CERRILLOS
Municipio Ciudadano
I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARÍA MUNICIPAL

000054

DECRETO EXENTO N°202/ / 2022

Cerrillos, 18 ENE. 2022

V I S T O S:

La Vigésima Primera Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, realizada con fecha 13 de enero del 2022; el Certificado N°007/2022 de la Secretaria Municipal; las Actas Electrónicas de Apertura Administrativa, Económica y de Evaluación de la licitación pública; los Decretos Exentos N°202/989/2021, N°202/1308/2021 y N°202/1338/2021; la Ley N°19.886 Bases Sobre Contratos Administrativos de Suministros y Prestación de Servicio; el D.S. del Ministerio de Hacienda N°250, de 2004 y sus modificaciones posteriores; y las facultades que me confiere la Ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

C O N S I D E R A N D O:

Que, por Decreto Exento N°202/989/2021 se aprobó el convenio mandato para la ejecución de proyecto denominado "**CONSERVACION LICEO POLIVALENTE DOCTOR LUIS VARGAS SALCEDO, COMUNA DE CERRILLOS", CODIGO BIP N°40008685-0**, suscrito con el Gobierno Regional Metropolitano de Santiago.

Que, mediante Decreto Exento N° 202/1308/2021, se llamó la propuesta Pública del proyecto antes señalado, modificado por Decreto Exento N°202/1338/2021.

El acuerdo adoptado por el H. Concejo Municipal en su Vigésima Primera Sesión Ordinaria, de fecha 13 de enero del 2022.

D E C R E T O:

1. Adjudícase la propuesta pública denominada **"CONSERVACION LICEO POLIVALENTE DOCTOR LUIS VARGAS SALCEDO, COMUNA DE CERRILLOS", CODIGO BIP N°40008685-0", ID 812-75-LP21,** a la empresa **Ingeniería y Servicios Cristian Gaete Matus SpA.** R.U.T. N°76.325.050-4, representada legalmente por don **Cristian Alberto Gaete Matus**, Cedula de Identidad N°11.402.409-8, por la suma total de $84.265.502.- (ochenta y cuatro millones doscientos sesenta y cinco mil quinientos dos pesos) impuestos incluidos, en un plazo de ejecución de las obras de 140 días corridos y enteros.

2. La Dirección Jurídica elaborará el contrato respectivo.

000004

DECRETO EXENTO Nº202/ / 2022

3. El gasto que irroga la ejecución del presente Decreto será financiado con recursos del Gobierno Regional Región Metropolitana.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA MUNICIPAL

CECILIA ULLOA CHACÓN
Secretaria Municipal

LORENA FACUSE ROJAS
Alcaldesa

LFR/CUCH/aaa.
Distribución:
Archivo Virtual "Decretos Correlativos"
Empresa
I.T.S. (DOM)
Página Web.

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARÍA MUNICIPAL

CERTIFICADO N°007/2022

Cerrillos, 14 de enero de 2022

000054

La Secretaria Municipal que suscribe, certifica que en la Vigésima Primera Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, realizada con fecha 13 de enero del 2022 y con la asistencia de la totalidad de sus integrantes, por unanimidad, se autorizó la suscripción del contrato con el oferente Ingeniería y Servicios Cristian Gaete Matus SpA, para la ejecución de la obra "Conservación Liceo Polivalente Dr. Luis Vargas Salcedo, Comuna de Cerrillos", por la suma total de $84.265.502.- (ochenta y cuatro millones doscientos sesenta y cinco mil quinientos dos pesos) impuestos incluidos, en un plazo de ejecución de las obras de 140 días corridos y enteros.

El presente certificado se extiende en virtud del artículo 49 Título VI del Reglamento de Funcionamiento del Concejo Municipal, sancionado por Decreto Exento N°202/1542/2017 y sus modificaciones posteriores, para elaborar el decreto alcaldicio respectivo.

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARÍA MUNICIPAL

CECILIA ULLOA CHACÓN
Secretaria Municipal

CUCH.

000058

PROVIDENCIA Nº 100/
CERRILLOS **Fecha:** 11 ENE. 2022

I.Municipalidad de Cerrillos
Alcaldía

DE **SRA. ALCALDESA**

11 ENE 2022
F/0099.

A _____

- ☐ Administrador Municipal
- ☐ Asesor de Educación
- ☒ Secretaría Municipal
- ☐ Departamento de Relaciones Públicas
- ☐ Dirección Jurídica
- ☐ Dirección Secplan
- ☐ Dirección de Adm. Y Finanzas
- ☐ Departamento de Abastecimiento
- ☐ Departamento de Patentes Comerciales
- ☐ Departamento de Personal
- ☐ Departamento de Servicios Generales
- ☐ Dirección de Control
- ☐ Dirección de Desarrollo Social
- ☐ Dirección de Gestión Ambiental
- ☐ Departamento de Educación
- ☐ Departamento de Recursos Humanos D.A.E.M
- ☐ Departamento de Remuneraciones D.A.E.M
- ☐ Dirección de Obras Municipales
- ☐ Dirección de Tránsito y Transporte Público
- ☐ Concejo Comunal
- ☐ Juzgado Policía Local

Rto. Ord. N° 600/030/2022 de Secplan, quien remite antecedentes de proveedor propuesto para licitación "Conservación Liceo Luis Vargas Salcedo", para ser presentado ante el H. Concejo Municipal.

