ingeniero Civil
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES * JEFE DEPARTAMENTO DE EDIFICACION Y URBANISMO * CERRILLOS

PSA/VºdelR/PCI/Amab
Resolución Nº 203/14

I. Municipalidad de Cerrillos - Piloto Lazo 120 ☎ 2870 78 00
Dirección de Obras Municipales - ☎ 2 530 85 54
Comuna de Cerrillos