I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARÍA MUNICIPAL

000293

DECRETO EXENTO N°202/ / 2020

Cerrillos, 12 MAR. 2020

V I S T O S:

La Centésima Décima Séptima Sesión Ordinaria del Concejo Comunal, de fecha 05 de marzo de 2020; el Certificado N°029/2020 de la Secretaria Municipal(s); las Actas Electrónicas de Apertura Administrativa, Económica y de Evaluación; el Decreto Exento N°202/034/2020; la Ley N°19.886 Bases Sobre Contratos Administrativos de Suministros y Prestación de Servicio; el D.S. del Ministerio de Hacienda N°250, de 2004 y sus modificaciones posteriores; y las facultades que me confiere la Ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

C O N S I D E R A N D O:

El Acuerdo adoptado por el H. Concejo Municipal en su Centésima Décima Séptima Sesión Ordinaria, realizada con fecha 05 de marzo de 2020.

Que, mediante Decreto Exento N°202/034/2020, se aprobó el llamado a licitación pública denominada **"MEJORAMIENTO SEDE SOCIAL LA ARBOLEDA, COMUNA DE CERRILLOS", ID 812-3-LP20.**

D E C R E T O:

1. Adjudícase a la empresa **ALSO Servicios de Ingeniería Ltda.**, R.U.T. N° [redacted], representada legalmente por don **Manuel Arturo Sáez Alvear**, cédula de identidad N° [redacted], el **"MEJORAMIENTO SEDE SOCIAL LA ARBOLEDA, COMUNA DE CERRILLOS", ID 812-3-LP20**, por un valor total de $52.910.089.- impuesto incluido, en un plazo de 100 días corridos.

2. La Dirección Jurídica elaborará el contrato respectivo.

3. El gasto y el financiamiento que irroga la ejecución del presente Decreto se imputará a la cuenta N.° 215-31-02-004-145-000 "PMU Mejoramiento de Sede Social La Arboleda".

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE

GEORGINA ZAMORANO JARA
Secretaria Municipal(s)

ARTURO AGUIRRE GACITÚA
Alcalde

000293

DECRETO EXENTO Nº202/ / 2020

AAG/GZJ/mgpc.

Distribución:
Archivo Virtual "Decretos Correlativos"
Oferente
I.T.S.
Página Web.

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARÍA MUNICIPAL

000293

CERTIFICADO N°029/2020

Cerrillos, 06 de Marzo de 2020

La Secretaria Municipal subrogante que suscribe, certifica que en la Centésima Decima Séptima Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, realizada con fecha 05 de Marzo del 2020, **se aprobó por unanimidad con la presencia de todos los señores Concejales la propuesta de adjudicación de la licitación 812-3-lp20, Mejoramiento Sede Social La Arboleda, Comuna de Cerrillos, a la Empresa ALSO Servicios de Ingeniería Ltda., Rut 76.027.991-9, representada legalmente por Don Manuel Arturo Sáez Alvear, Rut 12.514.222-2, por la oferta económica de $52.910.089 impuesto incluido, en un plazo de 100 días corridos.**

El presente certificado se extiende en virtud del artículo 48 Título VI del Reglamento de Funcionamiento del Concejo Municipal, sancionado por Decreto Exento N°202/2275/2014, para elaborar el decreto alcaldicio respectivo.

SECRETARIA MUNICIPAL

GEORGINA MARÍA ZAMORANO JARA
Secretaria Municipal (s)

GZJ

ACTA DE EVALUACIÓN

PROPUESTA PÚBLICA: **"MEJORAMIENTO SEDE SOCIAL LA ARBOLEDA, CERRILLOS",**

1. Con fecha 8 de enero de 2020 y mediante Decreto Exento N° 202/034/2020, se decreta el llamado a propuesta pública denominada **"Mejoramiento Sede Social la Arboleda, Cerrillos", ID N° 812-3-LP20**

2. La publicación se realiza a través del Portal Mercado público, el día 10 de enero de 2020, cerrando el día 18 de febrero de 2020, cumpliendo con los plazos de publicación establecidos por la Ley 19.886.

3. El día 18 de febrero de 2020, se procede al acto de apertura administrativa, económica y técnica en el sitio www.mercadopublico.cl., al que se presenta un (1) oferente, la Comisión de Apertura procede a estudiar los antecedentes solicitados, según el punto 5 de las B.A.G.

   Se adjunta el detalle de la apertura:

Rut Proveedor	Proveedor	Nombre Oferta	Total Oferta (neto)	Estado
76.027.991-9	ALSO SERVICIOS DE INGENIERIA LTDA.	Mejoramiento Sede social la Arboleda cerrillos	$44.462.260	Aceptada

4. La Comisión de Apertura califica de aceptada la oferta del proveedor ALSO SERVICIOS DE INGENIERIA LTDA. sin solicitar documentación aclaratoria. No se realiza preguntas a través de foro inverso.

5. El día 25 de febrero de 2020, se conforma la Comisión de Evaluación designada en punto 9 del Decreto Exento N° 202/034/2020 que llama a Licitación. Se analiza la propuesta del oferente CDEI E.I.R.L., de acuerdo a los porcentajes de evaluación contenidos en el punto 8 de las B.A.G.

