I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA MUNICIPAL

000638

DECRETO EXENTO N°202 / / 2026

Cerrillos, 05 MAY 2026

V I S T O S:

La Providencia Alcaldicia N°PV-100-00-00947-2026; la Ley N°19.880, que Establece las Bases de los Procedimientos Administrativos que Rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado; y las facultades que me confiere el D.F.L. N°1 de 2006, del Ministerio del Interior, Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo, Fija Texto Refundido, Coordinado y Sistematizado de la Ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

D E C R E T O:

1. Apruébase el **CONVENIO DE COLABORACION,** suscrito con fecha 27 de abril de 2026, entre la Municipalidad de Cerrillos y la empresa **TTS PRODUCCIONES SPA.,** R.U.T. N[redacted], representada legalmente por don **HECTOR PEÑA MENESES**, quienes han convenido lo siguiente:

PRIMERA: ANTECEDENTES. La **Ilustre Municipalidad de Cerrillos** es una Corporación Autónoma de Derecho Público, cuya finalidad es satisfacer las necesidades de la comunidad local y asegurar su participación en el progreso económico, social y cultural de la comuna, con el fin de fomentar y facilitar las posibilidades de turismo y de recreación en la población local, a su vez, promoviendo el desarrollo cultural, el conocimiento y reconocimiento de nuestra historia como pueblo, y nuestras raíces que han sido la base de la creación de nuestra República.

Por su parte, la empresa **TTS PRODUCIONES spA**, Rol Único Tributario N°: 78.147.067-8 es una persona jurídica que se dedica a la producción de eventos de carácter recreativos, como es el caso de la actividad a desarrollar en nuestra comuna denominada **"FAST FEST 2026"**.

SEGUNDA: DEL OBJETO DEL CONVENIO. Por el presente instrumento, las partes, en el marco de sus respectivas competencias, acuerdan trabajar en conjunto, con el objetivo de realizar, siempre y cuando el desarrollo de las condiciones de seguridad y climáticas lo permitan, el evento denominado **"FAST FEST 2026"** en el Parque San Luis Orione de Cerrillos, ubicado en la comuna de Cerrillos.

Que, según lo dispuesto por la Circular N°28 del año 2015, emitida por el Ministerio del Interior y Seguridad Pública, en coordinación con la Intendencia de la Región Metropolitana, la cual establece los lineamientos y procedimientos relacionados con la realización de eventos masivos.

Que el artículo 1 de dicha circular, dispone lo siguiente: "Artículo 1° Definición de Evento Masivo. Para los efectos del presente procedimiento se considerarán eventos masivos aquellos cuya concurrencia estimada sea la cantidad de 3.000 0 más personas, o bien aquellos que, teniendo una concurrencia estimada de asistentes inferior al número indicado, reúnan algunas de las siguientes características:

a) Que, se efectúen en lugares que no están destinados en forma permanente para la realización de eventos masivos.

b) Que, por sus características específicas, requieran la adopción de medidas especiales destinadas a garantizar el orden público y/o la seguridad de los participantes, asistentes y bienes. Para determinar los eventos que requerirán medidas especiales se tendrá en especial consideración, el público asistente, si el espectáculo se desarrolla en un bien nacional de uso público, fecha de su realización, circunstancias climáticas o ambientales, entre otras, lo que será evaluado por esta Intendencia".

Respecto de la aplicación del dictamen señalado, es importante precisar, que el presente convenio, no implica la asignación de recursos municipales para la ejecución de la fiesta o festival.

Se hace presente que es responsabilidad de **TTS PRODUCCIONES**, ya individualizada, dar estricto cumplimiento a la Circular referida, siendo resorte del mismo su observancia y respectivo proceder, así como las responsabilidades ante eventual incumplimiento.

TERCERA: DE LAS OBLIGACIONES Y DERECHOS ENTRE LAS PARTES.

1) **TTS PRODUCCIONES**, ya individualizado, realizará, el evento denominado **"FATS FEST 2026"** (en adelante el "Evento") planificado para realizarse el día 03 de mayo de 2026, la Municipalidad podrá, previa coordinación con el encargado del evento, supervisar las medidas dispuestas para el mismo.

2) Para la realización del evento, se utilizarán las instalaciones ubicadas en el denominado Parque San Luis Orione, ubicado en Avda Camino Lonquén N°1.558, de propiedad de la Municipalidad de Cerrillos, en una superficie aproximada **2000** metros cuadrados, dentro de lo que incluye lo especificado en solicitud a la Dirección de Obras, en antecedente adjunto al presente Convenio, debiendo pagar los derechos asociados a dicho concepto.

3) La supervisión y autorización del uso del **Parque San Luis Orione**, en aquella parte que no es propiedad del municipio, corresponde a este ente edilicio, como administrador del bien nacional de uso público.

4) Las partes, declaran estar en pleno conocimiento de la contingencia ambiental y de seguridad en la actualidad, producida por el cambio climático y las situaciones de incivilidades que se han manifestado en los últimos años en nuestra nación, razón por la cual, acuerdan que cualquier impedimento y/o acto de autoridad, derivado del mismo, tendrá el carácter de evento de fuerza mayor para la ejecución y cumplimiento de este Convenio. **TTS PRODUCCIONES**, implementará los planes de seguridad, control de asistencia, sanitario, evacuación entre otros, que este municipio y las autoridades públicas requieran el cumplimiento para la realización de dicho evento. **Elévese la presente cláusula a calidad de esencial**.

