I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARÍA MUNICIPAL

DECRETO EXENTO N°202/ 001145 **/ 2018**

Cerrillos, 24 SET. 2018

V I S T O S:

La Sexagésima Quinta Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, de fecha 13 de septiembre de 2018; el Certificado N°90/2018 de la Secretaria Municipal; las Actas de Apertura Administrativa y Económica Electrónica y de Evaluación de la propuesta; el Decreto Exento N°202/868/2018; y las facultades que me confiere la Ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

C O N S I D E R A N D O:

Que, mediante Decreto Exento N° 202/868/2018, se aprobó la propuesta Pública denominada **"OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y ADQUISICIONES, ESCUELA ESTRELLA REINA DE CHILE", ID 812-39-LE18**.

El acuerdo adoptado por el H. Concejo Municipal en su Sexagésima Quinta Sesión Ordinaria, de fecha 13 de septiembre de 2018.

D E C R E T O:

1. Adjudicase la propuesta pública denominada **"OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y ADQUISICIONES, ESCUELA ESTRELLA REINA DE CHILE", ID 812-39-LE18,** cuyo llamado fue aprobado por Decreto Exento N°202/868/2018, al oferente **Inversiones Construcción y Servicios Coinflex Ltda.**, R.U.T. N°77.957.610-8, representada legalmente por don **Jorge Guerra Diaz**, cedula de identidad N°6.578.985-K, por el monto total de $26.848.790.- (veintiséis millones ochocientos cuarenta y ocho mil setecientos noventa pesos) impuestos incluidos, en un plazo de ejecución de 40 días corridos y enteros.

2. La Dirección Jurídica elaborará el Contrato correspondiente, según las bases de la propuesta, los antecedentes presentados en el Acto de Apertura y la Oferta Económica del oferente.

3. El gasto que irroga la ejecución del presente Decreto deberá imputarse a la cuenta 215.22.06.001.005.011 denominada "Mant. y Rep. Edif. FAEP 2017- Gastos Compartidos", del presupuesto de educación, siendo su financista la Secretaria Ministerial Regional de Educación.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE

CECILIA ULLOA CHACÓN
Secretaria Municipal

ARTURO AGUIRRE GACITÚA
Alcalde

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARÍA MUNICIPAL

001145

DECRETO EXENTO Nº202/ / 2018

AAG/CUCH/aaa

Distribución:
Archivo virtual "Decretos Correlativos"
I.T.O. – DOM
Oferente
Colegio Estrella Reina de Chile
Página web.

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARÍA MUNICIPAL

001145

CERTIFICADO N°090/2018

Cerrillos, 20 de septiembre de 2018

La Secretaria Municipal que suscribe, certifica que en la Sexagésima Quinta Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, realizada con fecha 13 de septiembre del 2018, **se aprobó por unanimidad, la suscripción del contrato para la ejecución del proyecto denominado "Obras de Construcción y Adquisiciones, Escuela Estrella Reina de Chile", con el oferente Inversiones Construcción y Servicios Coinflex Ltda., por un monto total de $26.848.790.- (veintiséis millones ochocientos cuarenta y ocho mil setecientos noventa pesos), impuestos incluidos, en un plazo de ejecución de 40 días corridos y enteros.**

El presente certificado se extiende en virtud del artículo 48 Título VI del Reglamento de Funcionamiento del Concejo Municipal, sancionado por Decreto Exento N°202/2275/2014, para elaborar el decreto alcaldicio respectivo.

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA MUNICIPAL

CECILIA ULLOA CHACÓN
Secretaria Municipal

CUCH

ACTA DE EVALUACIÓN

PROPUESTA PÚBLICA: "OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y ADQUISICIONES, ESCUELA ESTRELLA REINA DE CHILE"

1. Con fecha 07 de Agosto de 2018 y mediante Decreto Exento Nº 202-0868-2018, se decreta el llamado a propuesta pública denominado **"OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y ADQUISICIIONES, ESCUELA ESTRELLA REINA DE CHILE", ID Nº 812-39-LE18.**

2. La publicación se realiza a través del Portal Mercadopublico, el día 08 de 08 de 2018, cerrando el día 20 de 08 de 2018, cumpliendo con los plazos de publicación establecidos por la Ley 19.886.

3. El día 20 de 08 de 2018, se procede al acto de apertura administrativa, económica y técnica en el sitio www.mercadopublico.cl., al que se presentan 04 oferentes, la Comisión de Apertura procede a estudiar los antecedentes solicitados, según el punto **6** de las B.A.G.

   Se adjunta el detalle de la apertura:

PROVEEDOR	ESTADO DE OFERTA
EMPRESA COINFLEX FUL LTDA , RUT 77.957.610-8	**Oferta Aceptada**
ALSO LTDA, RUT 76.027.991-9	**Oferta Aceptada**
EMPRESA HELBERS y SALVADOR INGENIERÍA SPA, RUT 76.379.978-6	**Oferta Rechazada** No preseta LA garantía exigida en el punto 10.1 de la BAG
VECY CONSTRUCCIONES LTDA, RUT 76.437.366-9	**Oferta Rechazada** No preseta la garantía exigida en el punto 10.1 de la BAG

4. El día **27** de 08 de 2018, se conforma la Comisión de Evaluación designada en el punto 07 del Decreto Exento 202 - **0868** -2018 que llama a Licitación. Se analiza la propuesta de los oferentes de acuerdo a los porcentajes de evaluación contenidos en el punto 7 de las B.A.G.:

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA MUNICIPAL

FACTORES DE EVALUACIONES

FACTOR	PORCENTAJE	EVALUACIÓN	SUBFACTOR
ECONÓMICO	40%	40%	Oferta Económica
TÉCNICO	50%	30%	Experiencia
		20%	Plazo de Ejecución
ADMINISTRATIVO	10%	10%	Presentación de Antecedentes

I. FACTOR ECONÓMICO (40%)

a. OFERTA ECONÓMICA:

Oferta Económica TOTAL	Precio mínimo ofertado = Puntaje obtenido según lugar en tabla		
PRECIO	Puntaje	Ponderación	Puntaje Obtenido
1er Menor Precio Ofertado	100	40%	40
2do Menor Precio Ofertado	90		36
3er Menor Precio Ofertado	80		32
4to y siguientes menores precios ofertados	60		24

RESULTADO:

1. Oferente COINFLEX full ltda, presenta el 1er menor precio ofertado. La oferta económica asciende a $26.848.790.- IVA incluído. El oferente obtiene 40 puntos.

2. Oferente ALSO Ltda presenta el 2° menor precio ofertado. La oferta económica asciende a $30.071.256.- IVA incluído. El oferente obtiene 36 puntos.

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS SECRETARIA MUNICIPAL

II. FACTOR TÉCNICO (50%)

a. PLAZO DE OFERTA (20%):

Plazo de Ejecución de la obra	Puntaje obtenido según lugar en tabla		
Plazo de Ejecución	**Puntos**	**Ponderación**	**Puntaje**
1er lugar (Menor Plazo de ejecución Ofertado)	100	20%	20
2do lugar (Menor Plazo de ejecución Ofertado)	90		18
3er lugar (Menor Plazo de ejecución Ofertado)	80		16
4to lugar y siguientes (Menor Plazo Ofertado.	5		1

RESULTADO:

1. **Oferente , COINFLEX full ltda, presenta el 1er menor plazo ofertado. La oferta es de 40 días. El oferente obtiene 20 puntos.**
2. **Oferente ALSO Ltda presenta el 2° menor plazo ofertado. La oferta es de 60días. El oferente obtiene 18 puntos**
3. **Nota : El oferente deberá deberá garantizar con una 2° garantía del orden del 10% del valor del contrato por presentar un plazo inferior al 50% estipulado en el párrafo segundo del punto 5.2.2 de las BAG.**

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS SECRETARIA MUNICIPAL

b. EXPERIENCIA (30%):

Experiencia en el Rubro	Mayor cantidad de experiencia en el Rubro= Puntaje obtenido según tabla.		
Acreditaciones	**Puntos**	**Ponderación**	**Puntaje Obtenido**
1er Mayor cantidad de Contratos ofertados	100	30%	30
2do Mayor cantidad de Contratos ofertados	80		24
3er Mayor cantidad de Contratos ofertados	60		18
Sin experiencia o no presenta acreditaciones	0		0

RESULTADO:

1. **Oferente , ALSO ltda, presenta la mayor cantidad de contratos ofertados. El oferente presenta 25 contratos acreditados dentro del perfil y lapso de tiempo exigido. El oferente obtiene 30 puntos.**

2. **Oferente Coinflex Full Ltda presenta la segunda mayor cantidad de contratos ofertados. El oferente presenta 10 contratos y de ellos 5 acreditados dentro del perfil y el lapso de tiempo exigido. El oferente obtiene 24 puntos**

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA MUNICIPAL

III. FACTOR ADMINISTRATIVO 10%

a. PRESENTACIÓN DE ANTECEDENTES 10%:

DESCRIPCIÓN	~~Puntos~~	Ponderación	Puntaje Obtenido
Entrega dentro del plazo original el 100% de los antecedentes formales en la presentación de la oferta.	100	10%	10
Entrega o rectifica entre 1 o 2 antecedentes formales, en instancia posterior al cierre del proceso de licitación.	70		7
Entrega o rectifica de 3 o 4 o antecedentes formales, en instancia posterior al cierre del proceso de licitación.	50		5
Entrega o rectifica de 5 o más antecedentes formales, en instancia posterior al cierre del proceso de licitación.	0		0

RESULTADO:

1. **Los Oferente ALSO LTDA y COINFLEX Full Ltda , presentan** Entrega dentro del plazo original el 100% de los antecedentes formales en la presentación de la oferta.