PARA

- ☐ Estudio proposición
- ☐ Su conocimiento y fines
- ☐ Estricto cumplimiento
- ☐ Informar por escrito
- ☐ Estudiar y proponer respuesta bajo firma Alcalde
- ☐ Informar en Derecho
- ☐ Venir a verme por este tema
- ☐ Confeccionar Decreto Alcaldicio/Exento
- ☐ Confeccionar Contrato
- ☐ Confeccionar Resolución
- ☐ Revisar Contrato
- ☐ Proceder conforme a documento adjunto

PLAZO

- ☐ 48 Horas
- ☐ 24 Horas
- ☐ Urgente

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS ALCALDE

ALCALDESA

SEGUNDO TRAMITE

Pase a: _____

Para: _____

CERRILLOS
Municipio Ciudadano

MEMORÁNDUM N° 600/ 030 /2022

A : **SR. LORENA FACUSE ROJAS**
ALCALDESA
I.MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
RECIBIDO
11 ENE 2022
ALCALDE

DE : **SRA. GEORGINA ZAMORANO JARA**
DIRECTORA (S)
SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

REF. : REMITE ANTECEDENTES DE PROVEEDOR PROPUESTO PARA LICITACIÓN "CONSERVACION LICEO LUIS VARGAS SALCEDO" DE ID 812-75-LP21

Cerrillos, Enero 11 de 2022.

Junto con saludarle, adjunto remito a Ud., Antecedentes de proveedor propuesto para adjudicación de Licitación CONSERVACION LICEO LUIS VARGAS SALCEDO" de ID 812-75-LP21, para su toma de conocimiento y posterior envío de ser procedente, al Concejo Municipal. Se adjuntan en formato CD las Bases Administrativas Generales, Especificaciones Técnicas, Acta de Apertura, Acta de Evaluación, antecedentes administrativos, Técnicos y Económicos de los oferentes.

Le saluda cordialmente,

Secretaría Comunal de Planificación
I. MUNICIPALIDAD
CERRILLOS
DIRECTOR

GEORGINA ZAMORANO JARA
DIRECTORA (S)
SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN
MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS.

GZJ/hr
c.c.
- Destinatario.
- Archivo Secplan.
- Interno N°

Gmail secmun cerrillos <coordinadorsecmun@gmail.com>

RTE. ANTECEDENTES

1 mensaje

secmun cerrillos <coordinadorsecmun@gmail.com> 11 de enero de 2022, 16:34
Para: smiranda@mcerrillos.cl, concejalsaramiranda@gmail.com, josorio@mcerrillos.cl, josefinaconcejala@gmail.com, dtapia@mcerrillos.cl, dtapia4204@gmail.com, lleiva@mcerrillos.cl, luislg62@gmail.com, ocastro@mcerrillos.cl, orfiliacastrot@gmail.com, rmunoz@mcerrillos.cl, roxanamunozconcejala@gmail.com
Cc: hmoreno@mcerrillos.cl

Junto con saludarles, adjunto remito a Uds. temas para ser tratados ante el Concejo Municipal

Atte,
SecMun

3 adjuntos

100-058-2022.pdf
57K

100-057-2022.pdf
71K

100-056-2022.pdf
62K

Imprimir Acta de Apertura

Apertura Electrónica

Adquisición Nº 812-75-LP21
Apertura de Ofertas Informada en el portal el
27/12/2021 15:48

Datos de la Adquisición 812-75-LP21

Número de Adquisición	812-75-LP21
Nombre de Adquisición	CONSERVACION LICEO LUIS VARGAS SALCEDO CERRILLOS
Tipo de Adjudicación	**Adjudicación Múltiple sin Emisión de OC**: La entidad licitante podrá adjudicar cada línea de p roducto o más de un proveedor y por cantidades inferiores a las ofrecidas. Ud. puede ofrecer la cantidad que desee hasta la cantidad solicitada. Recuerde que los precios ofrecidos no deben i ncluir ningún tipo de impuesto.
Estado	Cerrada
Moneda	Peso Chileno
Comprador	I MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
Observaciones del Comprador	El proyecto pretende realizar la reposición de cubierta, cielo, aplicación de solución anti palo mas y respectivas terminaciones de dos pabellones del Liceo Polivalente Doctor Luis Vargas Salc edo. Las cuales presentan asbesto cemento, material nocivo para la salud y que actualmente e sta prohibido en Chile. Los requisitos y exigencias técnicas se establecen en las presentes Bases Administrativas Generales y Bases de Especificaciones técnicas y la normativa vigente en la con strucción.
Teléfonos	Fono: 56-22-8707820 - Fax: --
Fecha de Publicación	3/12/2021 14:02
Fecha de Cierre	27/12/2021 15:30
Fecha de Apertura	27/12/2021 15:31

