I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA MUNICIPAL

00897

**DECRETO EXENTO Nº 202/ /2025**

**Cerrillos,** 27 JUN 2025

**V I S T O S:**

La Providencia Alcaldicia Nº100/024/2025 (DocuKlaud); Decreto Ley N° 3.063, de 1979, sobre Rentas Municipales; y las facultades que me confiere el D.F.L. Nº1 de 2006 del Ministerio del Interior, Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo, que Fija Texto Refundido, Coordinado y Sistematizado de la Ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

**D E C R E T O:**

1. Apruébase el **CONVENIO DE DONACION DE BIENES MUEBLES, LLAVES, TAZAS DE BAÑO, TUBOS DE COBRE, FRAGUE, ETC.**, de fecha 18 de junio de 2025, suscrito entre la Municipalidad de Cerrillos y la empresa **JMORA PRODUCCIONES SPA.,** R.U.T. N°77.682.305-8, representado legalmente por don **Jaime Manuel Mora Mardones,** Cédula de Identidad N[redacted], mediante el cual las partes han convenido lo siguiente:

**PRIMERO: ANTECEDENTES.** La **Ilustre Municipalidad de Cerrillos** es una Corporación Autónoma de Derecho Público, cuya finalidad es satisfacer las necesidades de la comunidad local y asegurar su participación en el progreso económico, social y cultural de la comuna, con el fin de fomentar y facilitar las posibilidades de turismo y de recreación en la población local, a su vez, promoviendo el desarrollo cultural, el conocimiento y reconocimiento de nuestra historia como pueblo, y nuestras raíces que han sido la base de la creación de nuestra República.

Por su parte, **JMORA PRODUCCIONES SpA,** Rol Único Tributario **N°:77.682.305-8**, es una persona jurídica que se dedica a la producción de eventos de carácter recreativo. Por el presente instrumento, las partes, en el marco de sus respectivas competencias, acuerdan lo siguiente:

**SEGUNDO: DONACIÓN.** La empresa **JMORA PRODUCCIONES SpA**, Rol Único Tributario **N°:77.682.305-8,** dona, cede y transfiere a la **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS**, persona jurídica de Derecho Público, Rol Único Tributario N°69.255.000-5, ambos ya individualizados, los siguientes bienes muebles que se detallan en la tabla siguiente, a saber:

