I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARÍA MUNICIPAL

001013

DECRETO EXENTO N°202/ / 2018

Cerrillos, 30 AGO 2018

V I S T O S:

La Providencia Alcaldicia N°100/1907/2018; el Memorándum N°600/639/2018 de la Secretaría Comunal de Planificación; el Acta de Evaluación y el Acta de Apertura Electrónica de la propuesta; el Decreto Exento N°202/833/2018 y las facultades que me confiere la Ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

C O N S I D E R A N D O:

Que, mediante el Decreto Exento N°202/833/2018, se llamó a Propuesta Pública denominada **"PROGRAMA DE HABITABILIDAD 2017, CERRILLOS", ID N° 812-33-LE18,** con modificación en el itinerario mediante el Decreto Exento N°202/911/2018.

D E C R E T O:

1. Adjudicase la propuesta pública denominada **"PROGRAMA DE HABITABILIDAD 2017, CERRILLOS", ID N° 812-33-LE18,** cuyo llamado fue aprobado por el Decreto Exento N°202/833/2018, con modificación en el itinerario mediante el Decreto Exento N°202/911/2018, al oferente **ALSO SERVICIOS DE INGENIERIA LIMITADA, R.U.T.: 76.027.991-9,** representada legalmente por **MANUEL ARTURO SAÉZ ALVEAR, R.U.T.: 12.514.222-2,** con su oferta económica que asciende a un monto total de **$11.225.080.-** (con impuestos incluidos), por la ejecución del proyecto de reparación y mejoramiento de viviendas ubicadas en la comuna de Cerrillos, en un plazo de **45 días corridos.**

2. La Dirección Jurídica elaborará el Contrato correspondiente, según las bases de la propuesta, los antecedentes presentados en el Acto de Apertura y la Oferta Económica del oferente.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS SECRETARIA MUNICIPAL P.P.

CECILIA ULLOA CHACÓN
Secretaria Municipal

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS ALCALDE

ARTURO AGUIRRE GACITÚA
Alcalde

AAG/CUCH/GZJ/MCR/mcg
Distribución:
Archivo virtual "Decretos Correlativos"
I.T.O.
Página web.

I.Municipalidad de Cerrillos
Alcaldía

PROVIDENCIA Nº 100/ CERRILLOS 002147

30 AGO 2018

DE ☒ **SR. ALCALDE**

001013

A _____

- ☐ Administrador Municipal
- ☐ Asesor de Educación
- ☒ Secretaría Municipal
- ☐ Departamento de Relaciones Públicas
- ☐ Dirección Jurídica
- ☐ Dirección Secplan
- ☐ Dirección de Adm. Y Finanzas
- ☐ Departamento de Abastecimiento
- ☐ Departamento de Patentes Comerciales
- ☐ Departamento de Personal
- ☐ Departamento de Servicios Generales
- ☐ Dirección de Control
- ☐ Dirección de Desarrollo Social
- ☐ Dirección de Gestión Ambiental
- ☐ Departamento de Educación
- ☐ Departamento de Recursos Humanos D.A.E.M
- ☐ Departamento de Remuneraciones D.A.E.M
- ☐ Dirección de Obras Municipales
- ☐ Dirección de Tránsito y Transporte Público
- ☐ Concejo Comunal
- ☐ Juzgado Policía Local

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARÍA MUNICIPAL
30 AGO. 2018
DOCUMENTO RECEPCIONADO
001015

Adjudicase la propuesta publica denominada Programa de Habitabilidad 2017, Cerrillos conforme a lo indicado en el memo N° 600/750/2018 de Secplan

PARA

- ☐ Estudio proposición
- ☐ Su conocimiento y fines
- ☐ Estricto cumplimiento
- ☐ Informar por escrito
- ☐ Estudiar y proponer respuesta bajo firma Alcalde
- ☐ Informar en Derecho
- ☐ Venir a verme por este tema
- ☐ Confeccionar Decreto Alcaldicio/Exento
- ☐ Confeccionar Contrato
- ☐ Confeccionar Resolución
- ☐ Revisar Contrato
- ☐ Proceder conforme a documento adjunto