Detalle de Apertura

Proveedor	Nombre Oferta	Aceptar/Rechazar Requisitos
edt ingenieria spa	"CONSERVACION LICEO POLIVALENTE DOCTOR LUIS VARGAS SALCEDO COMUNA CERRILLOS	Oferta Aceptada
ARGAL S.A.	CONSERVACION LICEO LUIS VARGAS SALCEDO CERRILLOS	Oferta Aceptada
MAXFA CONSTRUCTORA LTDA	CONSERVACION LICEO LUIS VARGAS SALCEDO CERRILLOS ID 812-75-LP21	Oferta Aceptada
CONSTRUCCIONES REDIN SPA	CONSERVACION LICEO LUIS VARGAS SALCEDO CERRILLOS	Oferta Aceptada

Observaciones Al Acto de Apertura

No se recibieron observaciones a la apertura

				Proveedor: edt ingenieria spa				Proveedor: ARGAL S.A.			
				Nombre oferta: "CONSERVACION LICEO POLIVALENTE DOCTOR LUIS VARGAS SALCEDO COMUNA CERRILLOS				Nombre oferta: CONSERVACION LICEO LUIS VARGAS SALCEDO CERRILLOS			
Clasificación ONU	Especificaciones del Comprador	Cantidad solicitada	Unidad	Especificaciones del Proveedor	Cantidad Ofertada	Precio Unitario	Monto	Especificaciones del Proveedor	Cantidad Ofertada	Precio Unitario	Monto
72131702	El proyecto pretende realizar la reposición de cubierta, cielo, aplicación de solución anti palomas y respectivas terminaciones de dos pabellones del Liceo Polivalente Doctor Luis Vargas Salcedo. Las cuales presentan asbesto cemento, material nocivo para	1	Unidad	Valor Neto	1	70811346	70811346	CONSERVACION LICEO LUIS VARGAS SALCEDO CERRILLOS	1	70677768	70677768
				Total de la Oferta: $			70811346	Total de la Oferta: $			70677768

MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION JURIDICA
DIRECTOR

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA MUNICIPAL

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR

Proveedor: MAXFA CONSTRUCTORA LTDA				Proveedor: CONSTRUCCIONES REDIN SPA			
Nombre oferta: CONSERVACION LICEO LUIS VARGAS SALCEDO CERRILLOS ID 812-75-LP21				Nombre oferta: CONSERVACION LICEO LUIS VARGAS SALCEDO CERRILLOS			
Especificaciones del Proveedor	Cantidad Ofertada	Precio Unitario	Monto	Especificaciones del Proveedor	Cantidad Ofertada	Precio Unitario	Monto
CONSERVACION LICEO LUIS VARGAS SALCEDO CERRILLOS	1	69315239	69315239	CONSERVACION LICEO LUIS VARGAS SALCEDO CERRILLOS	1	70352063	70352063
Total de la Oferta: $			69315239	Total de la Oferta: $			70352063

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA MUNICIPAL

DIRECTOR

DIRECTOR

PROPUESTA PÚBLICA

"CONSERVACION LICEO POLIVALENTE DOCTOR LUIS VARGAS SALCEDO, COMUNA CERRILLOS"

FORMATO N° 1

DECLARACIÓN SIMPLE DE IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE

IDENTIFICACIÓN DEL OFERENTE	
Nombre o Razón Social: INGENIERIA Y SERVICIOS CRISTIAN GAETE MATUS SPA	RUT: 76.325.050-4
Domicilio comercial: AV. PRINCIPE DE GALES 8149 – CASA K	Comuna: LA REINA
Nombre del representante legal: CRISTIAN ALBERTO GAETE MATUS	RUT: 11.402.409-0
Nacionalidad: CHILENO	Estado Civil: CASADO
Profesión u Oficio: INGENIERO EJECUCCION INDUSTRIAL	Correo Electrónico: cristiangaete@edtingenieria.cl
Nombre de persona de contacto durante el proceso: CRISTIAN ALBERTO GAETE MATUS	RUT: 11.402.409-0
Correo Electrónico de contacto: cristiangaete@edtingenieria.cl	Teléfono de contacto: 9 9751 7861

DATOS DE PROVEEDORES QUE INTEGRAN LA UNIÓN TEMPORAL DE PROVEEDORES (UTP)

Nombre de Proveedores que conforman la UTP	R.U.T. Proveedor UTP
NATALIA ALEJANDRA ARANEDA SAA	16912418-3

