I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS

CERTIFICADO DE RECEPCIóN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACIóN MENOR A 100M2 ☑ MODIFICACIóN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. OGUC

REGIóN METROPOLITANA	
URBANO	RURAL

NUMERO DE CERTIFICADO
1846/13
FECHA DE APROBACION
27/09/13
ROL SII
900-001

VISTOS:

a) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144°, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación territorial.

c) La Solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.5./5.2.6.. N° 107/13

d) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

e) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 531/13

f) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

g) El informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).

RESUELVO:

1) Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
de la obra menor destinada a LOCAL COMERCIAL C-345 / C-349 (OLIDATA COMPUTER STORE)
ubicado en AV. AMERICO VESPUCIO Nº 1501
Sitio Nº 4-C Manzana _____ localidad o loteo FUNDO EX VISTA ALEGRE
sector URBANO comuna de CERRILLOS, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras e) y f) de los VISTOS.

2) Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial: _____

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL PROPIETARIO	RUT
PLAZA OESTE S.A	[redacted]
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	RUT
SOLANGE HENRIQUEZ	[redacted]
NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL ARQUITECTO PROYECTISTA PROFESIONAL COMPETENTE (PROYECTO)	RUT
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA PROFESIONAL COMPETENTE (PROYECTO)	RUT
PAOLA PAFFETTI BARRIA	[redacted]
NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL CONSTRUCTOR (PROYECTO)	RUT
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (PROYECTO)	RUT
PAOLA PAFFETTI BARRIA	[redacted]
NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (cuando corresponda)	RUT
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	RUT

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	RUT	REGISTRO	ANTIGÜEDAD

PSA/CZJ/MMC/"pac.-

I. Municipalidad de Cerrillos Pilote Lazo 120 ☎ 870 76 00
Dirección de Obras Municipales ☎ 870 78 41

4) Características Principales de la Recepción.

ANTECEDENTES DEL PERMISO.

Nº DEL PERMISO	DE FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2)	DESTINO
3338/13	18-06-2013	72,96	LOCAL COMERCIAL C-345 / C-349 (OLIDATA COMPUTER STORE)
RESOLUCIÓN Nº			DE FECHA
———			———

(En caso de modificación de proyecto).

5) Documentos que se adjuntan (Artículo 5.2.6. Inciso final).

- [x] Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
- [x] Informe del Arquitecto, Art. 5.2.6. OGUC Inciso final.
- [ ] Informe del Revisor Independiente (cuando concurra).
- [ ] Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda).
- [ ] Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago.

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA

1.- Certificado SEC TE-1, Nº799631 de fecha 26/12/12, Instalador Sr. Claudio Guillermo Parra Morales. 2.- Certificado de Montaje de Ductos de Aire Acondicionado de fecha 04/12/12. 3.- Certificado de Instalación de Sensores de Humo Programados a la Central.

NOTAS: Solo para situaciones especiales del certificado.

Se presenta Informe de Medidas de Gestión y Control de Calidad de la Obra, ubicada en Av. Americo Vespucio Nº1501, Local Comercial C-345 / C-349, nivel 3 por la Representante Legal Sra. Solange Henriquez, Arquitecta Sra. Paola Paffetti, y el Contructor Alenxander Hasenlechner.

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR
I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS

PATRICIO SALAZAR ARELLANO
INGENIERO CIVIL
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PSA/IGEJ/MMC/*pec.-