PLAZO

- ☐ 48 Horas
- ☐ 24 Horas
- ☐ Urgente

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
ALCALDE

ALCALDE

SEGUNDO TRAMITE

Pase a: _____

Para: _____

CERRILLOS CAMBIÓ PORTI
I.Municipalidad

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
ALCALDIA
DOCUMENTO RECIBIDO
Fecha:
N° ingreso: 4135
Hora

MEMORÁNDUM N° 600/750/2018

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
RECIBIDO
27 AGO 2018
ALCALDE

A : ALCALDE I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SR. ARTURO AGUIRRE GACITÚA

DE : SECRETARIA(S) COMUNAL DE PLANIFICACIÓN
SRA. GEORGINA ZAMORANO JARA

REF. : *SOLICITA DECRETAR ADJUDICACIÓN DE PROPUESTA PÚBLICA ID N°812-33-LE18*

Cerrillos, 27 de agosto de 2018

Junto con saludarlo, adjunto remito a Ud., documentos originales de Apertura Electrónica y Acta de Evaluación, copias de los Anexos de identificación del oferente, Oferta Económica y Oferta Técnica, además del borrador del Decreto de Adjudicación de la propuesta pública denominada ***"Programa de Habitabilidad 2017, Cerrillos"*, ID N° 812-33-LE18,** según Decreto Exento N° 202-833-2018.

Sin otro particular, saluda atentamente a Ud.,

Secretaria Comunal de Planificación
I. MUNICIPALIDAD
CERRILLOS

GEORGINA ZAMORANO JARA
SECRETARIA(S) COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

GZJ/mcg
C.c.
- Destinatarios
- Archivo

Imprimir Acta de Apertura

MercadoPublico.cl

Apertura Electrónica

Adquisición N° 812-33-LE18
Apertura de Ofertas Informada en el portal el 10/8/2018 16:17

Datos de la Adquisición 812-33-LE18

Número de Adquisición	812-33-LE18
Nombre de Adquisición	PROGRAMA DE HABITABILIDAD 2017, CERRILLOS
Tipo de Adjudicación	Adjudicación Múltiple sin Emisión de OC: La entidad licitante podrá adjudicar cada línea de p roducto o más de un proveedor y por cantidades inferiores a las ofrecidas. Ud. puede ofrecer la cantidad que desee hasta la cantidad solicitada. Recuerde que los precios ofrecidos no deben i ncluir ningún tipo de impuesto.
Estado	Cerrada
Moneda	Peso Chileno
Comprador	I MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
Observaciones del Comprador	El servicio licitado consiste en la reparación y/o mejoramiento de 7 viviendas conforme a las es pecificaciones técnicas, planos y demás documentación que consta en la presente licitación.
Teléfonos	Fono: 56-02-87078348 - Fax: --
Fecha de Publicación	26/7/2018 16:34
Fecha de Cierre	10/8/2018 15:30
Fecha de Apertura	10/8/2018 15:31

Detalle de Apertura

Proveedor	Nombre Oferta	Aceptar/Rechazar Requisitos
also ltda	PROGRAMA DE HABITABILIDAD 2017 CERRILLOS - 2018	Oferta Aceptada
Nicolle	Programa de Habilidad de 7 casas.	Oferta Rechazada : No presenta Garantía de Seriedad de la Oferta exigido en el punto 11.1 de las BAG.

I MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS SECRETARIA MUNICIPAL

Observaciones Al Acto de Apertura

No se recibieron observaciones a la apertura

Número de Adquisición	812-33-LE18
Nombre	PROGRAMA DE HABITABILIDAD 2017, CERRILLOS
Descripción	El servicio licitado consiste en la reparación y/o mejoramiento de 7 viviendas conforme a las especificaciones técnicas, planos y demás documentación que consta en la presente licitación.