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE O APODERADO DE LA UTP (FIRMA DE FORMATOS Y EMISIÓN DE GARANTÍAS)	
Nombre del Representante o Apoderado de la UTP: CRISTIAN ALBERTO GAETE MATUS	RUT del Representante o Apoderado de la UTP: 11402409-0
Domicilio comercial: AV. PRINCIPE GALES, 8149	Comuna: LA REINA
Nacionalidad: CHILENO	Estado Civil: CASADO
Profesión u Oficio: INGENIERO EJEUCION INDUSTRIAL	Correo Electrónico: cristiangaete@edtingenieria.cl
Correo Electrónico de contacto: cristiangaete@edtingenieria.cl	Teléfono de contacto: 9 9751 7861



Cristian Gaete Matus
Rut: 11.402.409-0
Representante Legal
EDT Ingeniería y Servicios SpA

NOMBRE, RUT Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL,
PERSONA NATURAL O APODERADO O REPRESENTANTE UTP

CERRILLOS, 27 de Diciembre 20_21

ACTA DE EVALUACIÓN

PROPUESTA PÚBLICA: "**CONSERVACIÓN LICEO POLIVALENTE DOCTOR LUIS VARGAS SALCEDO, COMUNA DE CERRILLOS CODIGO BIP 40008685-0",**

1. Con fecha 03 de diciembre de 2021 y mediante Decreto Exento N° 202/1308/2020, se decreta el llamado a propuesta pública denominada **"CONSERVACIÓN LICEO POLIVALENTE DOCTOR LUIS VARGAS SALCEDO, COMUNA DE CERRILLOS CODIGO BIP 40008685-0", ID N° 812-75-LP21**

2. La publicación se realiza a través del Portal Mercado público, el día 03 de diciembre de 2021, cerrando el día 22 de diciembre de 2021, cumpliendo con los plazos de publicación establecidos por la Ley 19.886.

3. Con fecha 13 de diciembre de 2021 mediante Decreto Exento N° 202/1338/2020, se modifican fechas de itinerario, extendiendo plazos de recepción de consultas y aplazando fechas de: visita a terreno; respuesta de consultas; cierre de licitación y Acto de Apertura administrativa, Técnica y Económica.

   Nuevo cierre de licitación se fija para el 27 de diciembre de 2021 a las 15.30 hrs.

4. El día 27 de diciembre de 2021 a las 15.31 hrs, se procede al acto de apertura administrativa, económica y técnica en el sitio www.mercadopublico.cl., al que se presentan oferentes (4) oferentes, la Comisión de Apertura procede a estudiar los antecedentes solicitados, según el punto 5 de las B.A.G.

Se adjunta el detalle de la apertura:

Proveedor	RUT Proveedor	Nombre Oferta	Total Oferta (neto)	Estado
ARGAL S.A.	76.284.502-4	CONSERVACIÓN LICEO LUIS VARGAS SALCEDO CERRILLOS	$ 70.677.768	Aceptada
CONSTRUCCIÓNES REDIN SPA	77.140.072-8	CONSERVACIÓN LICEO LUIS VARGAS SALCEDO CERRILLOS	$ 70.352.063	Aceptada
INGENIERÍA Y SERVICIOS CRISTIAN GAETE MATUS SPA (Con unión temporal de proveedores)	76.325.050-4	"CONSERVACIÓN LICEO POLIVALENTE DOCTOR LUIS VARGAS SALCEDO COMUNA CERRILLOS	$ 70.811.346	Aceptada
MAXFA CONSTRUCTORA LTDA	76.415.857-1	CONSERVACIÓN LICEO LUIS VARGAS SALCEDO CERRILLOS ID 812-75-LP21	$ 69.315.239	Aceptada

5. La Comisión de Apertura una vez aperturada la licitación acepta todas las propuestas recibidas y procede a realizar la siguiente consulta a oferente:

   MAXFA CONSTRUCTORA LTDA: "subir certificado de título más legible"

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA MUNICIPAL

6. El día 5 de enero de 2022, se conforma la Comisión de Evaluación designada en punto 10 de Decreto Exento N° 202/1030/2020 que llama a Licitación.

La comisión de evaluación, realiza revisión de respuestas de oferente MAXFA S.A. a solicitud de la comisión de apertura anterior al proceso de evaluación de las ofertas la que ha respondido conforme.

7. La comisión de evaluación procede a la revisión de las propuestas y sus documentos. Durante la revisión la comisión constató las siguientes observaciones sobre propuestas de oferentes:

MAXFA CONSTRUCTORA LTDA
Presupuesto detallado presenta una modificación en el porcentaje de utilidades; de 15% a 12%. De acuerdo a respuesta la pregunta N° 6 de las consultas de licitación *"No se permiten modificaciones a los porcentajes de Gastos Generales y Utilidades"* por lo que oferta es declarada **FUERA DE BASES.**

ARGAL S.A.
Documentos de respaldo de inclusión laboral no cuenta con contrato vigente de trabajador declarado en Formato 9.
Se solicita mediante foro inverso: *"SUBIR CONTRATO VIGENTE DE PERSONA SINGULARIZADA EN FORMATO 9 (INCLUSIÓN LABORAL)"*