   La pauta de evaluación es la siguiente:

FACTOR	PORCENTAJE	EVALUACION	SUBFACTOR
ECONOMICO	20	20	OFERTA ECONÓMICA
TÉCNICO	70	10	PLAZO EJECUCIÓN
		20	CANTIDAD DE OBRAS EJECUTADAS
		25	METROS CUADRADOS
		15	INCLUSION LABORAL
ADMINISTRATIVO	10	10	PRESENTACION DE LA OFERTA

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA MUNICIPAL

I. EVALUACIÓN ECONÓMICA (20%):

Puntaje se obtiene en base a formula en relación al menor precio ofertado por índice de ponderación partido por oferta económica a evaluar, de acuerdo a oferta económica entregada por oferentes:

$$\frac{\text{Menor Oferta Económica}}{\text{Oferta económica}} * 20$$

MENOR OFERTA ECONOMICA = $ 52.910.089.- (I.V.A. incl)

RESULTADO

OFERENTE	MONTO OFERTA	PUNTOS	PUNTAJE OBTENIDO
ALSO SERVICIOS DE INGENIERIA LTDA.	$ 52.910.089.- (I.V.A. Incl)	100	**20**

II. EVALUACION TÉCNICA (70%)

II.a PLAZO DE EJECUCIÓN (10%)

Puntaje se obtiene en función del menor plazo ofertado en días enteros y corridos **(FORMATO N°10)** según la siguiente formula.

$$\frac{\text{Menor plazo ofertado}}{\text{Plazo ofertado}} * 10$$

MENOR PLAZO OFERTADO = 100 DIAS.

RESULTADO

OFERENTE	MONTO OFERTA	PUNTOS	PUNTAJE OBTENIDO
ALSO SERVICIOS DE INGENIERIA LTDA.	100 DIAS	100	**10**

II.b EXPERIENCIA DEL OFERENTE CANTIDAD DE OBRAS EJECUTADAS (20%)

Experiencia del oferente se evalúa de acuerdo a la siguiente tabla basada en ejecución de obras de construccion descritas en punto 8.2.2 de las B.A.G. y en las obras declaradas en **FORMATO N°8** y documentos de respaldo

Experiencia en el Rubro	Puntaje obtenido según tabla.		
Acreditaciones	**Puntos**	**Porcentaje**	**Puntaje Obtenido**
Más de 8 proyectos ejecutados	100	20%	20
Entre 8 a 5 Proyectos ejecutados	90		18
Entre 4 a 3 o más Proyectos de Instalación de Señaléticas de tránsito.	70		14
Entre 2 a 1 Proyectos de Instalación de Señaléticas de tránsito.	40		10
Sin experiencia o no presenta Proyectos.	0		0

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS SECRETARIA MUNICIPAL

RESULTADO:

OFERENTE	EXPERIENCIA	PUNTOS	PUNTAJE OBTENIDO
ALSO SERVICIOS DE INGENIERIA LTDA.	9	100	**20**

NOTA: La comisión de evaluación desestimó 6 obras declaradas en el formato N°8 del oferente Sociedad Ingeniería y Construccion.
Entre las causas se cuentan, no corresponder con los requerimientos establecidos en punto X de las B.A.G.; no se informa de metros cuadrados construidos, estar fuera del con el periodo de tiempo de la obra ejecutada entre noviembre de 2017 a noviembre 2019 y no presentar documento de respaldo

OBRAS DESCARTADAS.

- "Servicio de mantención reparación y remodelación" SUBTEL – certificado indica ejecucion durante año 2017 pero no es posible determinar si la fecha está dentro del periodo indicado en B.A.G. (noviembre 2017 a noviembre 2019 ambos meses inclusive)

- "Construcción salón multitaller cabo de hornos" Municipalidad Maipú – acta de recepción definitiva no indica cantidad de metros cuadrados construidos, no es posible evaluar experiencia.

- "Mejoramiento Infraestructura 2016 (5 CESFAM)" Municipalidad Maipú - acta de recepción definitiva no indica cantidad de metros cuadrados construidos, no es posible evaluar experiencia.

- "Obras de Construcción Escuela Los Cerrillos" Municipalidad Cerrillos - acta de recepción provisoria no indica cantidad de metros cuadrados construidos, no es posible evaluar experiencia.

- "Programa de Habitabilidad 2017, Cerrillos" Municipalidad Cerrillos – Decreto no indica cantidad de metros cuadrados construidos, orden no indica recepcion conforme.

- "Remodelación baños sector para camarines y bodega" Servicio nacional de patrimonio cultural – No hay ningún documento de verificación de experiencia adjunto

II.c EXPERIENCIA DEL OFERENTE – METROS CUADRADOS DE CONSTRUCCION (25%)

Experiencia del oferente se evalúa de acuerdo a la siguiente tabla basada en ejecución de obras de construccion descritas en punto 8.2.3 de las B.A.G.

Experiencia en el Rubro	Puntaje obtenido según tabla.		
Acreditaciones	**Puntos**	**Porcentaje**	**Puntaje Obtenido**
Más de 2.500 m2 ofertados	100	20%	25
Entre 2.499 a 1.500 m2 ofertados	90		22.5
Entre 1.499 a 500 m2 ofertados.	70		17.5
Entre 500 a m2 ofertados.	50		12.5
Sin experiencia o no presenta metros cuadrados	0		0

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS SECRETARIA MUNICIPAL

RESULTADO:

OFERENTE	EXPERIENCIA	PUNTOS	PUNTAJE OBTENIDO
ALSO SERVICIOS DE INGENIERIA LTDA.	4275,37 m2	100	**25**

NOTA: La comisión de evaluación desestimó 6 obras declaradas en el formato N°8 del oferente Sociedad Ingeniería y Construccion.
Entre las causas se cuentan, no corresponder con los requerimientos establecidos en punto X de las B.A.G.; no se informa de metros cuadrados construidos, estar fuera del con el periodo de tiempo de la obra ejecutada entre noviembre de 2017 a noviembre 2019 y no presentar documento de respaldo

OBRAS DESCARTADAS.

- "Servicio de mantención reparación y remodelación" SUBTEL – certificado indica ejecucion durante año 2017 pero no es posible determinar si la fecha está dentro del periodo indicado en B.A.G. (noviembre 2017 a noviembre 2019 ambos meses inclusive)

- "Construcción salón multitaller cabo de hornos" Municipalidad Maipú – acta de recepción definitiva no indica cantidad de metros cuadrados construidos, no es posible evaluar experiencia.

- "Mejoramiento Infraestructura 2016 (5 CESFAM)" Municipalidad Maipú - acta de recepción definitiva no indica cantidad de metros cuadrados construidos, no es posible evaluar experiencia.

- "Obras de Construcción Escuela Los Cerrillos" Municipalidad Cerrillos - acta de recepción provisoria no indica cantidad de metros cuadrados construidos, no es posible evaluar experiencia.

- "Programa de Habitabilidad 2017, Cerrillos" Municipalidad Cerrillos – Decreto no indica cantidad de metros cuadrados construidos, orden no indica recepcion conforme.

- "Remodelación baños sector para camarines y bodega" Servicio nacional de patrimonio cultural – No hay ningún documento de verificación de experiencia adjunto

II.d INCLUSION LABORAL (15%)

Puntaje se obtiene de tabla descrita en punto 8.2.4. de las B.A.G. referente al oferente que presente trabajadores en las materias de inclusión laboral según los términos indicados en el punto 5.2.4. de las B.A.G. y la declaración del oferente en **FORMATO N°9**

MATERIAS DE INCLUSION LABORAL	Porcentaje	Ponderación	Puntaje Obtenido
Cuenta con 3 o mas materias de Inclusion Laboral	100	15%	**15**
Cuenta con 2 materias de Inclusion Laboral	80		**12**
Cuenta con 1 materias de Inclusion Laboral	70		**10.5**
No presenta o certifica materia de inclusión laboral	0		**0**

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS SECRETARIA MUNICIPAL

RESULTADO:

OFERENTE	MATERIAS DE INCLUSION LABORAL	PUNTOS	PUNTAJE OBTENIDO
ALSO SERVICIOS DE INGENIERIA LTDA.	1	70	**10.5**

III- EVALUACIÓN ADMINISTRATIVA

PRESENTACIÓN DE ANTECEDENTES FORMALES (5%)

Presentación de antecedentes se evalúa de acuerdo a la siguiente tabla:

DESCRIPCIÓN	Puntos	Ponderación	Puntaje Obtenido
Entrega dentro del plazo original el 100% de los antecedentes formales.	100	10%	**10**
Entrega o rectifica entre 1 y 2 antecedentes formales, en instancia posterior al cierre del proceso de licitación y dentro del número de horas dadas para dicho efecto.	80		**8**
Entrega o rectifica de 3 o más antecedentes formales, en instancia posterior al cierre del proceso de licitación y dentro del número de horas dadas para dicho efecto.	50		**0**

RESULTADO

OFERENTE	DOCUMENTOS RECTIFICADOS	PUNTOS	PUNTAJE OBTENIDO
ALSO SERVICIOS DE INGENIERIA LTDA.	0 Documentos	100	**10**

CUADRO RESUMEN PUNTAJE OBTENIDO

ITEM	FACTOR	EVALUACIÓN	ALSO SERVICIOS DE INGENIERIA LTDA. R.U.T.: 76.027.991-9
ECONÓMICO	OFERTA	20%	**20**
TECNICO	PLAZO	10%	**10**
	EXPERIENCIA- N° CONSTRUCCIONES	20%	**20**
	EXPERIENCIA- m2 CONSTRUIDOS	25%	**25**
	MATERIAS DE INCLUSIÓN	15%	**10.5**
ADMINISTRATIVO	PRESENTACION ANTECEDENTES	5%	**10**
	TOTAL		**95.5**

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS SECRETARIA MUNICIPAL (3)

6. Analizado los antecedentes, la Comisión Evaluadora viene en proponer al Sr. Alcalde adjudicar al oferente **ALSO SERVICIOS DE INGENIERIA LTDA.** R.U.T.: 76.027.991-9, representada legalmente por Don **MANUEL ARTURO SAEZ ALVEAR,** RUT N°12.514.222-2, con su oferta económica que asciende a un valor total de **$ 52.910.089.- impuestos incluidos.** Se adjunta la Oferta Económica a la presente acta.

7. Se adjuntan documentos del Portal www.mercadopublico.cl utilizados para evaluar.

Dan su conformidad a la presente Acta de Evaluación los integrantes de la Comisión Evaluadora conformada por los representantes de la Secretaria Comunal de Planificación, la Dirección de Obras Municipales y la Dirección de Desarrollo Comunitario de acuerdo a lo señalado en el punto 7 de las B.AG.

Secretaria Comunal de Planificación I. MUNICIPALIDAD CERRILLOS DIRECTOR

DIRECTOR SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN
Hernán Ortega Castillo

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES DIRECTOR

DIRECTOR DIRECCIÓN OBRAS MUNICIPALES (S)
Marco Matute Carvajal

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS DIRECCION DE DESARROLLO COMUNITARIO DIRECTOR

DIRECTORA DIRECCION DE DESARROLLO COMUNITARIO
Maritza Canobra Mancilla

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS SECRETARIA MUNICIPAL

SECRETARIA MUNICIPAL (S)
Georgina Zamorano Jara

Imprimir Acta de Apertura

MercadoPublico.cl

Apertura Electrónica

Adquisición N° 812-3-LP20
Apertura de Ofertas Informada en el portal el 18/2/2020 12:12

Datos de la Adquisición 812-3-LP20

Número de Adquisición	812-3-LP20
Nombre de Adquisición	MEJORAMIENTO SEDE SOCIAL LA ARBOLEDA, CERRILLOS
Tipo de Adjudicación	**Adjudicación Múltiple sin Emisión de OC:** La entidad licitante podrá adjudicar cada línea de producto o más de un proveedor y por cantidades inferiores a las ofrecidas. Ud. puede ofrecer la cantidad que desee hasta la cantidad solicitada. Recuerde que los precios ofrecidos no deben incluir **ningún tipo de impuesto.**
Estado	Cerrada
Moneda	Peso Chileno
Comprador	I MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
Observaciones del Comprador	El proyecto contempla el mejoramiento y ampliación en segundo piso y área de taller en estructura de acero galvanizado ligero. Remodelación interior con habilitación de baño para personas con discapacidad, redistribución y demás mejoras de acuerdo a lo establecido en las Especificaciones Técnicas, planos y documentación que acompaña a esta propuesta.
Teléfonos	Fono: 56-02-87078348 - Fax: --
Fecha de Publicación	10/1/2020 15:45
Fecha de Cierre	18/2/2020 11:30
Fecha de Apertura	18/2/2020 11:31

Detalle de Apertura

Proveedor	Nombre Oferta	Aceptar/Rechazar Requisitos
also ltda	MEJORAMIENTO SEDE SOCIAL LA ARBOLEDA CERRILLOS- 2020	Oferta Aceptada

Observaciones Al Acto de Apertura

No se recibieron observaciones a la apertura

Número de Adquisición	812-3-LP20
Nombre	MEJORAMIENTO SEDE SOCIAL LA ARBOLEDA, CERRILLOS
Descripción	El proyecto contempla el mejoramiento y ampliación en segundo piso y área de taller en estructura de acero galvanizado ligero. Remodelación interior con habilitación de baño para personas con discapacidad, redistribución y demás mejoras de acuerdo a lo establecido en las Especificaciones Técnicas, planos y documentación que acompaña a esta propuesta.

Observaciones Anteriores

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA MUNICIPAL

ESTEBAN GUTIÉRREZ
SECPLAN

ClasificaciÃ³n ONU: 72131702
Cantidad: 1
Nombre: ConstrucciÃ³n de obras civiles
Especificaciones del Comprador: El proyecto contempla el mejoramiento y ampliaciÃ³n en segundo piso y Ã¡rea de taller en estructura de acero galvanizado ligero. RemodelaciÃ³n interior con habilitaciÃ³n de baÃ±o para personas con discapacidad, redistribuciÃ³n y demÃ¡s mejoras de acuerdo a lo es

Proveedor	Nombre de la Oferta	Especificaciones del Proveedor	Cantidad Ofertada	Precio Unitario	Moneda	Monto
also ltda	MEJORAMIENTO SEDE SOCIAL LA ARBOLEDA CERRILLOS-2020	Valor Ingresado es Neto	1	44462260	$	44462260

ESTEBAN GUTIÉRREZ
SECPLAN

MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA MUNICIPAL

PROPUESTA PÚBLICA

"REMODELACIÓN SEDE LA ARBOLEDA, COMUNA DE CERRILLOS"

FORMATO N° 1

DECLARACIÓN SIMPLE DE IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE

IDENTIFICACIÓN DEL OFERENTE	
Nombre o Razón Social: ALSO Servicios de Ingeniería Ltda.	RUT: 76.027.991-9
Domicilio comercial: Calle Canela 212	Comuna: Peñaflor
Nombre del representante legal: Manuel Sáez Alvear	RUT: 12.514.222-2
Nacionalidad: Chilena	Estado Civil: Divorciado
Profesión u Oficio: Técnico Electromecánico	Correo Electrónico: msaez@also.cl
Nombre de persona de contacto durante el proceso: Mauricio Ávila López	RUT: 12.283.722-K
Correo Electrónico de contacto: mavila@also.cl – proyectos@also.cl	Teléfono de contacto: 22 512 21 15 – 9 8234 1807

DATOS DE PROVEEDORES QUE INTEGRAN LA UNIÓN TEMPORAL DE PROVEEDORES (UTP)

Nombre de Proveedores que conforman la UTP	R.U.T. Proveedor UTP

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE O APODERADO DE LA UTP (FIRMA DE FORMATOS Y EMISIÓN DE GARANTÍAS)	
Nombre del Representante o Apoderado de la UTP:	RUT del Representante o Apoderado de la UTP:
Domicilio comercial:	Comuna:
Nacionalidad:	Estado Civil:
Profesión u Oficio:	Correo Electrónico:
Correo Electrónico de contacto:	Teléfono de contacto:

ALSO
SERVICIO DE INGENIERIA LTDA.
76.027.991-9
www.also.cl
Santiago - Chile

Manuel Arturo Sáez Alvear / 12.514.222-2

NOMBRE, RUT Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL,
PERSONA NATURAL O APODERADO O REPRESENTANTE UTP

CERRILLOS, 18 de Febrero de 2020.

PROPUESTA PÚBLICA

"REMODELACIÓN SEDE LA ARBOLEDA, COMUNA DE CERRILLOS"

FORMATO N° 10

CARACTERÍSTICAS DE LA OFERTA TÉCNICA

Oferente: **Also Servicios de Ingeniería Limitada**

Licitación: **Mejoramiento Sede Social La Arboleda, Cerrillos**

PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA	100 DÍAS CORRIDOS y ENTEROS

El plazo de ejecución está indicado en el punto 1.8 de las BAG.

ALSO
SERVICIO DE INGENIERIA LTDA.
www.also.cl
Santiago - Chile

Manuel Arturo Saez Alvear RUN 12.514.222-2

NOMBRE, RUT Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL,
PERSONA NATURAL O APODERADO O REPRESENTANTE UTP

CERRILLOS, martes 18 de Febrero de 2020

PROPUESTA PÚBLICA

"REMODELACIÓN SEDE LA ARBOLEDA, COMUNA DE CERRILLOS"

FORMATO N° 9

OFERTA TÉCNICA – INCLUSIONES LABORALES

Oferente: ALSO Servicios de Ingeniería Ltda.

Licitación: 812 – 3 – LP20

Cuenta con trabajadores relacionados con materias de Inclusión laboral.

SI x / No_____

Indique la nómina de identificación de trabajador(es) y la(s) Materia(s) asociada(s) a cada trabajador referido. No olvide de anexar Certificado(s) RND/COMPIN, y demás documentación referida a cada materia según se indica en el punto N° 5.2.4 de las B.A.G.

Nombre y Apellidos del trabajador	R.U.T.	Fecha de Contratación	Indicar Materia de Inclusión Laboral	Certificación / Documentos para validar información
Mauricio Ávila López	12.283.722-K	01 - 07 - 2017	Administrativo	Certificado COMPIN

ALSO
SERVICIO DE INGENIERÍA LTDA.
76.0[illegible]
www.also.[illegible]
Santiago - Chile

Manuel Arturo Sáez Alvear / 12.514.222-2

NOMBRE, RUT Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL,
PERSONA NATURAL O APODERADO O REPRESENTANTE UTP

CERRILLOS, 18 de Febrero de 2020.

Contrato de Trabajo

En SANTIAGO, a **01 de julio del 2017**, entre ALSO SERVICIOS DE INGENIERIA LTDA, R.U.T. 76.027.991-9, representada por **Manuel Arturo Saez Alvear**, en su calidad de Gerente General, R.U.T. **12.514.222-2**, ambos domiciliados en VICUÑA MACKENNA 2931, comuna PEÑAFLOR, ciudad de SANTIAGO, que en adelante se denominará "el empleador", y *don(a) Mauricio Antonio Avila Lopez*, RUN **12.283.722-k** de nacionalidad CHILENA nacido(a) el 23 de diciembre de 1971, estado civil CASADO, procedente de **Maipu** con domicilio en **Av Padre Hurtado 621 Torre 5 departamento 403**, ciudad **SANTIAGO**, en adelante se denominará "el trabajador (a)" se ha convenido en el siguiente contrato de trabajo.

Primero. - El trabajador se compromete a ejecutar la siguiente labor como: **Técnico Administrativo** en el establecimiento denominado ALSO SERVICIOS DE INGENIERIA LTDA Ubicado en VICUÑA MACKENNA 2931, pudiendo ser trasladado a otro domicilio, o labores similares, dentro de la ciudad o comuna, por causa justificada, sin que ello importe menoscabo para el trabajador.

Segundo. - la jornada de trabajo SERÁ DE 45 HORAS SEMANALES, distribuidas de la siguiente forma:

-Horario de Lunes a viernes en horario de 09:00 hrs. a 18:00 Hrs. considerando (1) una hora colación.

-Horario Sábado: desde las 09:00 a 14:00 Horas.

El trabajo se efectuará por MES.

Tercero. - El empleador se compromete a remunerar al trabajador Mensualmente en la forma que se indica:

Sueldo Base	:	$ 700.000.-
Gratificación Legal	:	$ 104.500.- TOPE 4,75 I.M.

Cuarto. - El presente contrato de trabajo es **indefinido.**

Quinto. - Se deja constancia que Don(a) **Mauricio Antonio Avila Lopez** ingresa al servicio el **01 de junio del 2017**, a la empresa ALSO SERVICIOS DE INGENIERIA LTDA.

Sexto. - Se entienden incorporadas al presente contrato todas las disposiciones legales que se dicten con posterioridad a la fecha de la subscripción y que tengan relación con él.

Séptimo. - La propiedad intelectual y/o comercial de los productos y/o resultados que genere el trabajador como parte del trabajo encomendado será de propiedad de ALSO SERVICIOS DE INGENIERIA LTDA, o de los clientes, en el caso que así haya sido estipulada entre las empresas.

Octavo. - El trabajador se compromete a no divulgar información confidencial o estratégica de la empresa o los clientes a que tenga acceso por su trabajo.

Noveno. - Para todos los efectos legales, ambas partes fijan su domicilio en la ciudad de SANTIAGO.

Para constancia firman las partes el presente contrato en dos ejemplares quedando uno de ellos en poder de cada parte.

Timbre y Firma del Empleador
RUT 76.027.991-9

Firma de Trabajador
RUN 12.283722-k

PROPUESTA PÚBLICA

"REMODELACIÓN SEDE LA ARBOLEDA, COMUNA DE CERRILLOS"

FORMATO N° 11

OFERTA ECONÓMICA

Oferente: **Also Servicios de Ingenieria Limitada**

ID Licitación: **812-3-LP20**

VALOR NETO (SIN IVA)
$ 44.462.260

*Se adjunta en Portal archivo Excel para llenado Oferta Económica (en Detalle), de igual manera debe señalar en este anexo el monto Neto Ofertado en el Portal.

ALSO
SERVICIO INGENIERIA LTDA.
76.027.931-9
www.also.cl

Manuel Arturo Sáez Alvear RUN: 12.514.222-2

NOMBRE, RUT Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL,
PERSONA NATURAL O APODERADO O REPRESENTANTE UTP

CERRILLOS, martes 18 de Febrero 2020.

Presupuesto de Remodelacion SEDE SOCIAL LA ARBOLEDA

Mandante: Municipalidad de Cerrillos.
OBRA SEDE SOCIAL LA ARBOLEDA
Comuna: CERRILLOS
Fecha Elaboracion Presupuesto: OCTUBRE 2019

Item	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Precio Total
1. OBRAS PRELIMINARES				
1.1 OBRAS PROVISORIAS				
1.1.1 Letrero de Obras	gl	1	$ 184.000	$ 184.000
1.1.2 Instalaciones Faenas	gl	1	$ 350.000	$ 350.000
1.1.3 Aseo y entrega	gl	1	$ 300.000	$ 300.000
1.2 TRABAJOS PREVIOS				
1.2.1 Despeje de terreno	gl	1	$ 250.000	$ 250.000
1.2.2 Trazado y Niveles	gl	1	$ 300.000	$ 300.000
2.- OBRAS DE CONSTRUCCION				
2.1 DEMOLICIONES				
2.1.1 Demolicion muros albañileria	m2	6,26	$ 3.721	$ 23.293
2.1.2 Demolicion tabiques	m2	16,94	$ 3.500	$ 59.290
2.1.3 Demolicion cubiertas existente	m2	98,05	$ 3.721	$ 364.844
2.1.4 Desmontaje de cielos	m2	40,99	$ 3.500	$ 143.465
2.1.5 Retiro de pavimentos	m2	66,54	$ 2.256	$ 150.114
2.1.6 Retiro de Revestimientos	m2	9,33	$ 2.256	$ 21.048
2.1.7 Demolicion radier	m2	20,00	$ 4.161	$ 83.220
2.2 FUNDACIONES				
2.2.1 Excavaciones	m3	5,99	$ 14.818	$ 88.760
2.2.2 Emplantillado	m3	0,46	$ 69.165	$ 31.850
2.2.3 Cimiento	m3	5,53	$ 102.748	$ 567.785
2.2.4 Sobrecimiento	m3	0,71	$ 102.748	$ 73.157
2.2.5 Poyos Hormigon	un	3,00	$ 55.892	$ 167.676
2.2.6 Pletinas de fijacion pilares de madera	un	3,00	$ 38.972	$ 116.916
2.3 RADIERES				
2.3.1 Relleno compactado	m2	44,94	$ 2.471	$ 111.047
2.3.2 Cama de ripio 8cm	m2	44,94	$ 2.321	$ 104.306
2.3.3 Capa de Polietileno	m2	44,94	$ 1.908	$ 85.746
2.3.4 Radier / Hormigón H15 e:10cm	m2	44,94	$ 13.400	$ 602.196
2.3.5 Rampas	m3	0,22	$ 580.000	$ 127.600
2.3.6 Nivelacion Radier	m2	42,34	$ 2.669	$ 113.005
2.4 ESTRUCTURAS VERTICALES				
2.4.1 Muros exteriores estructura Metalcom	m2	152,53	$ 16.876	$ 2.574.096
2.4.2 Tabiques estructura Metalcom	m2	45,10	$ 6.758	$ 304.786
2.4.3 Pilares Madera 6"x6"	un	3,00	$ 58.465	$ 175.395
2.5 ESTRUCTURA HORIZONTAL				
2.5.1 Alzaprimado	m2	38,00	$ 1.838	$ 69.844
2.5.2 Vigas Acero	kg			$ 0
2.5.3 Envigado	m2	40,82	$ 25.160	$ 1.027.031
2.6 ESTRUCTURA DE TECHUMBRE				
2.6.1 Cerchas metalcom	m2	92,43	$ 14.813	$ 1.369.166
2.6.2 Costaneras metalicas	un	36,00	$ 4.794	$ 172.584
2.6.3 Plancha OSB e:11,1mm	m2	92,43	$ 5.133	$ 474.443
2.6.4 Estructura madera	m2	21,83	$ 13.897	$ 303.372
2.6.5 costaneras madera 2"x2"	ml	110,25	$ 1.212	$ 133.623
2.7 CUBIERTA				
2.7.1 Fieltro Asfaltico	m2	92,43	$ 1.603	$ 148.165
2.7.2 Cubierta zincalum	m2	92,43	$ 10.031	$ 927.165
2.7.3 Cubierta Policarbonato onda toledana	m2	6,43	$ 11.713	$ 75.315