   Ambos oferentesobtienen 10 puntos.

IV. TOTAL PUNTAJE OBTENIDO

FACTOR	SUBFACTOR	ALSO LIMITADA	COINFLEX FULL LTDA
ECONÓMICO 40%	Oferta Económica	**36**	**40**
TÉCNICO 50%	Plazo de Ejecución	**18**	**20**
	Experiencia	**30**	**24**
ADMINISTRATIVO 10%	Presentación de Antecedentes	**10**	**10**
TOTAL		**94**	**94**

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA MUNICIPAL

Analizados los antecedentes de la propuesta pública: "OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y ADQUISICIONES, ESCUELA ESTRELLA REINA DE CHILE" licitación 812-39-le18, se obtuvo un empate entre las dos empresas como se pude apreciar en tabla anterior, ante lo cual se aplica lo establecido en el punto 7, inciso desempates, que establece que "Al presentarse un empate entre 2 empresas o más ofertas, ello se resolverá adjudicando al oferente que hubiese obtenido el mayor puntaje en el criterio de Evaluación Económica", razón por la cual la Comisión Evaluadora viene a proponer al Sr. Alcalde, si no es otro su parecer, adjudicar al oferente COINFLEX FULL LTDA Rut ~~RUT~~ 77.957.610-8, con su oferta económica ascendente a $26.848.790- con IVA incluído, (veintiseis millones ochocientos cuarenta y ocho mil setecientos noventa pesos) en un plazo de ejecución de 40 días corridos y enteros.

El oferente deberá garantizar con una 2° garantía del orden del 10% del valor del contrato por presentar un plazo inferior al 50% estipulado en el párrafo segundo del punto 5.2.2 de las BAG.

7. Se adjuntan documentos del Portal www.mercadopublico.cl utilizados para evaluar.

Dan su conformidad a la presente Acta los integrantes de la Comisión Evaluadora, conformada por la Secretaria Comunal de Planificación (s), Representantate de la Directora Daem, el Director de Obras y la Secretaria Municipal, en su calidad de ministro de fe.

Secretaría Comunal de Planificación
I. MUNICIPALIDAD CERRILLOS
DIRECTOR

SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN (S)
Georgina Zamorano Jara

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DAEM
Departamento Educación

PROFESIONAL DAEM (S)
Benjamín Silva Vives

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR
I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS

DIRECTOR DE OBRAS
Sergio Castillo Sepúlveda

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA MUNICIPAL

SECRETARIA MUNICIPAL
Cecilia Ulloa Chacón

Cerrillos, 27 de Agosto de 2018.

PROPUESTA PÚBLICA

"OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y ADQUISICIONES, ESCUELA ESTRELLA REINA DE CHILE"

FORMATO N°1

DECLARACIÓN SIMPLE DE IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE

A. IDENTIFICACIÓN DEL OFERENTE	
Nombre o Razón Social: Inversiones Construcción y Servicios Coinflex Limitada	RUT: 77.957.610-8
Domicilio comercial: Hipódromo Chile N° 1660	Comuna: Independencia
Nombre del representante legal: Jorge Guerra Díaz	RUT: 6.578.985-k
Nacionalidad: Chileno	Estado Civil: Viudo
Profesión u Oficio: Ingeniero de Ejecución	Correo Electrónico: jorge@coinflexltda.cl
Nombre de persona de contacto durante el proceso: Joselin Cabeza Milovanovich	RUT: 26.204.923-K
Correo Electrónico de contacto: Coinflex@coinflexltda.cl	Teléfonos de contacto: 227323097 227370335 995997557

JORGE GUERRA DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL

COINFLEX
FULL LTDA.
RUT: 77.957.610 - 8

CERRILLOS,17 DE AGOSTOS DE 2018

PROPUESTA PÚBLICA

"OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y ADQUISICIONES, ESCUELA ESTRELLA REINA DE CHILE"

FORMATO N°10

OFERTA TÉCNICA

Oferente: INVERSIONES CONSTRUCCION Y SERVICIOS COINFLEX LIMITADA

Licitación: ID 812-39-LE18 OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ESCUELA ESTRELLA REINA

PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA	40 DÍAS CORRIDOS y ENTEROS

DEBE INCLUIR CARTA GANTT

JORGE GUERRA DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL
INVERSIONES Y SERVICIOS COINFLEX
FULL LTDA.
RUT: 77.957.610 - 8

CERRILLOS 17 DE AGOSTO 2018

PROPUESTA PÚBLICA

"OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y ADQUISICIONES, ESCUELA ESTRELLA REINA DE CHILE"