Dirección Jurídica

Secplan (S)

Observaciones Anteriores

1						ClasificaciÃ³n ONU: 72131702 Cantidad: 1 Nombre: ConstrucciÃ³n de obras civiles Especificaciones del Comprador: El servicio licitado consiste en la reparaciÃ³n y/o mejoramiento de 7 viviendas conforme a las especificaciones tÃ©cnicas, planos y demÃ¡s documentaciÃ³n que consta en la presente licitaciÃ³n.
Proveedor	Nombre de la Oferta	Especificaciones del Proveedor	Cantidad Ofertada	Precio Unitario	Moneda	Monto
also ltda	PROGRAMA DE HABITABILIDAD 2017 CERRILLOS - 2018	valor ingresado sin iva	1	9432840	$	9432840

Secplan(S)

Eduardo Molina G.
Dirección Jurídica

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA MUNICIPAL

ACTA DE EVALUACIÓN

PROPUESTA PÚBLICA: "PROGRAMA DE HABITABILIDAD 2017, CERRILLOS".

1. Con fecha 25 de julio de 2018 y mediante Decreto Exento N° 202/833/2018, se decreta el llamado a propuesta pública denominado **"PROGRAMA DE HABITABILIDAD 2017, CERRILLOS", ID N° 812-33-LE18,** con su modificación en el itinerario mediante Decreto Exento N° 202/911/2018.

2. La publicación se realiza a través del Portal Mercadopublico, el día 26 de julio de 2018, cerrando el día 10 de agosto de 2018, cumpliendo con los plazos de publicación establecidos por la Ley 19.886.

3. El día 10 de agosto de 2018, se procede al acto de apertura administrativa, económica y técnica en el sitio www.mercadopublico.cl, al que se presentan 2 oferentes. La Comisión de Apertura procede a estudiar los antecedentes solicitados, según el punto 6 de las B.A.G.

Se adjunta el detalle de la apertura:

Proveedor	Aceptar/Rechazar Requisitos
ALSO SERVICIOS DE INGENIERIA LIMITADA RUT: 76.027.991-9	Oferta Aceptada
INGENIERÍA & CONSTRUCCIÓN MONTESUR SPA RUT: 76.875.459-4	Oferta Rechazada: : No presenta Garantía de Seriedad de la Oferta exigido en el punto 11.1 de las BAG.

4. El día 22 de agosto de 2018, se conforma la Comisión de Evaluación designada en el punto 10 del Decreto Exento N° 202/833/2018 que llama a Licitación. Se analiza la propuesta del oferente de acuerdo a los porcentajes de evaluación contenidos en el punto 8 de las B.A.G.:

FACTOR	PORCENTAJE	EVALUACIÓN	SUBFACTOR
ECONÓMICO	30%	30%	Oferta Económica
TÉCNICO	60%	30%	Plazo de Ejecución
		30%	Experiencia en Construcción
ADMINISTRATIVO	10%	10%	Presentación de Antecedentes

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA MUNICIPAL

I. FACTOR ECONÓMICO (30%)

a) OFERTA ECONÓMICA:

Oferta Económica	Puntaje obtenido según lugar en tabla		
Oferta Neta Ofertada	**Puntaje**	**Ponderación**	**Puntaje Obtenido**
1er Menor Valor Ofertado	100	30%	30
2do Menor Valor Ofertado	80		24
3er Menor Valor Ofertado	70		21
4to y siguientes menores valores ofertados	60		18
RESULTADO: **1. ALSO SERVICIOS DE INGENIERIA LIMITADA, presenta el 1er Menor Valor Ofertado. La oferta económica asciende a $9.432.840 neto. El oferente obtiene 30 puntos.**			

II. FACTOR TÉCNICO (60%)

b) PLAZO DE EJECUCIÓN (30%):

Plazo de Ejecución	Puntaje obtenido según lugar en tabla		
Plazo de Ejecución de la Obra	**Puntaje**	**Ponderación**	**Puntaje**
1er Mejor Plazo de Ejecución Ofertado	100	30%	30
2do Mejor Plazo de Ejecución Ofertado	90		27
3er Mejor y Posteriores Mejores Plazos de Ejecución Ofertados	80		24
RESULTADO: **1. ALSO SERVICIOS DE INGENIERIA LIMITADA, presenta el 1er Mejor Plazo de Ejecución Ofertado. El plazo ofertado es de 45 días corridos. El oferente obtiene 30 puntos.**			

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS SECRETARIA MUNICIPAL

c) EXPERIENCIA EN CONSTRUCCIÓN (30%):