| CANTIDAD | PRODUCTO | PRECIO | BOLETA O FACTURA |
|---|---|---|---|
| | | | |
| 15 | Estuco interior 25 kg | $40.840 | factura 140689303 |
| 2 | Fierro Liso Redondo Acero 8x8 mm 6 m | $6.034 | factura 140689303 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 50 | Ladrillo Fiscal Especial 28.5x14x4.5 cm | $13.025 | factura 140689303 |
| 2 | Fierro A-63 8x8 mm 6 m | $4.370 | factura 140689303 |
| 2 | Adhesivo Cerámica Muro Superficie Flexible 25 kg | $33.597 | factura 140689303 |
| 1 | Tubo ALC Gris PVC Agua 50 mm x 100 cm | $2.345 | factura 140689303 |
| 3 | Cerámica Muro 20x30 cm Engobe Blanco. 1.5 m2 | $20.382 | factura 140689303 |
| 1 | Fragüe Piso/Muro 5 kg | $6.179 | factura 140689303 |
| 1 | Fragüe Estándar Gris 1 kg | $1.513 | factura 140689303 |
| 1 | Pileta PVC 110x75x50x40mm Blanco / Gris | $4.782 | factura 140689303 |
| 1 | Adhesivo Tradicional para PVC 240cc | $3.723 | factura 140689303 |
| 2 | Codo 87,5 o PVC-S Cementar 50mm Gris 1u | $588 | factura 140689303 |
| 1 | Set de brochas 1"-2"-3" 3 unidades | $3.353 | factura 140689303 |
| 3 | Acelerante de fraguado Rapid | $14.397 | factura 140689303 |
| 1 | Botella 1 litro aditivo promotor de adherencia hormigón | $5.513 | factura 140689303 |
| 2 | Acelerador Impermeabilizante para Mezclas Cementicias Botella 950 ml | $5.529 | factura 140689303 |
| 4 | Overol Poliéster con Cinta Azul | $36.941 | factura 140684566 |
| 2 | Tubo Cobre Agua 1/2 "x3 m | $24.496 | factura 140684566 |
| 2 | Silicona con fungicida para baño y cocina 300 ml | $10.908 | factura 140684566 |
| 1 | Lija para metal grano 100 | $403 | factura 140684566 |
| 3 | Llave de paso 1/2" SO SO bronce | $26.193 | factura 140684566 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | Tornillo Roscalata Cabeza Phillips Metal 2 " 10 mm 100 Unidades | $8.479 | factura 140684566 |
| 2 | Llave de paso 1/2" SO bronce | $18.336 | factura 140684566 |
| 1 | Tornillo Autoperforante Cabeza Lenteja Madera 1-1/4 " 8 mm 100 Unidades | $3.032 | factura 140684566 |
| 2 | Abrazadera cobre 1/2" 5 unidades | $6.538 | factura 140684566 |
| 1 | Soldadura 50% estaños carrete 1 m | $3.773 | factura 140684566 |
| 1 | Soldadura 50% estaños con pasta 1 m | $3.109 | factura 140684566 |
| 2 | Copla Bronce SO/SO 1/2" 1u | $1.294 | factura 140684566 |
| 20 | Golilla Plana calibrada 1/4" Zincada brillante 4 unidades | $4.874 | factura 140684566 |
| 1 | Codo Bronce SO/HE 1/2" 1u | $1.252 | factura 140684566 |
| 4 | Tapa Gorro Bronce SO 1/2" 1u | $3.664 | factura 140684566 |
| 3 | Teflón premium 1/2" 10 m | $2.496 | factura 140684566 |
| 1 | Codo Bronce SO/SO 1/2" 1u | $689 | factura 140684566 |
| 1 | Rollo cinta peligro rfx 350 metros | $5.286 | factura 140684566 |
| 10 | Tapa Tornillo PVC-P HE 1/2" 1u | $2.689 | factura 140684566 |
| | llave mano | $62.773 | factura 6028 |
| 13 | Tapa de Baño | $30.589 | factura 6028 |
| 15 | Filtro de Llave mano | $2.521 | factura 6028 |
| 1 | Llave Paso | $2.899 | factura 6028 |
| 1 | Pintura Spray | $1.555 | factura 6028 |
| 2 | Bolsas de Tarugo 6,8 | $840 | factura 6028 |
| 7 | Mortero Hormigón H-20 25 KG | $18.760 | Boleta 0005132550 |
| 2 | Silicona Acetinica Trans c/fun 280ml Harden (pm) | $4.690 | Boleta 0005132560 |

La Ilustre Municipalidad de Cerrillos persona jurídica de Derecho Público, Rol Único Tributario N°69.255.000-5, legalmente representada por su alcalde don JOHNNY YAÑEZ DIAZ, ya individualizado, acepta, pura y simplemente, la donación efectuada, de conformidad con la normativa vigente.

**TERCERO: DE LA AVALUACIÓN TOTAL DE LA DONACIÓN.** El valor de donación de los bienes muebles ya señalados en la tabla de la cláusula anterior, totaliza la suma de $455.249.- (cuatrocientos cincuenta y cinco mil doscientos cuarenta y nueve pesos). Asimismo, se deja expresa constancia que la empresa donante se hará cargo del pago de cualquier tributo que irrogare esta donación, sin perjuicio de lo dispuesto en la cláusula quinta del presente convenio.

**CUARTO: DE LA ENTREGA MATERIAL.** Las partes dejan expresa constancia que los bienes muebles se recibieron con anterioridad a la fecha de suscripción del presente contrato, declarando la Municipalidad haberla recibido a su entera satisfacción y conformidad.

**QUINTO: DE LAS EXENCIONES LEGALES.** De conformidad a lo dispuesto en el Decreto con Fuerza de Ley N.º 789, de 1978, artículo 22, en relación con el artículo 10 del mismo cuerpo legal. La donación de bienes muebles que se efectúen a la Municipalidad por cualquiera institución o persona estarán exentas de toda clase de impuestos y no requerirán el trámite de la insinuación.