2.8	**REVESTIMIENTO**				
2.8.1	Estucos	m2	59,50	$ 7.665	$ 456.068
2.8.2	revestimiento placa OSB estructural 11.1mm	m2	59,50	$ 5.133	$ 305.414
2.8.3	Fieltro Asfaltico	m2	152,53	$ 1.603	$ 244.506
2.8.4	Malla Jaensen	m2	59,50	$ 4.709	$ 280.186
2.8.5	Revestimiento yeso carton RH 15mm	m2	18,61	$ 6.195	$ 115.289
2.8.6	Revestimiento yeso carton ST 15mm	m2	369,14	$ 3.479	$ 1.284.238
2.8.7	Revestimiento Volcoglass 15mm	m2	193,84	$ 9.583	$ 1.857.569
2.9	**CIELO**				
2.9.1	Estructura acero galvanizado	m2	120,05	$ 5.609	$ 673.360
2.9.2	Plancha Yeso Carton RF e:12,5mm	m2	111,66	$ 5.677	$ 633.894
2.9.3	Plancha Yeso Carton RH e:10mm	m2	5,80	$ 5.677	$ 32.927
2.9.4	Comizas	ml	112,82	$ 1.381	$ 155.804
2.10	**HOJALATERÍA**				
2.10.1	Forros y cortagoteras	m2	20,00	$ 7.691	$ 153.820
2.10.2	Canaletas Aguas lluvias	ml	19,66	$ 16.527	$ 324.921
2.10.3	bajadas agua lluvias	ml	3,00	$ 3.146	$ 9.438
2.11	**ESCALERAS Y BARANDAS**				
2.11.1	Estructura Acero	kg	200,00	$ 3.904	$ 780.800
2.11.2	Huellas	m2	3,66	$ 19.592	$ 71.707
2.11.3	nariz de gradas	ml	12,28	$ 5.697	$ 69.959
2.11.2	Baranda y pasamanos	ml	3,90	$ 28.972	$ 112.991
2.12	**AISLACIONES**				
	[redacted]	m2	[redacted]	$ 5.011	$ 485.666
		m2		$ 7.521	$ 418.243
		m2		$ 5.011	$ 463.167
		ml		$ 1.550	$ 123.132
3.-	**TERMINACIONES**				
3.1	**REVESTIMIENTOS**				
3.1.1	Revestimiento ceramica baño	m2	42,35	$ 16.016	$ 678.278
3.2	**PAVIMENTOS**				
3.2.1	Porcelanato Sala Multiuso	m2	82,18	$ 20.385	$ 1.675.239
3.2.2	Ceramica Sala baño y cocina	m2	9,92	$ 16.939	$ 168.035
3.2.3	Piso Flotante	m2	37,86	$ 12.786	$ 484.078
3.2.4	Guardapolvos	ml	90,84	$ 3.745	$ 340.196
3.2.5	Guardapolvos ceramico	ml	19,25	$ 9.812	$ 188.881
3.3	**VENTANAS**				
3.3.1	V1 ventana aluminio	m2	1,65	$ 125.000	$ 206.125
3.3.2	V2 ventana aluminio	m2	2,76	$ 125.000	$ 345.000
3.3.3	V3 ventana aluminio	m2	1,12	$ 125.000	$ 139.500
3.3.4	V4 ventana aluminio	m2	0,36	$ 125.000	$ 45.000
3.3.5	V5 ventana aluminio	m2	0,55	$ 125.000	$ 69.000
3.3.6	V6 ventana aluminio	m2	5,52	$ 125.000	$ 690.000
3.3.7	V7 ventana aluminio	m2	2,52	$ 125.000	$ 315.000
3.4	**PUERTAS**				
3.4.1	P1	un	1,00	$ 120.207	$ 120.207
3.4.2	P2	un	1,00	$ 128.826	$ 128.826
3.4.3	P3	un	4,00	$ 113.483	$ 453.932
3.4.4	P4	un	2,00	$ 35.118	$ 70.236
3.4.5	P5	un	1,00	$ 31.756	$ 31.756
3.4.6	P6	un	1,00	$ 39.872	$ 39.872
3.4.7	P7	un	1,00	$ 33.543	$ 33.543
3.5	**QUINCALLERIA**				
3.5.1	Cerraduras				
3.5.1.1	Cerraduras Puertas Acceso - Art Scanavini cerrojo embutir 1080, ar	un	2,00	$ 44.264	$ 88.528
3.5.1.2	Cerraduras Puertas interiores Scanavini cerrojo embutir Art 1046, r	un	2,00	$ 31.743	$ 63.486
3.5.1.3	Cerradura Puerta Baño Scanavini cerrojo embutir Art 1054, manilla	un	5,00	$ 31.743	$ 158.715
3.5.2	Españoletas	un	2,00	$ 23.000	$ 46.000
3.5.3	Bisagras	un	33,00	$ 4.667	$ 154.011
3.5.4	Topes de goma	un	11,00	$ 1.568	$ 17.248
3.6	**PINTURA**				
3.6.1	Empaste (incl. en 3.6.4 y 3.6.7)	m2			$ 0
3.6.2	Oleo Brillante para cielos baño y cocina	m2	5,80	$ 4.056	$ 23.525
3.6.3	Latex para cielos	m2	111,66	$ 3.448	$ 385.004
3.6.4	Esmalte al agua para muros Interiores	m2	258,92	$ 4.086	$ 1.057.947
3.6.5	Barniz Marino	m2	30,00	$ 3.591	$ 107.730