5) Las partes reconocen la importancia de la declaración precedente, por lo que se comprometen a ajustar el presente Convenio, en todo aquello que sea necesario, en relación a los mandatos de la autoridad pública y ejecutar y/o aplicar cualquier otra medida de prevención que se imponga, con el fin de lograr el desarrollo de un evento sanitariamente seguro y libre de todo riesgo a la seguridad humana.

CUARTA: DE LOS OBJETIVOS Y COMPROMISOS Que, en virtud de lo anterior, los comparecientes que suscriben el presente convenio, se comprometen a generar un plan de colaboración en este acto:

A.- Mesa Técnica de Trabajo: Se implementará una Mesa Técnica compuesta por integrantes de ambas partes, cuyo objeto será analizar y dimensionar los efectos directos e indirectos que pueda tener el evento en todas las zonas aledañas al Parque San Luis Orione, tanto las externalidades positivas como negativas u otras, trabajo que estará orientado en prevenir, mitigar, corregir o compensar los impactos y efectos ambientales, económicos, sociales y de seguridad pública que pueda producir el desarrollo del evento.

Integrarán la Mesa Técnica de trabajo las siguientes unidades municipales: Alcaldía; Dirección Obras Municipales, Dirección de Desarrollo Comunitario; Dirección de Tránsito, Dirección de Gestión Ambiental, Dirección de Gestión del Riesgo de Desastre, Dirección Asesoría Jurídica y el Departamento de Patentes Comerciales. Por la otra parte, integrará la Mesa Técnica de Trabajo, doña Marina Becerra Román, o la persona que sea designada por el encargado del evento. La Municipalidad, y la Mesa Técnica de Trabajo, deberán tener una actitud proactiva y constructiva para con el evento, y sus aportes e intervenciones deberán ser siempre de carácter técnico, dejando la debida constancia por escrito.

B.- Uso Preferente. Durante los días de realización del evento y el periodo de montaje y desmontaje del mismo, **TTS Producciones** tendrá derecho a uso preferente del Parque (en locación, asignada para tales efectos), según lo acordado e informado oportunamente por el Municipio, el cual comenzara a regir con **fecha 01 de mayo de 2026**, para realizar la implementación del evento, el cual tendrá funcionamiento operativo desde el día **03 de mayo de 2026, y el retiro de toda infraestructura de la fiesta o festival, se realizará hasta el día 04 de mayo de 2025, a las 12:00 horas**, fecha en la cual el encargado se compromete a abandonar las instalaciones del Parque dejándolo plenamente habilitado para la comunidad.

C.- Cuidado del Parque. **TTS Producciones**, se compromete en este acto, a brindar especial cuidado, respecto a las áreas verdes, animales, y ornamentación del Parque, debiendo éste quedar en condiciones de ser usado normalmente por la comunidad, posterior al término del evento. Para su cumplimiento, la Dirección de Gestión Ambiental, entregará un informe que dé cuenta del estado del Parque al ser entregado a **TTS Producciones** representada por don Héctor Peña Meneses, para posteriormente ser restituido según los lineamientos del Departamento de Áreas Verdes, además (dentro de las medidas de rehabilitación de los espacios usados se consideraran la restitución del césped, arbolado, entre otras y en su defecto la compra a cargo de la empresa de todos los bienes muebles necesarios para restitución del terreno en las condiciones exigidas por la Comisión Técnica). Todo lo anterior además deberá ser consignado en un plan de manejo de las aéreas verdes y arbolado de dicho inmueble.

D.- Planes de Trabajo. **TTS Producciones**, deberá entregar a la Mesa Técnica, un Plan de Trabajo que contenga y desarrolle las diferentes medidas tendientes al cuidado y conservación del espacio público y municipal donde se desarrollará el evento denominado **"Fast Fest 2026"** en la jornada en que se realice la misma. Para dicho efecto, El Plan de Trabajo en comento deberá incluir y desarrollar necesariamente los siguientes puntos

D.1. Fomento del Emprendimiento: TTS Producciones, designará máximo de 20 (veinte); estand o puestos de manera gratuita para el uso de emprendedores de la comuna de Cerrillos, los que no podrán tener más de dos personas atendiendo cada puesto, y la Municipalidad por medio de su Departamento de Fomento Productivo determinará quienes serán los beneficiarios por medio de un procedimiento transparente de entre los vecinos de la comuna enrolados en el Departamento de Fomento Productivo. Todos los establecimientos deberán cumplir con los requisitos y permisos respectivos, entre los que se cuenta horarios de funcionamiento, entrega de antecedentes personales y registro de las personas que trabajarán en dichos puestos, a efectos de elaborar la tarjeta de ingreso al evento.

D.2.- Labores de Aseo y Extracción de Basura. TTS Producciones, deberá entregar un Plan de Manejo de Residuos que cumpla con la normativa medioambiental vigente, sus políticas internas de manejo de residuos y que contemple un Plan de Reciclaje. Lo anterior será coordinado con la Dirección de Gestión Ambiental Municipal.