**SEXTO: SOBRE EL TRATAMIENTO Y DESTINO DE LAS DONACIONES.** De conformidad a lo dispuesto por la normativa vigente y a la jurisprudencia de contraloría General de la República, en especial el dictamen E448207N24 las partes declaran que:

a.- La Ilustre Municipalidad de Cerrillos puede recibir donaciones de particulares en virtud de lo establecido en el artículo 46 de la ley de rentas municipales, debiendo ingresarlas a su presupuesto y ajustarse a la regulación que al efecto contempla el artículo 65, letra a), de la ley N.º 18.695; así como ceñirse en su ingreso y gasto a las normas sobre administración financiera del Estado, y
b.- La Ilustre Municipalidad de Cerrillos deberá realizar el manejo de los fondos en una cuenta corriente exclusiva para tales fines, esto constituye una medida que favorece la transparencia y fiscalización de la aplicación de dichos fondos; debiendo ajustarse, en todo caso, al oficio del Ente Contralor N.º E324651, de 2023, mediante el cual se impartieron instrucciones al respecto.

2. El convenio que por este acto se aprueba, se adjunta y forma parte integrante del presente decreto.

3. El Departamento de Contabilidad y Presupuesto y la Unidad de Inventario procederán a incorporar en los inventarios municipales, las donaciones realizadas por la empresa, cuyos bienes se encuentran establecidos en las Cláusulas SEGUNDO y TERCERO del convenio.

**ANÓTESE, PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE**

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS SECRETARIA MUNICIPAL

**JUVENAL URIZAR ALFARO**
**Secretario Municipal(s)**

**JOHNNY YAÑEZ DIAZ**
**Alcalde**

**JYD/CQO/JUA/aaa.**
**Distribución:**
Archivo Virtual "Decretos Correlativos"
**Empresa**
Dirección de Finanzas
Depto. de Contabilidad y Presupuesto
Página Web

**CONVENIO DE DONACIÓN DE BIENES MUEBLES, LLAVES, TAZAS DE BAÑO, TUBOS DE COBRE, FRAGÜE, ETC.**

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS**

**Y**

**SKY CHILE PRODUCCIONES**

En Cerrillos, a 18 de junio de 2025, comparecen por una parte, la **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS**, persona jurídica de Derecho Público, Rol Único Tributario N°**69.255.000-5**, legalmente representada por su alcalde don **JOHNNY YAÑEZ DIAZ**, chileno, divorciado, mecánico, cédula nacional de identidad N°**12.643.859-1**, ambos con domicilio en calle Piloto Lazo N°120, comuna de Cerrillos, Región Metropolitana (en adelante "La Municipalidad"); y por la otra, la empresa **JMORA PRODUCCIONES SpA**, Rol Único Tributario N°:**77.682.305-8**, legalmente representada por **JAIME MANUEL MORA MARDONES**, chileno, productor, divorciado, cédula de identidad N[redacted] ambos con domicilio en calle [redacted] Región Metropolitana; en adelante conjuntamente las Partes, han convenido y manifiestan mediante el presente instrumento su interés en realizar un trabajo conjunto y por ello, vienen en suscribir el siguiente convenio de colaboración (en adelante el "convenio").

**PRIMERO: ANTECEDENTES.** La **Ilustre Municipalidad de Cerrillos** es una Corporación Autónoma de Derecho Público, cuya finalidad es satisfacer las necesidades de la comunidad local y asegurar su participación en el progreso económico, social y cultural de la comuna, con el fin de fomentar y facilitar las posibilidades de turismo y de recreación en la población local, a su vez, promoviendo el desarrollo cultural, el conocimiento y reconocimiento de nuestra historia como pueblo, y nuestras raíces que han sido la base de la creación de nuestra República.

