OM3411

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

PERMISO DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACIÓN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIÓN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

REGIÓN METROPOLITANA			
URBANO	X	RURAL	-

NUMERO DE PERMISO
3411/14
FECHA DE APROBACION
12-05-2014
ROL SII
900-001

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116°, su Ordenanza General, y el instrumento territorial.

c) La Solicitud de aprobación , los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.4./6.2.9. N° **10/14**

d) El Certificado de Informaciones Previas N° **924/12** emitido con fecha **12-07-2012**

e) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **3488 / 3488-A** de fecha **07-01-2014 / 14-03-2014** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar permiso de **EQUIPAMIENTO COMERCIAL** con una superficie edificada total de **(0,00)** m2 y de **03** pisos de altura. destinado a **REMODELACION BAÑOS** ubicado en **AVDA. AMERICO VESPUCIO** Nº **1501** Sitio Nº **4C** Manzana **---** localidad o loteo **EX - FUNDO VISTA ALEGRE** sector **URBANO** comuna de **CERRILLOS** , que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra c) de los VISTOS que orma parte de este permiso.

CARACTERISTICAS PRINCIPALES.

SUPERFICIE DEL PERMISO (m2)	(0,00)	SUP. DEL TERRENO (m2)	330.931,00	NUMERO DE PISOS	03

2) Dejar constancia que la obra menor que se aprueba **---** los beneficios del DFL Nº2 de 1959.

3) Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: **---**

4) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PLAZA OESTE S.A.	[illegible]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ALEJANDRO GONZALEZ O`RYAN	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO PROYECT. o PROFES. COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
RIGOTTI SIMUNOVIC ARQUITECTOS LIMITADA	[illegible]
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
GIORGIO RIGOTTI RIVERA	[illegible]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
ART. 1.2.1 ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES	---

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
MARIO INOSTROSA ULLOA	[illegible]	**027-13**	**1ª**

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
JEFE DEPARTAMENTO DE EDIFICACION Y URBANISMO
CERRILLOS

I. Municipalidad de Cerrillos - Piloto Lazo 120 ☎ 2870 78 00
Dirección de Obras Municipales - ☎ 2 530 85 54
Comuna de Cerrillos

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

5) Pago de Derechos.

PRESUPUESTO						$	404.703.508
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				0,50 / 1,50	%	$	4.015.557
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE					(-)	$	1.204.667
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	BOLETA Nº	---	DE FECHA	---	(-)	$	0
TOTAL A PAGAR						$	**2.810.890**
GIRO INGRESO MUNICIPAL	BOLETA Nº	1425-0		DE FECHA			12-05-2014
CONVENIO DE PAGO	Nº	---		DE FECHA			---

NOTAS: Sólo para situaciones especiales del permiso.

1. SEGÚN LO ESTIPULADO EN EL ART. 1.2.1 OGUC, PREVIO AL INICIO DE LAS OBRAS, SE DEBERA ACREDITAR ANTE ESTA DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES EL PROFESIONAL CONSTRUCTOR./ 2. LA PRESENTE APROBACION INCLUYE MODIFICACIONES SIN ALTERAR ESTRUCTURA, LAS CUALES NO MODIFICAN LA SUPERFICIE APROBADA. / 3. ADEMAS EL PRESENTE PERMISO DE OBRA MENOR INCLUYE DEMOLICIONES QUE NO AFECTAN A LA ESTRUCTURA.

PATRICIO SALAZAR ARELLANO
Ingeniero Civil
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
JEFE
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION Y URBANISMO
CERRILLOS

PSA/VPdelR/PCI/Amab
OM341