D.3.- Fiscalización de Actividades Comerciales. Al Interior del evento **"Fast Fest 2026"**, entregará a la Mesa Técnica y a quien corresponda, un listado que contenga la individualización de todos quienes realicen actividades comerciales dentro del Evento, velando, además, en términos colaborativos, por el cumplimiento de la normativa relativa a patentes comerciales para el desarrollo de la actividad y permisos sanitarios que correspondan. La Municipalidad, a través de sus encargados de fiscalización, podrá hacer ingreso al evento cumpliendo con el proceso de acreditación dispuesto para dichos efectos. Si perjuicio a lo anterior la Municipalidad, podrá fiscalizar el desarrollo de la actividad, por medio de Inspectores municipales, lo que se tratará de manera especial en un título sobre la materia.

D.4.- Plan de Seguridad Pública y Mitigación Vial. Es obligación de TTS Producciones, contar con un Plan de Seguridad y Mitigación Vial, diseñado por los organismos pertinentes en conjunto con Carabineros de Chile, el que será informado a la Mesa Técnica. TTS Producciones, informará a la Mesa Técnica de Trabajo los siguientes puntos: a) Medidas que implementará la autoridad correspondiente, con el objeto de mitigar embotellamientos, alteraciones en el tránsito, desvíos de transporte público y cualquier alteración de tránsito que puedan generarse durante el desarrollo del evento; b) Informar sobre Plan de Emergencia y Evacuación, así como las medidas para resolver alteraciones del tránsito y cierre de calles, ante cualquier emergencia que active el Plan de Evacuación, y que se trabajen con la autoridad correspondiente; c) Informar sobre el plan de estacionamientos, que contenga la individualización por medio de un croquis que los georreferencie, y las tarifas por el uso de estos.

D.5.- De la colaboración en la elaboración del plan de control. La dirección de seguridad, apoyará a la Municipalidad, a través de la Mesa Técnica, en la elaboración de un plan de control de comercio ambulante en los sectores fuera del recinto con el objeto de evitar la comisión de delitos y diferentes incivilidades que surgen a raíz del comercio ambulante e informal, así como también, de la venta de productos que no cumplen con la normativa de seguridad y salubridad. En este sentido, se trabajará por incentivar la formalización y registro de los comerciantes a través programas específicos para este fin, facilitados por la Municipalidad.

QUINTA: SUPERVISIÓN DEL CONVENIO. La Municipalidad designará al director de Gestión de Riesgos y Desastres, o bien, quien éste designe para estos efectos, para supervisar el estricto cumplimiento del presente convenio, quien se coordinará con el señor Héctor Peña Meneses, ya individualizado, por la empresa TTS Producciones, quedando plasmado en el decreto que apruebe el presente convenio de colaboración. El presente convenio se complementa con las autorizaciones respectivas adjuntas y que se incorporan como parte integrante del mismo.

SEXTA: DE LOS AUSPICIOS: El Municipio reconoce que es un evento auspiciado por diversas marcas y colaboradores, manifestando su conocimiento y conformidad.

SÉPTIMA: CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR. Si el evento se suspendiere por causales de fuerza mayor (tales como desastres naturales, actos terroristas, pandemias, incendios, inundaciones, epidemias, desórdenes civiles, actos de autoridad, aluviones, catástrofes, muertes o enfermedad de los artistas, entre otros) éste será reprogramado bajo los mismos términos de este Convenio y sin perjuicio alguno u obligación adicional para ninguna de las partes. Es decir, las contraprestaciones de las partes que ya se hubieren concretado servirán para los mismos fines en la nueva fecha definida, soportando cada parte sus pérdidas, sin que proceda indemnización de perjuicios en favor de ninguna. Elévese la presente cláusula a calidad de esencial.

OCTAVA: DE LA RESPONSABILIDAD. En este acto las partes, señalan expresamente que todo daño contra las personas, bienes muebles e inmuebles, materiales, infraestructura u otros, que se produzca con ocasión del evento, es de exclusiva responsabilidad de TTS Producciones, no implicando bajo ningún respecto alguna responsabilidad para la Ilustre Municipalidad de Cerrillos, y liberando expresamente en este acto de cualquier tipo de responsabilidad al Municipio. Elévese la presente cláusula a calidad de esencial.

La municipalidad no será responsable de la defensa letrada, sin perjuicio de colaborar en la misma, para el caso que eventualmente se interponga cualquier tipo de acción o recurso judicial o administrativo que busque evitar la realización del evento siendo por tanto responsabilidad del organizador TTS Producciones, la contratación y coordinación de la misma.

NOVENA: DE LAS GARANTíAS. TTS Producciones, deberá entregar a la Municipalidad una garantía a efectos de responder por los eventuales perjuicios patrimoniales, personales y restitución del predio por la **suma de 80.00 UF**, los que serán entregados el 04 de mayo de 2026, a través de una boleta de garantía. A su vez, entregará un seguro de responsabilidad civil para eventos, que corresponderá al valor de 2.500 Unidades de Fomento, todos con vigencia del 24 de abril de 2026 al 04 de

mayo de 2026, y tiene como objetivo resguardar de eventuales perjuicios y responsabilidad por daños a terceros. A su vez, el organizador asegura en este acto el cumplimiento de todas las orientaciones técnicas de las autoridades competentes.

DÉCIMA: DE LA VIGENCIA DEL CONVENIO. El presente Convenio comenzará a regir desde la fecha en que se encuentre totalmente tramitado el acto administrativo que lo aprueba y se mantendrá vigente por un (1) mes con posterioridad a la fecha del evento, debiendo incorporarse al presente convenio, el **acta de conformidad de entrega del inmueble municipal y bien de uso público donde se desarrolló el evento, en perfectas condiciones para el uso habitual de la comunidad**, dicha acta será suscrita entre el Inspector Técnico del Convenio, que siempre será el director de Gestión del Riesgo de Desastres, salvo que, el Alcalde designare a otro funcionario municipal. Con todo, deberá mantener una comunicación fluida y obrar en coordinación con el representante de TTS Producciones, la que designa a Héctor Peña meneses.

DECIMA PRIMERA: DONACIÓN. La empresa TTS Producciones, Rol Único Tributario N°[redacted] dona, cede y transfiere a la **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS**, persona jurídica de Derecho Público, Rol Único Tributario N°69.255.000-5, ambos ya individualizados, los siguientes bienes muebles que se detallan en la tabla siguiente, a saber:

a.- De las Entradas: TTS Producciones, se obliga a entregar 150 entradas para asistir a un evento denominado **Fast Fest 2026**, que se celebrará el día 03 de mayo de 2026, donación que se entregará dentro de esta semana, a la encargada doña Marina Becerra de la Municipalidad de Cerrillos, quien las distribuirá por medio de un procedimiento transparente a los vecinos de la comuna. Dichas entradas a que accede el Municipio, no podrán ser vendidas y deberán ser entregadas a título gratuito a los vecinos, no podrán ser comercializadas de manera alguna, y solamente podrán ser utilizadas conforme a lo dispuesto en los términos del convenio. Las 150 entradas se avalúan en un monto total de $ 20.000, en (veinte mil) cada una, lo que hace un total de $3.000.000.- (Tres millones de pesos).

b.- Mejoras y legados
Se entregará por la productora ya individualizada los siguientes donaciones, mejoras o legados

- 2 toldos Publicitarios de 3s3 con laterales y fondo y 06 banderas publicitarias con varillas de 1 mt., con logo municipal y del parque Luis Orione con un valor aproximado de $1.100.000.- (un millón cien mil pesos).
- Reparación de limpieza de fosas de aguas servidas y la inyección de presión de línea de agua potable hacia baños públicos del salón principal de la ex Cuca, parque San Luis Orione, con un valor aproximado de $1.900.000.- (un millón novecientos de pesos)
- Pintura de explanada trasera del salón y demarcación de estacionamientos delanteros, de acuerdo a diseño y definición Municipal.

c.- Emprendedores
La productora entregara y autorizara 20 cupos de forma gratuita para la participación de emprendedores de la Comuna de Cerrillos, regulados y determinados de acuerdo a la lista de emprendedores que determine la Dirección de desarrollo comunitario.

Las partes acuerdan que la donación de la letra B punto 2, consistente en la reparación de limpieza de fosas de aguas servidas y la inyección de presión de línea de agua potable hacia baños públicos del salón principal de la ex Cuca, parque San Luis Orione, será realizada y ejecutada con anticipación al evento, cuya obligación las partes la reconocen y aceptan como cumplida.

DÉCIMA SEGUNDA: SOBRE EL TRATAMIENTO Y DESTINO DE LAS DONACIONES. De conformidad a lo dispuesto por la normativa vigente y a la jurisprudencia de contraloría General de la República, en especial el dictamen E448207, de 2024 las partes declaran que:

a.- La Ilustre Municipalidad de Cerrillos puede recibir donaciones de particulares en virtud de lo establecido en el artículo 46 de la ley de rentas municipales, debiendo ingresarlas a su presupuesto y ajustarse a la regulación que al efecto contempla el artículo 65, letra a), de la ley N°18.695; así como ceñirse en su ingreso y gasto a las normas sobre administración financiera del Estado, y

b.- La Ilustre Municipalidad de Cerrillos deberá realizar el manejo de los fondos en una cuenta corriente exclusiva para tales fines, esto constituye una medida que favorece la transparencia y fiscalización de la aplicación de dichos fondos; debiendo ajustarse, en todo caso, al oficio del Ente Contralor N° E324651, de 2023, mediante el cual esta Contraloría General impartió instrucciones al respecto.

2.El convenio que por este acto se aprueba, se adjunta y forma parte integrante del presente decreto.

ANÓTESE, NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE

CECILIA ULLOA CHACON
Secretaria Municipal

JOHNNY YAÑEZ DIAZ
Alcalde

JYD/CQO/CUCH/aaa
Distribución:
Archivo Virtual "Decretos Correlativos"
TTS PRODUCCIONES SPA
Dirección de Gestión del Riesgo de Desastres
Unidades Municipales
Página Web.