Por su parte, **JMORA PRODUCCIONES SpA,** Rol Único Tributario **N°:77.682.305-8**, es una persona jurídica que se dedica a la producción de eventos de carácter recreativo. Por el presente instrumento, las partes, en el marco de sus respectivas competencias, acuerdan lo siguiente:

**SEGUNDO: DONACIÓN**. La empresa **JMORA PRODUCCIONES SpA**, Rol Único Tributario N°:77.682.305-8, dona, cede y transfiere a la **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS**, persona jurídica de Derecho Público, Rol Único Tributario N°69.255.000-5, ambos ya individualizados, los siguientes bienes muebles que se detallan en la tabla siguiente, a saber:

| CANTIDAD | PRODUCTO | PRECIO | BOLETA O FACTURA |
|---|---|---|---|
| | | | |
| 15 | Estuco interior 25 kg | $40.840 | [redacted] |
| 2 | Fierro Liso Redondo Acero 8x8 mm 6 m | $6.034 | [redacted] |
| 50 | Ladrillo Fiscal Especial 28.5x14x4.5 cm | $13.025 | [redacted] |
| 2 | Fierro A-63 8x8 mm 6 m | $4.370 | [redacted] |
| 2 | Adhesivo Cerámica Muro Superficie Flexible 25 kg | $33.597 | [redacted] |
| 1 | Tubo ALC Gris PVC Agua 50 mmx100 cm | $2.345 | [redacted] |
| 3 | Cerámica Muro 20x30 cm Engobe Blanco. 1.5 m2 | $20.382 | [redacted] |
| 1 | Fragüe Piso/Muro 5 kg | $6.179 | [redacted] |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | Fragüe Estándar Gris 1 kg | $1.513 | [redacted] |
| 1 | Pileta PVC 110x75x50x40mm Blanco / Gris | $4.782 | [redacted] |
| 1 | Adhesivo Tradicional para PVC 240cc | $3.723 | [redacted] |
| 2 | Codo 87,5o PVC-S Cementar 50mm Gris 1u | $588 | [redacted] |
| 1 | Set de brochas 1"-2"-3" 3 unidades | $3.353 | [redacted] |
| 3 | Acelerante de fraguado Rapid | $14.397 | [redacted] |
| 1 | Botella 1 litro aditivo promotor de adherencia hormigón | $5.513 | [redacted] |
| 2 | Acelerador Impermeabilizante para Mezclas Cementicias Botella 950 ml | $5.529 | [redacted] |
| 4 | Overol PoliesteR con Cinta Azul | $36.941 | factura 140684566 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 2 | Tubo Cobre Agua 1/2 "x3 m | $24.496 | factura 140684566 |
| 2 | Silicona con fungicida para baño y cocina 300 ml | $10.908 | factura 140684566 |
| 1 | Lija para metal grano 100 | $403 | factura 140684566 |
| 3 | Llave de paso 1/2" SO SO bronce | $26.193 | factura 140684566 |
| 1 | Tornillo Roscalata Cabeza Phillips Metal 2 " 10 mm 100 Unidades | $8.479 | factura 140684566 |
| 2 | Llave de paso 1/2" SO bronce | $18.336 | factura 140684566 |
| 1 | Tornillo Autoperforante Cabeza Lenteja Madera 1-1/4 " 8 mm 100 Unidades | $3.032 | factura 140684566 |
| 2 | Abrazadera cobre 1/2" 5 unidades | $6.538 | factura 140684566 |
| 1 | Soldadura 50% estaños carrete 1 m | $3.773 | factura 140684566 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | Soldadura 50% estaños con pasta 1 m | $3.109 | factura 140684566 |
| 2 | Copla Bronce SO/SO 1/2" 1u | $1.294 | factura 140684566 |
| 20 | Golilla Plana calibrada 1/4" Zincada brillante 4 unidades | $4.874 | factura 140684566 |
| 1 | Codo Bronce SO/HE 1/2" 1u | $1.252 | factura 140684566 |
| 4 | Tapa Gorro Bronce SO 1/2" 1u | $3.664 | factura 140684566 |
| 3 | Teflón premium 1/2" 10 m | $2.496 | factura 140684566 |
| 1 | Codo Bronce SO/SO 1/2" 1u | $689 | factura 140684566 |
| 1 | Rollo cinta peligro rfx 350 metros | $5.286 | factura 140684566 |
| 10 | Tapa Tornillo PVC-P HE 1/2" 1u | $2.689 | factura 140684566 |
| | llave mano | $62.773 | |
| 13 | Tapa de Baño | $30.589 | |
| 15 | Filtro de Llave mano | $2.521 | |
| 1 | Llave Paso | $2.899 | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | Pintura Spray | $1.555 | [redacted] |
| 2 | Bolsas de Tarugo 6,8 | $840 | |
| 7 | Mortero Hormigón H-20 25 KG | $18.760 | [redacted] |
| 2 | Silicona Acetinica Trans c/fun 280ml Harden (pm) | $4.690 | [redacted] |

La Ilustre Municipalidad de Cerrillos persona jurídica de Derecho Público, Rol Único Tributario N°69.255.000-5, legalmente representada por su alcalde don JOHNNY YAÑEZ DIAZ, ya individualizado, acepta, pura y simplemente, la donación efectuada, de conformidad con la normativa vigente.

