I. MUNICIPALIDAD
CERRILLOS

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARÍA MUNICIPAL

000789

DECRETO EXENTO N°202/ / 2016

Cerrillos, 04 MAYO 2016

V I S T O S:

La Providencia Alcaldicia N°100/ 1233/2016; el Memorándum 600/ /2016 de la Secretaría Comunal de Planificación; el Acta de Evaluación y el Acta de Apertura Electrónica de la Propuesta, Licitación Pública ID N° 812-58-LE16; el Decreto Exento N°202/529/2016; y las facultades que me confiere la Ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

C O N S I D E R A N D O :

Que, mediante Decreto Exento N°202/529/2016 se llamó a Propuesta Publica denominada **"REMODELACIÓN GIMNASIO MUNICIPAL DE CERRILLOS", ID 812-58-LE16.**

Que, el presupuesto disponible para la ejecución de la obra asciende a la suma de $ 5.297.000

D E C R E T O :

1. Adjudicase la licitación pública denominada **"REMODELACIÓN GIMNASIO MUNICIPAL DE CERRILLOS",** ID 812-58-LE16., cuyo llamado se aprobó por Decreto Exento N°202/58/2016, a la empresa **Veliz Construcciones S.A.,** R.U.T. N°76.191.933-4, representada legalmente por don Israel Veliz Castillo, Cédula de identidad N°16.091.401-7, por un monto de $5.284.493.-.- (cinco millones dos cientos ochenta y cuatro mil cuatrocientos noventa y tres pesos) I.V.A. incluído, con un plazo de ejecución de obras de 7 días.

2. La Dirección Jurídica elaborará el Contrato correspondiente, según las Bases de la Propuesta, los Antecedentes y la Oferta Económica del Oferente.

3. El gasto que irrogue la ejecución del presente Decreto se imputará a la cuenta 215.22.06.001.001 "Mantenciones y Reparaciones de Edificaciones" del presupuesto municipal.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS SECRETARIA MUNICIPAL

CECILIA ULLOA CHACON
Secretaria Municipal

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS ALCALDE

ARTURO AGUIRRE GACITÚA
Alcalde

AAG/CUCH/JMA/rvr
Distribución:
Archivo virtual "Decretos Correlativos"
I.T.O.
Página web.

I.Municipalidad de Cerrillos
Alcaldía

PROVIDENCIA Nº 100 00001233
CERRILLOS 04 MAY 2016
DE ☒ **SR. ALCALDE**

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARÍA MUNICIPAL
- 4 MAYO 2016
DOCUMENTO RECEPCIONADO

000789

A _____

- ☐ Administrador Municipal
- ☐ Asesor de Educación
- ☒ Secretaría Municipal
- ☐ Departamento de Relaciones Públicas
- ☐ Dirección Jurídica
- ☐ Dirección Secplan
- ☐ Dirección de Adm. Y Finanzas
- ☐ Departamento de Abastecimiento
- ☐ Departamento de Patentes Comerciales
- ☐ Departamento de Personal
- ☐ Departamento de Servicios Generales
- ☐ Dirección de Control
- ☐ Dirección de Desarrollo Social
- ☐ Dirección de Gestión Ambiental
- ☐ Departamento de Educación
- ☐ Departamento de Recursos Humanos D.A.E.M
- ☐ Departamento de Remuneraciones D.A.E.M
- ☐ Dirección de Obras Municipales
- ☐ Dirección de Tránsito y Transporte Público
- ☐ Concejo Comunal
- ☐ Juzgado Policía Local

Adjudicase la licitación pública denominada Remodelación Gimnasio Municipal de Cerrillos en virtud a lo indicado en memo N° 600/631/2016 de Secplan

PARA

- ☐ Estudio proposición
- ☐ Su conocimiento y fines
- ☐ Estricto cumplimiento
- ☐ Informar por escrito
- ☐ Estudiar y proponer respuesta bajo firma Alcalde
- ