I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARÍA MUNICIPAL

000920

**DECRETO EXENTO N° 202/ /2021**

**Cerrillos,** 08 SEP 2021

**V I S T O S:**

La Providencia N°103/949/2021 del Administrador Municipal; el Memorándum N°1000/187/2021 de la Dirección Jurídica; el Memorándum N°800/124/2021 de la Dirección de Obras Municipal; los Decretos Exentos N°202/617/2021 y N°202/842/2021; la Ley N°19.886 Bases Sobre Contratos Administrativos de Suministros y Prestación de Servicio; el D.S. del Ministerio de Hacienda N°250, de 2004 y sus modificaciones posteriores; y las facultades que me confiere la Ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

**C O N S I D E R A N D O:**

Que, mediante Decreto Exento Nº 202/617/2021, se llamó a propuesta pública denominada **"CONSTRUCCIÓN PLAZA ÁNGEL FANTUZZI, CERRILLOS", ID 812-34-LP21**, adjudicada a la empresa **CONSTRUCCIONES REDIN SPA.,** por Decreto Exento N°202/0842/2021.

**D E C R E T O**

1. Apruébase el Contrato denominado **"CONSTRUCCIÓN PLAZA ÁNGEL FANTUZZI, CERRILLOS", ID 812-34-LP21,** suscrito con fecha 18 de agosto de 2021, entre la I. Municipalidad de Cerrillos y la empresa **CONSTRUCCIONES REDIN SPA.**, R.U.T. N°77.140.072-8, representada legalmente por don **JUAN PATRICIO REINOSO ZUÑIGA**, Cedula de Identidad [redacted], mediante el cual han convenido lo siguiente:

**PRIMERO: Antecedentes.-** Por Decreto Exento Nº 202/617/2021, se llamó a propuesta pública denominada **"CONSTRUCCION PLAZA ANGEL FANTUZZI, CERRILLOS". ID 812-34-LP21,** y mediante Decreto Exento Nº 202/842/2021 adjudica esta propuesta publica a la empresa CONSTRUCCIONES REDIN SPA.

**SEGUNDO: Objeto del contrato.-** Por este acto, la **MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS,** representada por su Alcaldesa doña **LORENA FACUSE ROJAS,** viene en contratar la adquisición de la comuna de Cerrillos, con la empresa **CONSTRUCCIONES REDIN SPA** representada por don **JUAN PATRICIO REINOSO ZUÑIGA** quien acepta la adjudicación antedicha y se obliga a un proyecto que contempla un área verde de 1.335.14 metros cuadrados que incluye un sector de juegos infantiles. Así mismo se compromete a cumplir fielmente con las obligaciones contraídas y que se contienen en el presente instrumento, en las Bases Administrativas Generales, Bases Administrativas Especiales, Bases Técnicas, Anexos, Oferta Económica y Técnica, todo lo cual se entiende formar parte integrante del presente contrato para todos los efectos legales y que constan en el expediente de la Propuesta Pública que adjudico este contrato. El Prestador se ceñirá estrictamente a las disposiciones establecidas en los documentos anteriores individualizados, admitiendo desde ya la aplicación de las multas y sanciones contenidas en las Bases, en las situaciones que corresponda.

**TERCERO: Precio:** El valor total es de $57.919.780. - (cincuenta y siete millones novecientos diecinueve mil setecientos ochenta pesos) IVA incluido.

**CUARTO: Procedimiento para el pago del precio.-** El procedimiento de pago, está establecido según lo indicado en el punto 16 de las Bases Administrativas Generales.

**QUINTO: Plazo.-** El plazo de duración del presente contrato será de 75 días corridos, plazo que está en relación con el punto 1.11 de las Bases Administrativas Generales.

**SEXTO: Garantía de fiel cumplimiento de contrato.** El Prestador, garantiza el fiel cumplimiento del presente contrato, mediante un Certificado de Fianza Pagadero a la Vista emitido por la empresa Mas Aval S.A.G.R Nº B0096046, por un monto, que corresponde a la suma de **$2.895.989.- (dos millones ochocientos noventa y cinco mil novecientos ochenta y nueve pesos),** con vigencia hasta el día 21 de febrero de 2022.