Experiencia en Construcción	Puntaje obtenido según tabla		
Cantidad de Obras Ejecutadas	**Puntaje**	**Ponderación**	**Puntaje Obtenido**
1era Mayor Cantidad de Certificados Ofertados	100	30%	30
2da Mayor Cantidad de Certificados Ofertados	90		27
3era Mayor Cantidad de Certificados Ofertados	80		24
No posee o no presenta certificados	0		0

RESULTADO:

1. ALSO SERVICIOS DE INGENIERIA LIMITADA, presenta la 1era Mayor Cantidad de Certificados Ofertados. Presenta un total de 10 proyectos con certificados de respaldo, totalmente ejecutados dentro del periodo comprendido entre junio de 2016 y junio de 2018. El oferente obtiene 30 puntos.

III. FACTOR ADMINISTRATIVO (10%)

d) PRESENTACIÓN DE ANTECEDENTES:

DESCRIPCIÓN	Puntaje	Ponderación	Puntaje Obtenido
Entrega dentro del plazo original el 100% de los antecedentes formales en la presentación de la oferta.	100	10%	10
Entrega o rectifica de 1 o 2 antecedentes formales en instancia posterior al cierre del proceso de licitación.	80		8
Entrega o rectifica de 3 o 4 antecedentes formales en instancia posterior al cierre del proceso de licitación.	60		6
Entrega o rectifica de 5 o más antecedentes formales en instancia posterior al cierre del proceso de licitación.	0		0

RESULTADO:

ALSO SERVICIOS DE INGENIERIA LIMITADA, entrega dentro del plazo original el 100% de los antecedentes formales en la presentación de la oferta. El oferente obtiene 10 puntos.

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA MUNICIPAL

IV. TOTAL PUNTAJE OBTENIDO

FACTOR	SUBFACTOR	Oferente Also Servicios de Ingeniería Limitada
ECONÓMICO 30%	a) Oferta Económica	**30**
TÉCNICO 60%	b) Plazo de Ejecución (30%)	**30**
	c) Experiencia en Construcción (30%)	**30**
ADMINISTRATIVO 10%	d) Presentación de Antecedentes	**10**
TOTAL		**100**

5. Analizando los antecedentes, la Comisión Evaluadora viene a proponer al Sr. Alcalde, si no es otro su parecer, adjudicar al oferente **ALSO SERVICIOS DE INGENIERIA LIMITADA, RUT: 76.027.991-9,** con su oferta económica que asciende a **$11.225.080 (con impuestos incluidos),** por la ejecución del proyecto denominado **"Programa de Habitabilidad 2017, Cerrillos",** en el plazo de ejecución ofertado de 45 días corridos.

6. Se adjuntan documentos del Portal www.mercadopublico.cl utilizados para evaluar.

Dan su conformidad a la presente Acta los integrantes de la Comisión Evaluadora, conformada por la Secretaria (S) Comunal de Planificación, el Director de Obras Municipales, la profesional designada representante de la Dirección de Desarrollo Comunitaria y la Secretaria Municipal, en su calidad de Ministro de Fe.

SECRETARIA (S) COMUNAL DE PLANIFICACIÓN
Georgina Zamorano Jara

REPRESENTANTE DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO
María José Ruiz Valdebenito

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
Sergio Castillo Sepúlveda

SECRETARIA MUNICIPAL
Cecilia Ulloa Chacón

Cerrillos, 22 de agosto de 2018

ORD.: N°500/ 812 / 2018

ANT.:
MAT.: Representante Licitación

Cerrillos, Agosto 22 de 2018

DE: DIRECTORA DE DESARROLLO COMUNITARIO
SRA. LORENA ARCE FUENTES

A : DIRECTORA (S) DE SECPLAN
SRA. GEORGINA ZAMORANO JARA

Junto con saludar ~~y por~~ medio de la presente, informo a usted que en representación de mi persona, se presentara a la Licitación N° 812-33-LE18, la Sra. Maria Jose Ruiz Valdebenito.

Saluda atentamente a Ud.