ARGAL S.A. no ingresa respuesta, por lo que persona indicada en formato n°9 no será contabilizada

INGENIERÍA Y SERVICIOS CRISTIAN GAETE MATUS SPA (Con unión temporal de proveedores)
Se observa que formato n°1 en el recuadro de participantes de la UTP no está completo por lo que se procede a solicitar por foro inverso: *"CORREGIR FORMATO 1 SEGUNDO CUADRO, INDICAR CLARAMENTE LOS INTEGRANTES DE UTP."*

INGENIERÍA Y SERVICIOS CRISTIAN GAETE MATUS SPA responde conforme a lo solicitado

8. De acuerdo a punto 8 de las B.A.G. la pauta de evaluación es la siguiente:

FACTOR	PORCENTAJE	EVALUACIÓN	SUBFACTOR
ECONÓMICO	30	30	OFERTA ECONÓMICA (neta)
TÉCNICO	60	15	PLAZA DE EJECUCIÓN
		15	CANTIDAD DE OBRAS EJECUTADAS
		20	METROS CUADRADOS EN DE CONSTRUCCIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS Y/O SEDES SOCIALES Y/O ESCUELAS U OTROS
		10	INCLUSIÓN LABORAL
ADMINISTRATIVO	10	10	PRESENTACIÓN DE LA OFERTA

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA MUNICIPAL

I. EVALUACIÓN ECONÓMICA (30%):

La Oferta Económica equivale al 30% de la evaluación total y se evaluará respecto al menor monto ofertado por la obra licitada. Se consideran los valores netos que se obtengan del **FORMATO N°11**. Se evaluará según la siguiente tabla:

$$\frac{\text{Menor Oferta Económica}}{\text{Oferta económica en evaluación}} * 30$$

MENOR OFERTA ECONÓMICA = $ 70.352.063.-

RESULTADO:

OFERENTE	MONTO OFERTA	PUNTAJE OBTENIDO
ARGAL S.A.	$ 70.677.768	**29.86**
CONSTRUCCIÓNES REDIN SPA	$ 70.352.063	**30.00**
INGENIERÍA Y SERVICIOS CRISTIAN GAETE MATUS SPA (Con unión temporal de proveedores)	$ 70.811.346	**29.80**

II. EVALUACIÓN TÉCNICA (60%)

La Oferta Técnica equivale al 60% de la evaluación total, la que a su vez se divide en cuatro subfactores, los que se especifican a continuación:

II.a PLAZO DE EJECUCION (15%):

El plazo de ejecución equivale al 15% de la evaluación total y se evaluará respecto al menor plazo ofertado por la obra licitada. Se considera el plazo declarado en **FORMATO N°10**. exigido en punto 5.2.5. de las B.A.G Se evaluará según la siguiente tabla:

$$\frac{\text{Menor plazo ofertado}}{\text{Plazo ofertado en evaluación}} * 15$$

MENOR OFERTA PLAZO DE EJECUCIÓN = 90 días corridos

RESULTADO:

OFERENTE	PLAZO OFERTADO	PUNTAJE OBTENIDO
ARGAL S.A.	135	**10**
CONSTRUCCIÓNES REDIN SPA	90	**15**
INGENIERÍA Y SERVICIOS CRISTIAN GAETE MATUS SPA (Con unión temporal de proveedores)	140	**9.64**

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS SECRETARIA MUNICIPAL

II.b EXPERIENCIA EN EL RUBRO, CANTIDAD DE OBRAS EJECUTADAS (15%)

Este Subcriterio equivale a un 15% y evaluará aquella experiencia del oferente en proyectos totalmente ejecutados de **construcción y/o reparación y/o mejoramiento de viviendas y/o sedes sociales y/o escuelas u otros del mismo rubro requerido**, declarados en el **FORMATO N° 8** conforme lo exigido en el punto 5.2.1 de las B.A.G.
Se Aplicará la siguiente tabla descrita en punto 8.2.2 de las B.A.G

Experiencia en el Rubro	Puntaje obtenido según tabla.		
Acreditaciones	**Puntos**	**Porcentaje**	**Puntaje Obtenido**
Mas de 8 proyectos ejecutados	100	15%	15
Entre 8 y 6 Proyectos ejecutados	80		12
Entre 5 y 3 o más Proyectos ejecutado	60		9
Entre 2 y 1 Proyectos ejecutado	40		6
No posee o no presenta experiencia ofertadas	0		0

RESULTADO:

OFERENTE	**CANTIDAD DE OBRAS**	**PUNTOS**	**PUNTAJE OBTENIDO**
ARGAL S.A.	4	60	**9**
CONSTRUCCIÓNES REDIN SPA	1	40	**6**
INGENIERÍA Y SERVICIOS CRISTIAN GAETE MATUS SPA (Con unión temporal de proveedores)	14	100	**15**

II.c EXPERIENCIA EN EL RUBRO, CANTIDAD DE m² CONSTRUIDOS (20%)

