I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS
ARCHIVO D.O.M.
Fecha _____ Folio _____

RESOLUCION DE APROBACION DE SUBDIVISION

REGION METROPOLITANA DE SANTIAGO

X	URBANO	-	RURAL

NUMERO DE RESOLUCION
321/13
FECHA DE APROBACION
19-12-2013
Nº ROL DE AVALUO SII
312-003

VISTOS.

A) Las atribuciones emanadas del Artículo 24º de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Artículo 116º, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.

C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y Arquitecto correspondientes al Expediente S.U. - 3.1.2. / 3.1.5. Nº 321/13 de fecha 16-08-2013

D) El Certificado de Informaciones Previas Nº 489/11 de fecha 31-03-2011

RESUELVO.

1) Aprobar la SUBDIVISION para el predio ubicado en CALLE CAUPOLICAN Nº 7189
Lote C Manzana --- Loteo EX COOPERATIVA LAS REJAS
sector URBANO, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta DOM, que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el Expediente S.U.- 3.1.2. / 3.1.5. Nº 321/13

2) Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente Resolución.

3) Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
TERESITA ASTETE MACIAS	[redacted]
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
---	---
NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA DEL ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
GUIDO COCA HEREDIA	[redacted]

4) CARACTERISTICAS DEL PROYECTO.

Situación Anterior.

LOTE EXISTENTE	SUP. (m2) LOTE
C	1.024,32

Situación Actual: PREDIOS ENAJENABLES.

LOTES RESULTANTES		SUPERFICIE (m2)	LOTES RESULTANTES		SUPERFICIE (m2)	LOTES RESULTANTES		SUPERFICIE (m2)
Nº	C-1	862,62	Nº	---	---	Nº	---	---
Nº	C-2	161,70	Nº	---	---	Nº	---	---
Nº	---	---	Nº	---	---	SUPERFICIE TOTAL		1.024,32

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)	SI	---	NO	X

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
JEFE DEPARTAMENTO DE EDIFICACION Y URBANISMO
CERRILLOS

I. Municipalidad de Cerrillos - Piloto Lazo 120 ☎ 2870 78 00
Dirección de Obras Municipales - ☎ 2538 11 70
Comuna de Cerrillos

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

5) Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de Avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6) Anótese en el registro especial de esta DOM, archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

7) PAGO DE DERECHOS.

SUBDIVISION AVALUO FISCAL DEL TERRENO	$	17.600.487	2 %	$	352.010
INGRESO SOLICITUD G.I.M. N°	---	FECHA	---	(-)	$ 0
SALDO A PAGAR				$	352.010
GIRO INGRESO MUNICIPAL		N°	800-1835-116850-2013	FECHA	19-12-2013

NOTAS: (Sólo para situaciones especiales de la autorización).

LOS LOTES RESULTANTES DE LA PRESENTE SUBDIVISION DENOMINADIOS C-1 Y C-2, CUENTAN CON AUTORIZACION DE ENAJENACION POR SER SUFICIENTES LAS OBRAS DE URBANIZACION EXISTENTES.

DIRECTOR

PATRICIO SALAZAR ARELLANO
Ingeniero Civil
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
JEFE
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION Y URBANISMO
CERRILLOS

PSA/VPdeR/PCI/Amab
Resolución N° 321/13

I. Municipalidad de Cerrillos - Pilolo Lazo 120 ☎ 2870 78 00
Dirección de Obras Municipales - ☎ 2538 11 70
Comuna de Cerrillos