LORENA ARCE FUENTES
DIRECTORA DESARROLLO COMUNITARIO

LAF/mga
C.c.:
Archivo

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA MUNICIPAL

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECPLAN

PROPUESTA PUBLICA

"PROGRAMA HABITABILIDAD 2017, CERRILLOS"

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN SIMPLE DE IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE.

IDENTIFICACIÓN DEL OFERENTE	
Nombre o Razón Social: Also Servicios de Ingeniería Ltda.	RUT: 76.027.991-9
Domicilio comercial: Canela 212	Comuna: Peñaflor
Nombre del representante legal: Manuel Arturo Sáez Alvear	RUT: 12.514.222-4
Nacionalidad: Chilena	Estado Civil: Separado
Profesión u Oficio: Técnico Electromecánico	Correo Electrónico: msaez@also.cl
Nombre de persona de contacto durante el proceso: Mauricio Ávila López	RUT: 12.283.722-k
Correo Electrónico de contacto: mavila@also.cl proyectos@also.cl	Teléfono de contacto: 22 532 21 15

ALSO
SERVICIO DE INGENIERIA LTDA.
76.027.991-9
www.also.cl
Santiago - Chile

Manuel Arturo Sáez Alvear

Nombre Representante Legal

12.514.222-2

RUT y Firma del Representante Legal

CERRILLOS, 10 Agosto de 2018

PROPUESTA PUBLICA

"PROGRAMA DE HABITABILIDAD 2017, CERRILLOS".

ANEXO N° 11

CARACTERISTICAS DE LA OFERTA TECNICA

Oferente: ALSO SERVICIOS DE INGENIERÍA LTDA

Licitación: 812-33-LE18

PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA	45 DÍAS CORRIDOS y ENTEROS.

Importante es mencionar que si algún oferente presenta un plazo 40% menor al plazo estimado en el punto 1.8, deberá garantizar con una 2° garantía correspondiente al 5% del valor del contrato.

Manuel Sáez Alvear
Nombre Representante Legal

12.514.222-2
RUT y Firma del Representante Legal

CERRILLOS, 10 de Agosto 2018

ALSO Servicios de Ingeniería Ltda.
RUT: 76.027.991-9
Vicuña Mackena 2931 - Peñaflor
Teléfono: 2532 2115
Correo: proyectos@also.cl

Trabajos

Feriados legales

CARTA GANTT HABITABILIDAD CERRILLOS 2017

CARTA GANTT HABITABILIDAD CERRILLOS 2018

N°	PARTIDA	
1	**Familia N°6**	
1.1	Red electrica	10
1.2	Refuerzo tabiques	6
1.3	Revestimiento interior	4
1.4	Cielos	3
1.5	Techumbre	7
1.6	Puertas y ventanas	2
2	**Familia N°7**	
2.1	Tabiqueria perimetral	10
2.2	Red electrica	9
2.3	Revestimiento interior y exterior	4
2.4	Puertas y ventanas	1
3	**Familia N°8**	
3.1	Cambio de red electrica	6
4	**Familia N°9**	
4.1	Mejoramiento acceso	10
4.2	Cambio revestimiento interior estar-comedor	6
4.3	Cambio red electrica	9
5	**Familia N°11**	
5.1	Cambio de cielo	4
5.2	Instalacion piso flotante	5
5.3	Cambio red electrica	10
6	**Familia N°13**	
6.1	Cambio ventanas	2
6.2	Instalacion tragaluz	5
6.3	Cambio red electrica	9
7	**Familia N°14**	
7.1	Mejoramiento techumbre	9
7.2	Cambio red electrica	9

Nota: Se proyecta trabajar paralelamente en dos viviendas, plazo por familia corresponde a item con mayor cantidad de días.

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECPLAN

PROPUESTA PUBLICA

"PROGRAMA DE HABITABILIDAD 2017, CERRILLOS".

ANEXO N° 9

OFERTA ECONÓMICA

Oferente: ALSO SERVICIOS DE INGENIERÍA LTDA

Licitación: 812-33-LE18

VALOR NETO (SIN IVA)
$ 9.432.840

Manuel Sáez Alvear
Nombre Representante Legal

12.514.222-2
RUT y Firma del Representante Legal

CERRILLOS, 10 de Agosto 2018