**TERCERO: DE LA AVALUACIÓN TOTAL DE LA DONACIÓN.** El valor de donación de los bienes muebles ya señalados en la tabla de la cláusula anterior, totaliza la suma de $455.249.- (cuatrocientos cincuenta y cinco mil doscientos cuarenta y nueve pesos). Asimismo, se deja expresa constancia que la empresa donante se hará cargo del pago de cualquier tributo que irrogare esta donación, sin perjuicio de lo dispuesto en la cláusula quinta del presente convenio.

**CUARTO: DE LA ENTREGA MATERIAL.** Las partes dejan expresa constancia que los bienes muebles se recibieron con anterioridad a la fecha de suscripción del presente contrato, declarando la Municipalidad haberla recibido a su entera satisfacción.

**QUINTO: DE LAS EXENCIONES LEGALES.** De conformidad a lo dispuesto en el Decreto con Fuerza de Ley N° 789, de 1978, artículo 22, en relación con el 10 del mismo cuerpo legal. La donación de bienes muebles que se efectúen a la Municipalidad por cualquiera institución o persona estarán exentas de toda clase de impuestos y no requerirán el trámite de la insinuación.

**SEXTO: SOBRE EL TRATAMIENTO Y DESTINO DE LAS DONACIONES.** De conformidad a lo dispuesto por la normativa vigente y a la jurisprudencia de contraloría General de la República, en especial el dictamen E448207N24 las partes declaran que:

a.- La Ilustre Municipalidad de Cerrillos puede recibir donaciones de particulares en virtud de lo establecido en el artículo 46 de la ley de rentas municipales, debiendo ingresarlas a su presupuesto y ajustarse a la regulación que al efecto contempla el artículo 65, letra a), de la ley N° 18.695; así como ceñirse en su ingreso y gasto a las normas sobre administración financiera del Estado, y

b.- La Ilustre Municipalidad de Cerrillos deberá realizar el manejo de los fondos en una cuenta corriente exclusiva para tales fines, esto constituye una medida que favorece la transparencia y fiscalización de la aplicación de dichos fondos; debiendo ajustarse, en todo caso, al oficio del Ente Contralor N° E324651, de 2023, mediante el cual se impartieron instrucciones al respecto.

**SÉPTIMO: PERSONERÍAS.** La personería de don **JOHNNY HERNÁN YÁÑEZ DÍAZ**, para representar a la **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS**, en su calidad de alcalde, consta en Sentencia de Proclamación de Alcalde y Concejales de fecha 3 de diciembre de 2024, dictada por del Primer Tribunal Electoral de la Región Metropolitana. La personería de **JUAN MANUEL MORA MARDONES**, para representar a la empresa **JMORA PRODUCCIONES SpA**, RUT N°: 77.682.305-8, consta en EL Certificado de Vigencia de Poderes, emitido el 18 de junio de 2025 por el Registro e Empresas y Sociedades del Ministerio de Economía, Fomento y Turismo, cuyo código de verificación electrónico (CVE) es: CRQhXYzf4MAJ.

El presente convenio se suscribe en tres ejemplares del mismo tenor y fecha, quedando una copia en poder de cada una de las partes.

Leído y aprobado, las partes firman.

**JOHNNY HERNÁN YÁÑEZ DÍAZ**
**Cédula de identidad** [redacted]
**Alcalde**
**Ilustre Municipalidad de Cerrillos**

**JAIME MANUEL MORA MARDONES**
**Cédula de identidad N°[redacted]**
**Gerente General**
**JMORA PRODUCCIONES SpA**



I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA MUNICIPAL

**JUVENAL MARCELO URÍZAR ALFARO**
**Cédula de identidad N°[redacted]**
**Secretario Municipal (S)**
**Ilustre Municipalidad de Cerrillos**