CONVENIO DE COLABORACIÓN

ENTRE

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS

Y

TTS PRODUCIONES SpA

En Cerrillos, a 27 Abril de 2026, comparecen por una parte, la **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS**, persona jurídica de Derecho Público, Rol Único Tributario N°69.255.000-5, legalmente representada por su alcalde don **JOHNNY YAÑEZ DIAZ**, chileno, divorciado, mecánico, cédula nacional de identidad N° [redacted] ambos con domicilio en calle Piloto Lazo N°120, comuna de Cerrillos, Región Metropolitana (en adelante "La Municipalidad"); y por la otra, la empresa **TTS PRODUCIONES**, Rol Único Tributario N°: [redacted] legalmente representada por **Héctor Peña Meneses**, chileno, productor, divorciado, cédula de identidad N° [redacted] ambos con domicilio en [redacted] en adelante conjuntamente las Partes, han convenido y manifiestan mediante el presente instrumento su interés en realizar un trabajo conjunto y por ello, vienen en suscribir el siguiente convenio de colaboración (en adelante el "convenio"), el que se regulará por las siguientes cláusulas, a saber:

PRIMERA: ANTECEDENTES. La **Ilustre Municipalidad de Cerrillos** es una Corporación Autónoma de Derecho Público, cuya finalidad es satisfacer las necesidades de la comunidad local y asegurar su participación en el progreso económico, social y cultural de la comuna, con el fin de fomentar y facilitar las posibilidades de turismo y de recreación en la población local, a su vez, promoviendo el desarrollo cultural, el conocimiento y reconocimiento de nuestra historia como pueblo, y nuestras raíces que han sido la base de la creación de nuestra República.

Por su parte, la empresa **TTS PRODUCIONES SpA**, Rol Único Tributario N°: [redacted] es una persona jurídica que se dedica a la producción de eventos de carácter recreativos, como es el caso de la actividad a desarrollar en nuestra comuna denominada **"FAST FEST 2026"**.

SEGUNDA: DEL OBJETO DEL CONVENIO. Por el presente instrumento, las partes, en el marco de sus respectivas competencias, acuerdan trabajar en conjunto, con el objetivo de realizar, siempre y cuando el desarrollo de las condiciones de seguridad y climáticas lo permitan, el evento denominado **"FAST FEST 2026"** en el Parque San Luis Orione de Cerrillos, ubicado en la comuna de Cerrillos.

Que, según lo dispuesto por la Circular N°28 del año 2015, emitida por el Ministerio del Interior y Seguridad Pública, en coordinación con la Intendencia de la Región Metropolitana, la cual establece los lineamientos y procedimientos relacionados con la realización de eventos masivos.

Que el artículo 1 de dicha circular, dispone lo siguiente: *"Artículo 1º.- Definición de Evento Masivo. Para los efectos del presente procedimiento se considerarán eventos masivos aquellos cuya concurrencia estimada sea la cantidad de 3.000 o más personas, o bien aquellos que, teniendo una concurrencia estimada de asistentes inferior al número indicado, reúnan algunas de las siguientes características:*

a) Que, se efectúen en lugares que no están destinados en forma permanente para la realización de eventos masivos.

b) Que, por sus características específicas, requieran la adopción de medidas especiales destinadas a garantizar el orden público y/o la seguridad de los participantes, asistentes y bienes. Para determinar los eventos que requerirán medidas especiales se tendrá en especial consideración, el público asistente, si el espectáculo se desarrolla en un bien nacional de uso público, fecha de su realización, circunstancias climáticas o ambientales, entre otras, lo que será evaluado por esta Intendencia".

Respecto de la aplicación del dictamen señalado, es importante precisar, que el presente convenio, no implica la asignación de recursos municipales para la ejecución de la fiesta o festival.

Se hace presente que es responsabilidad de **TTS PRODUCCIONES**, ya individualizada, dar estricto cumplimiento a la Circular referida, siendo resorte del mismo su observancia y respectivo proceder, así como las responsabilidades ante eventual incumplimiento.

TERCERA: DE LAS OBLIGACIONES Y DERECHOS ENTRE LAS PARTES.

1) **TTS PRODUCCIONES**, ya individualizado, realizará, el evento denominado "FATS FEST 2026" (en adelante el "Evento") planificado para realizarse el día 03 de Mayo de 2026, la Municipalidad podrá, previa coordinación con el encargado del evento, supervisar las medidas dispuestas para el mismo.

2) Para la realización del evento, se utilizarán las instalaciones ubicadas en el denominado Parque **San Luis Orione**, ubicado en Avda Camino Lonquén N°1.558, de propiedad de la Municipalidad de Cerrillos, en una superficie aproximada **2000** metros cuadrados, dentro de lo que incluye lo especificado en solicitud a la Dirección de Obras, en antecedente adjunto al presente Convenio, debiendo pagar los derechos asociados a dicho concepto.

3) La supervisión y autorización del uso del **Paque San Luis Orione**, en aquella parte que no es propiedad del municipio, corresponde a este ente edilicio, como administrador del bien nacional de uso público.

4) Las partes, declaran estar en pleno conocimiento de la contingencia ambiental y de seguridad en la actualidad, producida por el cambio climático y las situaciones de incivilidades que se han manifestado en los últimos años en nuestra nación, razón por la cual, acuerdan que cualquier impedimento y/o acto de autoridad, derivado del mismo, tendrá el carácter de evento de fuerza mayor para la ejecución y cumplimiento de este Convenio. **TTS PRODUCCIONES**, implementará los planes de seguridad, control de asistencia, sanitario, evacuación entre otros, que este municipio y las autoridades públicas requieran el cumplimiento para la realización de dicho evento. **Elévese la presente cláusula a calidad de esencial.**

5) Las partes reconocen la importancia de la declaración precedente, por lo que se comprometen a ajustar el presente Convenio, en todo aquello que sea necesario, en relación a los mandatos de la autoridad pública y ejecutar y/o aplicar cualquier otra medida de prevención que se imponga, con el fin de lograr el desarrollo de un evento sanitariamente seguro y libre de todo riesgo a la seguridad humana.