Este subcriterio equivale a un 20% y evaluará aquella **experiencia del oferente en m2 de construcción y/o reparación y/o mejoramiento de viviendas y/o sedes sociales y/o escuelas u otros del mismo rubro requerido**, declarados en el **FORMATO N°8** conforme a lo exigido en el punto 5.2.1 de las B.A.G.
Se aplicará la siguiente tabla descrita en punto 8.2.3 de las B.A.G

Experiencia en el Rubro	Puntaje obtenido según tabla.		
Acreditaciones	**Puntos**	**Porcentaje**	**Puntaje Obtenido**
Mas de 1500 m² Ofertados	100	20%	20
Entre 1499 a 1400 m² Ofertados	90		18
Entre 1399 a 1300 m² Ofertados	70		14
Entre 1299 y mayor a 1 m² Ofertados	50		10
No posee o no presenta Metros Cuadrados	0		0

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA MUNICIPAL

RESULTADO:

OFERENTE	M² CONTRUIDOS	PUNTOS	PUNTAJE OBTENIDO
ARGAL S.A.	4812.6	100	**20**
CONSTRUCCIÓNES REDIN SPA	36	50	**10**
INGENIERÍA Y SERVICIOS CRISTIAN GAETE MATUS SPA (Con unión temporal de proveedores)	12574.08	100	**20**

NOTA: Oferentes en su declaración de obras construidas incluyeron numerosas obras fuera del rango de fechas definido por bases, además de no corresponder a la tipología de obra requerida o certificados que no indican la superficie construida. Dichas obras no fueron contempladas para la evaluación en estricto apego a lo indicado en el punto 5.2.1. de las B.A.G.

II.d CONTRATACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD (10%)

Este criterio evalúa si oferente posee materias de inclusión laboral, equivale al 10% de acuerdo a lo indicado cuadro de **Formato N°9** presente punto 5.2.4. de las B.A.G.

se aplicará la siguiente tabla descrita en el punto 8.2.4.

INCLUSIÓN LABORAL DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	Porcentaje	Ponderación	Puntaje Obtenido
Cuenta con 3 o más materias de inclusión laboral	100	10%	**10**
Cuenta con 2 materias de inclusión laboral	80		**8**
Cuenta con 1 materias de inclusión laboral	70		**7**
No presenta o certifica materias de inclusión laboral	0		**0**

RESULTADO:

OFERENTE	MATERIAS DE INCLUSIÓN	PUNTOS	PUNTAJE OBTENIDO
ARGAL S.A.	0	0	**0**
CONSTRUCCIÓNES REDIN SPA	3	100	**10**
INGENIERÍA Y SERVICIOS CRISTIAN GAETE MATUS SPA (Con unión temporal de proveedores)	4	100	**10**

NOTA: Oferente ARGAL S.A. declaró una persona con discapacidad adjuntando Cédula y credencial de discapacidad de la persona; no obstante, no adjuntó contrato de trabajo que acredite su afiliación con la empresa y no respondió a solicitud de dicho documento a través de foro inverso por lo que se le calificó con 0 puntos

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS SECRETARIA MUNICIPAL

III- EVALUACIÓN ADMINISTRATIVA

PRESENTACIÓN DE ANTECEDENTES FORMALES (10%)

Se evaluará la presentación de antecedentes, conforme a lo establecido en el punto N°5 de las Bases Administrativas, disminuyendo el puntaje por documento o antecedente presentado fuera de plazo o que haya sido rectificado, de acuerdo a la siguiente tabla:

DESCRIPCIÓN	Puntos	Ponderación	Puntaje Obtenido
Entrega dentro del plazo original el 100% de los antecedentes formales.	100	10%	**10**
Entrega o rectifica entre 1 y 2 antecedentes formales, en instancia posterior al cierre del proceso de licitación	80		**8**
Entrega o rectifica de 3 o más antecedentes formales, en instancia posterior al cierre del proceso de licitación	50		**5**

RESULTADO:

OFERENTE	DOCUMENTOS RECTIFICADOS	PUNTAJE	PUNTAJE PONDERADO
ARGAL S.A.	1	80	**8**
CONSTRUCCIÓNES REDIN SPA	0	100	**10**
INGENIERÍA Y SERVICIOS CRISTIAN GAETE MATUS SPA (Con unión temporal de proveedores)	1	80	**8**

CUADRO RESUMEN PUNTAJE OBTENIDO

ITEM	FACTOR	%	ARGAL S.A. R.U.T.: 76.284.502-4	CONSTRUCCIÓNES REDIN SPA. R.U.T.: 77.140.072-8	INGENIERÍA Y SERVICIOS CRISTIAN GAETE MATUS SPA (Con unión temporal de proveedores) R.U.T.: 76.325.050-4
ECO	OFERTA	30%	**29.86**	**30**	**29.81**
TEC	PLAZO	20%	**10**	**15**	**9.64**
	EXPERIENCIA- N° OBRAS	15%	**9**	**6**	**15**
	EXPERIENCIA- m² CONSTRUIDOS	20%	**20**	**10**	**20**
	MATERIAS DE INCLUSIÓN	10%	**0**	**10**	**10**
ADM	PRESENTACIÓN ANTECEDENTES	10%	**8**	**10**	**8**
	TOTAL		**76.86**	**81.00**	**92.45**