3.6.6	pintura esmalte al agua exteriores	m2	158,16	$ 4.386	$ 693.690
3.7	ARTEFACTOS				
3.7.1	Lavamanos	un	1,00	$ 99.661	$ 99.661
3.7.2	Inodoro	un	2,00	$ 141.030	$ 282.060
3.7.3	Lavaplatos+cubierta postformado	un	1,00	$ 76.982	$ 76.982
3.7.4	Lavamanos PCD / Lizt - Wasser	un	1,00	$ 96.308	$ 96.308
3.8	GRIFERIA				
3.8.1	Para lavaplatos	un	1,00	$ 45.780	$ 45.780
3.8.2	Para lavamanos	un	2,00	$ 42.872	$ 85.744
3.9	ACCESORIOS BAÑO				
3.9.1	Portarrollos,colgadores	un	2,00	$ 35.890	$ 71.780
3.9.2	Dispensadores acrilico	un	2,00	$ 17.890	$ 35.780
3.9.3	Espejos	un	2,00	$ 45.000	$ 90.000
3.9.4	Barra Abatible	un	1,00	$ 131.884	$ 131.884
3.9.5	Barra Fija	un	1,00	$ 41.229	$ 41.229
4	OBRAS COMPLEMENTARIAS				
4.1	Reja Metalica proteccion ventanas	m3	3	$ 78.000	$ 234.000
4.2	Puerta de acceso	un	1	$ 46.269	$ 46.269
4.3	extractores de aire	un	3	$ 65.764	$ 197.292
5	INSTALACIONES				
5.1	ELECTRICIDAD Y CORRIENTES DEBILES				
5.1.1	Traslado de medidor y empalme electrico	gl	1,00	$ 720.000	$ 720.000
5.1.2	Canalizacion	gl	1,00	$ 350.000	$ 350.000
5.1.3	Cableado	gl	1,00	$ 180.000	$ 180.000
5.1.4	Enchufes dobles	GL	1,00	$ 400.000	$ 400.000
5.1.5	Interruptores	GL	1,00	$ 250.000	$ 250.000
5.1.6	Equipos Luminicos				
5.1.6.1	Equipo Fluorescente 2x18W	un	6,00	$ 21.500	$ 129.000
5.1.6.2	Ampolletas	un	6,00	$ 5.227	$ 31.362
5.2	AGUA POTABLE				
5.2.1	Traslado de Medidor de Agua potable	un	1,00	$ 950.000	$ 950.000
5.2.2	Nicho Medidor	un	1,00	$ 28.690	$ 28.690
5.2.3	cañerias	gl	1,00	$ 350.000	$ 350.000
5.3	ALCANTARILLADO				
5.3.1	Ramales	gl	1,00	$ 400.000	$ 400.000

	Total CD:	$ 35.569.808
10,00%	Gastos Generales:	$ 3.556.981
15,00%	Utilidad:	$ 5.335.471
	Subtotal:	$ 44.462.260
19,00%	IVA:	$ 8.447.829
	Total:	**$ 52.910.089**

Esteban Gutiérrez Castillo
Arquitecto
Secplan Cerrillos

I. Municipalidad de Cerrillos
Secretaría Comunal de Planificación

Licitación MEJORAMIENTO SEDE SOCIAL LA ARBOLEDA **ID** 812-3-LP20

Fecha	Empresa	Quien Representa	Telefono	Correo Electrónico	Firma
16/1/2020	Constructora PTS. SpA.	Pedro Torres	995834365	PTS.construcciones@gmail.com.	
16/1/2020	Constructora Santa Raquel. Limitada	Mario Figueroa	9-86901838	mariof@constructorasantaraquel.cl	
16/01/2020	Constructora Store-House	Hector Lemerno	9.4525.1630	hectorhugolemerno2@gmail.com.	
16/01/2020	LM INGENIERIA SPA	Leonidas Muñoz	9-90996447	dmunezma@puc.cl	
16/01/2020	INGECOM SPA	Rodrigo Carrasco	999133273	lzuniga@ingecomeil.cl	
16/01/2020	SERVGENCO SPA	Hernan Pararia	930889210	EPARARIA@SERVGENCO.CL	
16/01/2020	Also servicios de ingeniería.	Daniela Hernandez.	966582514.	proyectos@Also.cl	
16/01/2020	ARGAL SA	Andrea Leon	944439747	argalchile@yahoo.cl	