CUARTA: DE LOS OBJETIVOS Y COMPROMISOS Que, en virtud de lo anterior, los comparecientes que suscriben el presente convenio, se comprometen a generar un plan de colaboración en este acto:

A.- Mesa Técnica de Trabajo: Se implementará una Mesa Técnica compuesta por integrantes de ambas partes, cuyo objeto será analizar y dimensionar los efectos directos e indirectos que pueda tener el evento en todas las zonas aledañas al Parque San Luis Orione, tanto las externalidades positivas como negativas u otras, trabajo que estará orientado en prevenir, mitigar, corregir o compensar los impactos y efectos ambientales, económicos, sociales y de seguridad pública que pueda producir el desarrollo del evento.

Integrarán la Mesa Técnica de trabajo las siguientes unidades municipales: Alcaldía; Dirección Obras Municipales, Dirección de Desarrollo Comunitario; Dirección de Tránsito, Dirección de Gestión Ambiental, Dirección de Gestión del Riesgo de Desastre, Dirección Asesoría Jurídica y el Departamento de Patentes Comerciales. Por la otra parte, integrará la Mesa Técnica de Trabajo, doña Marina Becerra Roman, o la persona que sea designada por el encargado del evento. La Municipalidad, y la Mesa Técnica de Trabajo, deberán tener una actitud proactiva y constructiva para con el evento, y sus aportes e intervenciones deberán ser siempre de carácter técnico, dejando la debida constancia por escrito.

B.- Uso Preferente. Durante los días de realización del evento y el periodo de montaje y desmontaje del mismo, **TTS Producciones,** tendrá derecho a uso preferente del Parque (en locación asignada para tales efectos), según lo acordado e informado oportunamente por el Municipio, el cual comenzara a regir con **fecha 01 de Mayo de 2026**, para realizar la implementación del evento, el cual tendrá funcionamiento operativo desde el día 03 de Mayo **de 2026, y el retiro de toda infraestructura de la fiesta o festival, se realizará hasta el día 04 de Mayo de 2025, a las 12:00 horas,** fecha en la cual el encargado se compromete a abandonar las instalaciones del Parque dejándolo plenamente habilitado para la comunidad.

C.- Cuidado del Parque. TTS Producciones, se compromete en este acto, a brindar especial cuidado, respecto a las áreas verdes, animales, y ornamentación del Parque, debiendo éste quedar en condiciones de ser usado normalmente por la comunidad, posterior al término del evento. Para su cumplimiento, la Dirección de Gestión Ambiental, entregará un informe que dé

cuenta del estado del Parque al ser entregado a **TTS Producciones** representada por don **Héctor Peña Meneses**, para posteriormente ser restituido según los lineamientos del Departamento de Áreas Verdes, además (dentro de las medidas de rehabilitación de los espacios usados se consideraran la restitución del césped, arbolado, entre otras y en su defecto la compra a cargo de la empresa de todos los bienes muebles necesarios para restitución del terreno en las condiciones exigidas por la Comisión Técnica). Todo lo anterior además deberá ser consignado en un plan de manejo de las aéreas verdes y arbolado de dicho inmueble.

D.- Planes de Trabajo. **TTS Producciones**, deberá entregar a la Mesa Técnica, un Plan de Trabajo que contenga y desarrolle las diferentes medidas tendientes al cuidado y conservación del espacio público y municipal donde se desarrollará el evento denominado "**Fast Fest 2026**" en la jornada en que se realice la misma. Para dicho efecto, El Plan de Trabajo en comento deberá incluir y desarrollar necesariamente los siguientes puntos

D.1.- Fomento del Emprendimiento: TTS Producciones, designará máximo de 20 **(veinte);** estand o puestos de manera gratuita para el uso de emprendedores de la comuna de Cerrillos, los que no podrán tener más de dos personas atendiendo cada puesto, y la Municipalidad por medio de su Departamento de Fomento Productivo determinará quienes serán los beneficiarios por medio de un procedimiento transparente de entre los vecinos de la comuna enrolados en el Departamento de Fomento Productivo. Todos los establecimientos deberán cumplir con los requisitos y permisos respectivos, entre los que se cuenta horarios de funcionamiento, entrega de antecedentes personales y registro de las personas que trabajarán en dichos puestos, a efectos de elaborar la tarjeta de ingreso al evento.

D.2.- Labores de Aseo y Extracción de Basura. TTS Producciones, deberá entregar un Plan de Manejo de Residuos que cumpla con la normativa medioambiental vigente, sus políticas internas de manejo de residuos y que contemple un Plan de Reciclaje. Lo anterior será coordinado con la Dirección de Gestión Ambiental Municipal.

D.3.- Fiscalización de Actividades Comerciales. Al Interior del evento "Fast Fest 2026", entregará a la Mesa Técnica y a quien corresponda, un listado que contenga la individualización de todos quienes realicen actividades

comerciales dentro del Evento, velando, además, en términos colaborativos, por el cumplimiento de la normativa relativa a patentes comerciales para el desarrollo de la actividad y permisos sanitarios que correspondan. La Municipalidad, a través de sus encargados de fiscalización, podrá hacer ingreso al evento cumpliendo con el proceso de acreditación dispuesto para dichos efectos. Si perjuicio a lo anterior la Municipalidad, podrá fiscalizar el desarrollo de la actividad, por medio de Inspectores municipales, lo que se tratará de manera especial en un título sobre la materia.