**SEPTIMO: Procedimiento para, Multas.** Respecto de las multas y su procedimiento por el incumplimiento de las obligaciones asumidas por el concesionario se estará sujeto a lo dispuesto en el punto número 20 de las Bases Administrativas Generales.

**OCTAVO: Supervisión del contrato.-** La supervisión de la prestación del servicio por parte de la Municipalidad de Cerrillos corresponderá al Director de Obras Municipales de la I. Municipalidad de Cerrillos, quien deberá garantizar el correcto cumplimiento de las exigencias contenidas en el instrumento que en esta oportunidad se suscribe, según lo establecido en el punto 14 de las Bases Administrativas Generales.

**NOVENO: Transparencia.-** En cumplimiento del punto 1.5 de la Instrucción General N°4 del Consejo para la Transparencia, sobre "Transparencia Activa", se deja constancia en el presente instrumento que los socios de la empresa **CONSTRUCCIONES REDIN SPA** son los señores don **JUAN PATRICIO REINOSO ZUÑIGA** y don **PATRICIO ALBERTO DINAMARCA OLATE.**

2. El contrato que en la oportunidad se aprueba, se adjunta y forma parte integrante del presente decreto.

3. Devuélvase las boletas de garantía de Seriedad de la Oferta a los participantes de la presente licitación.

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARÍA MUNICIPAL

000990

**DECRETO EXENTO N° 202/ /2021**

4. El gasto que irroga la ejecución del presente Decreto se imputará a la cuenta 215.31.02.004.164.000 "PMU Construcción Plaza Angel Fantuzzi" del Presupuesto Municipal.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE**

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS SECRETARIA MUNICIPAL

**JORGE SALGADO MARTINEZ**
**Secretario Municipal(s)**

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS ALCALDE

**LORENA FACUSE ROJAS**
**Alcaldesa**

**LFR/JSM/aaa.**
**Distribución:**
Archivo Virtual "Decretos Correlativos"
Empresa
I.T.O.
Página Web.

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS

DIRECCIÓN JURÍDICA

**CONTRATO**

**CONSTRUCCION PLAZA ANGEL FANTUZZI, CERRILLOS**

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS**

**A**

**CONSTRUCCIONES REDIN SPA.**

En Cerrillos, 18 de Agosto de 2021, entre la **I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS**, persona jurídica de derecho público, rol único tributario N° 69.255.000-5, representada por su Alcaldesa doña **LORENA FACUSE ROJAS**, ambos domiciliados en calle Piloto Lazo N°120, comuna de Cerrillos en adelante "**EL MANDANTE**" y, por la otra parte, la empresa **CONSTRUCCIONES REDIN SPA** R.U.T. 77.140.072-8 representada legalmente don **JUAN PATRICIO REINOSO ZUÑIGA**, cédula de identidad [redacted], con domicilio en [redacted] en adelante "**EL CONTRATADO y/o EL PRESTADOR DE SUMINISTRO** ", han convenido el siguiente contrato:

**PRIMERO: Antecedentes.-** Por Decreto Exento N° 202/617/2021, se llamó a propuesta pública denominada **"CONSTRUCCION PLAZA ANGEL FANTUZZI, CERRILLOS". ID 812-34-LP21**, y mediante Decreto Exento N° 202/842/2021 adjudica esta propuesta publica a la empresa **CONSTRUCCIONES REDIN SPA**.