FORMATO N°11

OFERTA ECONÓMICA

Oferente: **INVERSIONES CONSTRUCCION Y SERVICIOS COINFLEX LIMITADA**

Licitación: **ID 812-39-LE18 OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ESCUELA ESTRELLA REINA**

VALOR NETO (SIN IVA)
$ 22.562.008

JORGE GUERRA DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL

COINFLEX
FULL LTDA.
RUT: 77.957.610 - 8

CERRILLOS 17 DE AGOSTO DE 2018

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
S E C P L A N

"REPOSICION DE CUBIERTA, CIELO E INSTALACIÓN ELECTRICA DEL COMEDOR, ESCUELA ESTRELLA REINA DE CHILE"

RBD: 9886

COMUNA DE CERRILLOS

PRESUPUESTO ESTIMADO

ITEM	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL
0	GENERALIDADES				
0.1	CIERROS Y MEDIDAS DE PROTECCIÓN	GL	1,00	$ 150.000	$ 250.000
0.2	CONSTRUCCIONES PROVISORIAS	GL	1,00	$ 250.000	$ 250.000
0.3	[illegible]	GL	2,00	$ 150.000	$ 300.000
0.4	LETRERO DE OBRAS	GL	1,00	$ 350.000	$ 350.000
0.5	ASEO GENERAL	GL	1,00	$ 850.000	$ 850.000
1					
1.1	EXTRACCIÓN DE MATERIALES EN OBRA A VERTEDERO Y ELIMINACIÓN DE ESCOMBROS	M3	40,00	$ 18.500	740.000
2					
2.1	TABLERO ESTRUCTURAL: OSB 9,5 mm	M2	179,00	$ 7.500	$ 1.342.500
2.2	FIELTRO ASFALTICO: 15 Lbs.	M2	179,00	$ 2.850	$ 510.150
2.3	CUBIERTA METÁLICA PV-6	M2	179,00	$ 7.850	$ 1.405.150
3					
3.1	PERFIL OMEGA 35 x 19 mm	M2	179,00	$ 6.500	$ 1.163.500
3.2	AISLANTE: FIBRA DE VIDRIO 50x1200x12000 mm	M2	179,00	$ 8.500	$ 1.521.500
3.3	CIELO AULAS: YESO CARTÓN 10 mm	M2	179,00	$ 8.680	$ 1.553.720
4					
4.1	[illegible]	M2	179,00	$ 4.500	$ 805.500
4.2	PINTURA: 2 MANOS ESMALTE AL AGUA BLANCO	M2	179,00	$ 3.400	$ 608.600
4.3	CORNISAS: POLIESTIRENO 30 x 35 mm	ML	69,11	$ 4.500	$ 310.995
5					
5.1	CANALETAS	ML	64,68	$ 14.500	$ 937.860
5.2	FORRO LATERAL Y DE CORONACION	ML	51,20	$ 13.500	$ 691.200
6					
6.1	ELIMINACIÓN DEL CABLEADO EXISTENTE	M2	179,00	$ 2.500	$ 447.500
6.2	EQUIPOS FLUORESCENTES DE 2 X 40 W	UNI	10,00	$ 85.000	$ 850.000
6.3	INSTALACIÓN ELÉCTRICA:				
	CABLE LIBRE DE HALÓGENO 1,5 mm COLOR ROJO	ML	180,00	$ 3.750	$ 675.000
	CABLE LIBRE DE HALÓGENO 1,5 mm COLOR VERDE	ML	180,00	$ 3.750	$ 675.000
	CABLE LIBRE DE HALÓGENO 1,5 mm COLOR BLANCO	ML	180,00	$ 3.750	$ 675.000
6.4	ENCHUFES				
	ENCHUFE SIMPLE ALUMBRADO 100 W - 1000 W - 1500 W	UNI	6,00	$ 55.000	$ 330.000
7					
7.1	ELIMINACIÓN DE LO EXISTENTE	M2	6,64	$ 2.500	$ 16.600
7.2	REVESTIMIENTO: YESO CARTÓN 15 mm	M2	6,64	$ 8.500	$ 56.440
7.3	TERMINACIÓN: CINTA DE FIBRA DE VIDRIO Y MASILLA	M2	6,64	$ 2.500	$ 16.600
7.4	PINTURA: 2 MANOS ESMALTE AL AGUA BLANCO	M2	6,64	$ 3.400	$ 22.576
	COSTO NETO				17.355.391
	GASTOS GENERALES		15%		2.603.309
	UTILIDADES		15%		2.603.309
	SUB TOTAL				22.562.008
	I.V.A		19%		4.286.782
	TOTAL PROYECTO				**26.848.790**

Plazo de ejecución: 40 días corridos

JORGE GUERRA DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL

TECNIFLEX
FULL LTDA.
RUT: 77.957.610 - 8

17 de Agosto 2018