D.4.- Plan de Seguridad Pública y Mitigación Vial. Es obligación de TTS Producciones, contar con un Plan de Seguridad y Mitigación Vial, diseñado por los organismos pertinentes en conjunto con Carabineros de Chile, el que será informado a la Mesa Técnica. TTS Producciones, informará a la Mesa Técnica de Trabajo los siguientes puntos: a) Medidas que implementará la autoridad correspondiente, con el objeto de mitigar embotellamientos, alteraciones en el tránsito, desvíos de transporte público y cualquier alteración de tránsito que puedan generarse durante el desarrollo del evento; b) Informar sobre Plan de Emergencia y Evacuación, así como las medidas para resolver alteraciones del tránsito y cierre de calles, ante cualquier emergencia que active el Plan de Evacuación, y que se trabajen con la autoridad correspondiente; c) Informar sobre el plan de estacionamientos, que contenga la individualización por medio de un croquis que los georreferencie, y las tarifas por el uso de estos.

D.5.- De la colaboración en la elaboración del plan de control. La dirección de seguridad, apoyará a la Municipalidad, a través de la Mesa Técnica, en la elaboración de un plan de control de comercio ambulante en los sectores fuera del recinto con el objeto de evitar la comisión de delitos y diferentes incivilidades que surgen a raíz del comercio ambulante e informal, así como también, de la venta de productos que no cumplen con la normativa de seguridad y salubridad. En este sentido, se trabajará por incentivar la formalización y registro de los comerciantes a través programas específicos para este fin, facilitados por la Municipalidad.

QUINTA: SUPERVISIÓN DEL CONVENIO. La Municipalidad designará al director de Gestión de Riesgos y Desastres, o bien, quien éste designe para estos efectos, para supervisar el estricto cumplimiento del presente convenio, quien se coordinará con el señor Héctor Peña Meneses, ya individualizado, por la empresa TTS Producciones, quedando plasmado en el decreto que apruebe el presente

convenio de colaboración. El presente convenio se complementa con las autorizaciones respectivas adjuntas y que se incorporan como parte integrante del mismo.

SEXTA: DE LOS AUSPICIOS: El Municipio reconoce que es un evento auspiciado por diversas marcas y colaboradores, manifestando su conocimiento y conformidad.

SÉPTIMA: CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR. Si el evento se suspendiere por causales de fuerza mayor (tales como desastres naturales, actos terroristas, pandemias, incendios, inundaciones, epidemias, desórdenes civiles, actos de autoridad, aluviones, catástrofes, muertes o enfermedad de los artistas, entre otros) éste será reprogramado bajo los mismos términos de este Convenio y sin perjuicio alguno u obligación adicional para ninguna de las partes. Es decir, las contraprestaciones de las partes que ya se hubieren concretado servirán para los mismos fines en la nueva fecha definida, soportando cada parte sus pérdidas, sin que proceda indemnización de perjuicios en favor de ninguna. **Elévese la presente cláusula a calidad de esencial.**

OCTAVA: DE LA RESPONSABILIDAD. En este acto las partes, señalan expresamente que todo daño contra las personas, bienes muebles e inmuebles, materiales, infraestructura u otros, que se produzca con ocasión del evento, es de exclusiva responsabilidad de TTS Producciones, no implicando bajo ningún respecto alguna responsabilidad para la Ilustre Municipalidad de Cerrillos, y liberando expresamente en este acto de cualquier tipo de responsabilidad al Municipio. **Elévese la presente cláusula a calidad de esencial**.

La municipalidad no será responsable de la defensa letrada, sin perjuicio de colaborar en la misma, para el caso que eventualmente se interponga cualquier tipo de acción o recurso judicial o administrativo que busque evitar la realización del evento siendo por tanto responsabilidad del organizador TTS Producciones, la contratación y coordinación de la misma.

NOVENA: DE LAS GARANTÍAS. TTS Producciones, deberá entregar a la Municipalidad una garantía a efectos de responder por los eventuales perjuicios patrimoniales, personales y restitución del predio por la **suma de 80.00 UF**, los que serán entregados el 04 de Mayo de 2026, a través de una boleta de garantía. A su vez, entregará un seguro de responsabilidad civil para eventos, que corresponderá al valor de 2.500 Unidades de Fomento, todos con vigencia del 24 de Abril de 2026

al 04 de Mayo de 2026, y tiene como objetivo resguardar de eventuales perjuicios y responsabilidad por daños a terceros. A su vez, el organizador asegura en este acto el cumplimiento de todas las orientaciones técnicas de las autoridades competentes.

DÉCIMA: DE LA VIGENCIA DEL CONVENIO. El presente Convenio comenzará a regir desde la fecha en que se encuentre totalmente tramitado el acto administrativo que lo aprueba y se mantendrá vigente por un (1) mes con posterioridad a la fecha del evento, debiendo incorporarse al presente convenio, **el acta de conformidad de entrega del inmueble municipal y bien de uso público donde se desarrolló el evento, en perfectas condiciones para el uso habitual de la comunidad**, dicha acta será suscrita entre el Inspector Técnico del Convenio, que siempre será el director de Gestión del Riesgo de Desastres, salvo que, el Alcalde designare a otro funcionario municipal. Con todo, deberá mantener una comunicación fluida y obrar en coordinación con el representante de TTS Producciones, la que designa a Héctor Peña meneses.