**SEGUNDO: Objeto del contrato.-** Por este acto, la **MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS**, representada por su Alcaldesa doña **LORENA FACUSE ROJAS**, viene en contratar la adquisición de de la comuna de Cerrillos, con la empresa **CONSTRUCCIONES REDIN SPA** representada por don **JUAN PATRICIO REINOSO ZUÑIGA** quien acepta la adjudicación antedicha y se obliga a un proyecto que contempla un área verde de 1.335.14 metros cuadrados que incluye un sector de juegos infantiles . Así mismo se compromete a cumplir fielmente con las obligaciones contraídas y que se contienen en el presente instrumento, en las Bases Administrativas Generales, Bases Administrativas Especiales, Bases Técnicas, Anexos, Oferta Económica y Técnica, todo lo cual se entiende formar parte integrante del presente contrato para todos los efectos legales y que constan en el expediente de la Propuesta Pública que adjudico este contrato. El Prestador se ceñirá estrictamente a las disposiciones establecidas en los documentos anteriores individualizados, admitiendo desde ya la aplicación de las multas y sanciones contenidas en las Bases, en las situaciones que corresponda.

**TERCERO: Precio:** El valor total es de $57.919.780.- (cincuenta y siete millones novecientos diecinueve mil setecientos ochenta pesos) IVA incluido.

**CUARTO: Procedimiento para el pago del precio.-** El procedimiento de pago, está establecido según lo indicado en el punto 16 de las Bases Administrativas Generales.

**QUINTO: Plazo.-** El plazo de duración del presente contrato será de 75 días corridos, plazo que esta en relación con el punto 1.11 de las Bases Administrativas Generales.

**SEXTO: Garantía de fiel cumplimiento de contrato.** El Prestador, garantiza el fiel cumplimiento del presente contrato, mediante un Certificado de Fianza Pagadero a la Vista emitido por la empresa Mas Aval S.A.G.R N° B0096046, por un monto, que corresponde a la suma de **$2.895.989.- (dos millones ochocientos noventa y cinco mil novecientos ochenta y nueve pesos),** con vigencia hasta el día 21 de febrero de 2022.

**SEPTIMO: Procedimiento para, Multas.** Respecto de las multas y su procedimiento por el incumplimiento de las obligaciones asumidas por el concesionario se estará sujeto a lo dispuesto en el punto número 20 de las Bases Administrativas Generales.

**OCTAVO: Supervisión del contrato**.- La supervisión de la prestación del servicio por parte de la Municipalidad de Cerrillos corresponderá al Director de Obras Municipales de la I. Municipalidad de Cerrillos, quien deberá garantizar el correcto cumplimiento de las exigencias contenidas en el instrumento que en esta oportunidad se suscribe, según lo establecido en el punto 14 de las Bases Administrativas Generales.

**NOVENO: Transparencia.-** En cumplimiento del punto uno punto cinco de la Instrucción General número cuatro del Consejo para la Transparencia, sobre "Transparencia Activa", se deja constancia en el presente instrumento que los socios de la empresa **CONSTRUCCIONES REDIN SPA** son los señores don **JUAN PATRICIO REINOSO ZUÑIGA** y don **PATRICIO ALBERTO DINAMARCA OLATE.**

**DECIMO: La personería.-** La personería de don **JUAN PATRICIO REINOSO ZUÑIGA** para actuar en representación de la empresa , **CONSTRUCCIONES REDIN SPA** consta en **CERTIFICADO DE ESTATUTO ACTUALIZADO,** del Ministerio de Economía, Fomento y Turismo Subsecretaría de Economía y Empresas de Menor Tamaño. El código de verificación electrónico (CVE) es: CR9odeRuL1Pg.

**UNDECIMO**: Competencia.- Para todos los efectos derivados del presente contrato, las partes fijan su domicilio en la ciudad de Santiago y se someten a la competencia de sus Tribunales de Justicia.

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS

**DIRECCIÓN JURÍDICA**

**DUODECIMO: Copias.-** El presente contrato se firma en tres ejemplares del mismo tenor, quedando uno en poder de El Prestador y los dos restantes en poder de la Municipalidad de Cerrillos.

**LORENA FACUSE ROJAS**
**ALCALDESA**

**JUAN PATRICIO REINOSO ZÚÑIGA**
[redacted]
**CONSTRUCCIONES REDIN SPA.**

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA MUNICIPAL

Jorge Salgado M
~~CECILIA ULLOA CHACON~~
**SECRETARIA MUNICIPAL**
09/09/2021

*JPCV*