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA MUNICIPAL

9. Analizado los antecedentes, la Comisión Evaluadora viene en proponer a la Sra. Alcaldesa adjudicar al oferente **INGENIERÍA Y SERVICIOS CRISTIAN GAETE MATUS SPA (Con unión temporal de proveedores) R.U.T.**: 76.325.050-4 representada legalmente por Don **CRISTIAN ALBERTO GAETE MATUS,** RUT N°11.402.409-8 con su oferta económica que asciende a un valor total de $**84.265.502 impuestos incluidos** y plazo de **140 días corridos**. Se adjunta la Oferta Económica a la presente acta.

10. Se adjuntan documentos del Portal www.mercadopublico.cl utilizados para evaluar.

Dan su conformidad a la presente Acta de Evaluación los integrantes de la Comisión Evaluadora conformada por los representantes de la Secretaria Comunal de Planificación, la Dirección de Obras Municipales, Dirección de Desarrollo Comunitario, Dirección de Asesoría Jurídica y del Departamento de Educación Municipal de acuerdo a lo señalado en el punto 7 de las B.A.G.

DIRECTORA (S) SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN
Georgina Zamorano Jara

DIRECTOR DIRECCIÓN OBRAS MUNICIPALES
Sergio Castillo Sepúlveda

DIRECTOR DE ASESORÍA JURÍDICA
Jorge Salgado Martínez

DIRECTORA DE DESARROLLO COMUNITARIO
Karina Estay López

JEFE DEPARATAMENTO DE EDUCACIÓN MUNICIPAL DAEM
Evelyn Sepúlveda Celda

SECRETARIA MUNICIPAL
Cecilia Ulloa Chacón

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN
DEPARTAMENTO DE LICITACIONES

PROPUESTA PÚBLICA

"CONSERVACION LICEO POLIVALENTE DOCTOR LUIS VARGAS SALCEDO, COMUNA CERRILLOS"

FORMATO N° 11
OFERTA ECONÓMICA

Proyecto: **TOTAL**
Oferente: **INGENIERIA Y SERVICIOS CRISTIAN GAETE MATUS SPA**
Licitación: **ID: 812-75-LP21 - CONSERVACION LICEO LUIS VARGAS SALCEDO CERRILLOS**

VALOR NETO TOTAL (SIN IVA)
$ 70.811.346

* COSTO TOTAL PROYECTO OBRAS + EQUIPAMIENTO = $ 84.265.502 IVA incluido.
*Se adjunta en Portal archivo Excel para llenado Oferta Económica (en Detalle), de igual manera debe señalar en este anexo el monto Neto Ofertado en el Portal.



Cristian Gaete Matus
Rut: 11.402.409-0
Representante Legal
EDT Ingeniería y Servicios SpA

NOMBRE, RUT Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL,
PERSONA NATURAL O APODERADO O REPRESENTANTE UTP

CERRILLOS, 27 de Diciembre 20_21

Código de Licitación ID: 812-75-LP21

PROPUESTA PÚBLICA

"CONSERVACION LICEO POLIVALENTE DOCTOR LUIS VARGAS SALCEDO, COMUNA CERRILLOS"

FORMATO N° 10

CARACTERÍSTICAS DE LA OFERTA TÉCNICA

Oferente: **INGENIERIA Y SERVICIOS CRISTIAN GAETE MATUS SPA**
Licitación: **ID: 812-75-LP21 - CONSERVACION LICEO LUIS VARGAS SALCEDO CERRILLOS**

PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA	140 DÍAS CORRIDOS y ENTEROS, UNA VEZ SUSCRITO EL CONTRATO.

El plazo máximo de ejecución está indicado en el punto 1.9 de las BAG.

Cristian Gaete Matus
Rut: 11.402.409-0
Representante Legal
EDT Ingeniería y Servicios SpA

NOMBRE, RUT Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL,
PERSONA NATURAL O APODERADO O REPRESENTANTE UTP

CERRILLOS, 27 de Diciembre 20_21

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS

S E C P L A N

"CONSERVACION LICEO POLIVALENTE DOCTOR LUIS VARGAS SALCEDO"

RBD: 9865

COMUNA DE CERRILLOS

PRESUPUESTO DETALLADO

ITEM	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL
0	**GENERALIDADES**				
0.1	Cierre perimetral de sitios, malla raschel h=2,1 mt.	ML	136,77	$ 12.500	$ 1.709.625
0.2	Instalación de faenas oficinas contenedor	GL	1,00	$ 500.000	$ 500.000
0.3	Letrero indicativo de obra	UNI	1,00	$ 350.000	$ 350.000
0.4	Aseo general	GL	1,00	$ 500.000	$ 500.000
1	**REPOSICIÓN DE TECHUMBRE POR ASBESTO CEMENTO PABELLONES**				
1.1	**EXTRACCIÓN DE MATERIALES EN ÁREA A INTERVENIR Y ELIMINACIÓN DE ESCOMBROS CON PROTOCOLO DE ASBESTO CEMENTO**				
1.1.1	**PROCEDIMIENTO DE TRABAJO SEGURO PARA RETIRO DE ASBESTO CEMENTO**				
1.1.1.1	Recepción escombro ac no friable	TON	9,71	$ 373.934	$ 3.630.593
1.1.2	**EXTRACCIÓN DE LA CUBIERTA DE ASBESTO CEMENTO**				
1.1.2.1	Retiro de cubierta existente + Pintura latex en techumbre + Envoltorio de Polietileno 0,10 mm	M2	746,86	$ 7.292	$ 5.446.103
1.1.2.2	Aspirado de techumbres luego de retirar cubiertas asbesto	M2	746,86	$ 1.000	$ 746.860
2	**INSTALACIÓN DE LA CUBIERTA PABELLONES**				
2.1	Placa OSB estructural de pino 9,5 mm	M2	746,86	$ 8.800	$ 6.572.368
2.2	Fieltro 15 lb.	M2	746,86	$ 1.500	$ 1.120.290
2.3	Cubierta Plancha Zinc 0,4	M2	746,86	$ 8.000	$ 5.974.880
2.4	Canaletas PVC 3mm	ML	135,00	$ 12.500	$ 1.687.500
2.5	Caballete fe galv. 0,4, 50 cm.	ML	67,50	$ 7.000	$ 472.500
2.6	Bajada agua lluvia PVC 80 mm	ML	76,54	$ 8.000	$ 612.320
3	**INSTALACIÓN DE AISLANTE Y NUEVO CIELO**				
3.1	Retiro de Cielo	M2	746,86	$ 4.000	$ 2.987.440
3.2	Retiro de Luminaria existente	UN	53,00	$ 2.500	$ 132.500
3.3	Provisión e Instalación Equipos Fluorecente 2x40w	UN	42,00	$ 36.500	$ 1.533.000
3.4	Provisión e Instalación Equipos Fluorecente 1x40w	UN	11,00	$ 32.500	$ 357.500
3.5	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**				
3.5.1	Cable libre de halógeno 1,5 mm color Rojo	ML	190,54	$ 2.000	$ 381.080
3.5.2	Cable libre de halógeno 1,5 mm color verde	ML	190,54	$ 2.000	$ 381.080
3.5.3	Cable libre de halógeno 1,5 mm color blanco	ML	190,54	$ 2.000	$ 381.080
3.6	Aislante: Fibra de vidrio, espesor 80 mm.	M2	728,06	$ 4.055	$ 2.952.283
3.7	Barrera de vapor: polietileno trasparente e=0,10 micras	M2	728,06	$ 1.000	$ 728.060
3.8	CIELO INTERIORES: Revestimiento yeso cartón 10 mm.	M2	457,70	$ 6.500	$ 2.975.050
3.9	CIELO PASILLOS: Fibrocemento 8 mm	M2	270,36	$ 12.500	$ 3.379.500
4	**TERMINACIONES**				
4.1	Terminación de cielo: cinta de fibra de vidrio y masilla	M2	728,06	$ 4.500	$ 3.276.270
4.2	Pintura esmalte al agua 2 manos, blanco	M2	728,06	$ 5.000	$ 3.640.300
4.3	Cornisa de poliestireno expandido	ML	361,76	$ 3.550	$ 1.284.248
5	**SOLUCIÓN ANTI-PALOMAS PABELLON E**				
5.1	Púas anti-palomas	ML	135,00	$ 8.800	$ 1.188.000
COSTO DIRECTO					$ 54.900.430
GASTOS GENERALES		FACTOR	10%		$ 5.490.043
UTILIDADES		FACTOR	15%		$ 8.235.064
COSTO NETO					$ 68.625.537
I.V.A		FACTOR	19%		$ 13.038.852
TOTAL PROYECTO					$ 81.664.390

PRESUPUESTO ESTIMADO EQUIPAMIENTO

6	**EQUIPAMIENTO**				
6.1	Vermicompostera	UN	2,00	$ 132.095	$ 264.190
6.2	Módulo de Reciclaje	UN	1,00	$ 2.336.922	$ 2.336.922
COSTO TOTAL EQUIPAMIENTO					$ 2.601.112
COSTO TOTAL PROYECTO OBRAS + EQUIPAMIENTO					$ 84.265.502

Cristian Gaete Matus
Rut: 11.402.409-0
Representante Legal
EDT Ingeniería y Servicios SpA

NOMBRE, RUT Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL,
PERSONA NATURAL O APODERADO O REPRESENTANTE UTP

CERRILLOS, 27 de Diciembre 20_21

Código de Licitación ID: 812-75-LP21