DECIMA PRIMERA: DONACIÓN. La empresa TTS Producciones, Rol Único Tributario N° [redacted] dona, cede y transfiere a la **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS**, persona jurídica de Derecho Público, Rol Único Tributario N°69.255.000-5, ambos ya individualizados, los siguientes bienes muebles que se detallan en la tabla siguiente, a saber:

a.- De las Entradas: TTS Producciones, se obliga a entregar 150 entradas para asistir a un evento denominado **Fast Fest 2026**, que se celebrará el día 03 de Mayo de 2026, donación que se entregará dentro de esta semana, a la encargada doña Marina Becerra de la Municipalidad de Cerrillos, quien las distribuirá por medio de un procedimiento transparente a los vecinos de la comuna. Dichas entradas a que accede el Municipio, no podrán ser vendidas y deberán ser entregadas a título gratuito a los vecinos, no podrán ser comercializadas de manera alguna, y solamente podrán ser utilizadas conforme a lo dispuesto en los términos del convenio. Las 150 entradas se avalúan en un monto total de $ 20.000, en (veinte mil) cada una, lo que hace un total de $3.000.000.- (Tres millones de pesos)

b.- Mejoras y legados

Se entregará por la productora ya individualizada los siguientes donaciones, mejoras o legados

- 2 toldos Publicitarios de 3s3 con laterales y fondo y 06 banderas publicitarias con varillas de 1 mt, con logo municipal y del parque Luis Orione con un valor aproximado de $ 1.100.000.- (un millón cien mil pesos)
- Reparación de limpieza de fosas de aguas servidas y la inyección de presión de línea de agua potable hacia baños públicos del salón principal de la ex Cuca, parque San Luis Orione, con un valor aproximado de $1.900.000.- (un millón novecientos de pesos)
- Pintura de explanada trasera del salón y demarcación de estacionamientos delanteros, de acuerdo a diseño y definición Municipal

c.- Emprendedores

La productora entregara y autorizara 20 cupos de forma gratuita para la participación de emprendedores de la Comuna de Cerrillos, regulados y determinados de acuerdo a la lista de emprendedores que determine la Dirección de desarrollo comunitario.

Las partes acuerdan que la donación de la letra B punto 2, consistente en la reparación de limpieza de fosas de aguas servidas y la inyección de presión de línea de agua potable hacia baños públicos del salón principal de la ex Cuca, parque San Luis Orione, será realizada y ejecutada con anticipación al evento, cuya obligación las partes la reconocen y aceptan como cumplida.

DÉCIMA SEGUNDA: SOBRE EL TRATAMIENTO Y DESTINO DE LAS DONACIONES. De conformidad a lo dispuesto por la normativa vigente y a la jurisprudencia de contraloría General de la República, en especial el dictamen E448207, de 2024 las partes declaran que:

a.- La Ilustre Municipalidad de Cerrillos puede recibir donaciones de particulares en virtud de lo establecido en el artículo 46 de la ley de rentas municipales, debiendo ingresarlas a su presupuesto y ajustarse a la regulación que al efecto contempla el artículo 65, letra a), de la ley N° 18.695; así como ceñirse en su ingreso y gasto a las normas sobre administración financiera del Estado, y

b.- La Ilustre Municipalidad de Cerrillos deberá realizar el manejo de los fondos en una cuenta corriente exclusiva para tales fines, esto constituye una medida que favorece la transparencia y fiscalización de la aplicación de dichos fondos; debiendo

DIRECCIÓN JURÍDICA

ajustarse, en todo caso, al oficio del Ente Contralor N° E324651, de 2023, mediante el cual esta Contraloría General impartió instrucciones al respecto.

DÉCIMA SEGUNDA: PERSONERÍAS. La personería de don **JOHNNY HERNÁN YÁÑEZ DÍAZ,** para representar a la **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS**, en su calidad de alcalde, consta en Sentencia de Proclamación de Alcalde y Concejales de fecha 3 de diciembre de 2024, dictada por del Primer Tribunal Electoral de la Región Metropolitana. La personería de **Héctor Hernan Peña Meneses,** para representar a la empresa **Productora de eventos TTS producciones SpA,** RUT N°: [redacted], consta en El Certificado de Vigencia de Poderes, emitido el 27 de Abril de 2065, consta en certificado de Conservador de Comercio de Santiago, inscrita a fojas 66570, numero 25656, del Registro de Comercio de Santiago del año 2025.

El presente convenio se suscribe en tres ejemplares del mismo tenor y fecha, quedando una copia en poder de cada una de las partes.

Leído y aprobado, las partes firman.

JOHNNY HERNÁN YÁÑEZ DÍAZ
Cédula de identidad N° [redacted]
Alcalde
Ilustre Municipalidad de Cerrillos

HÉCTOR PEÑA MENESES
[redacted]
Gerente General
TTS producciones SpA

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA MUNICIPAL
CECILIA ULLOA CHACON
Ingeniero Comercial
Secretaria Municipal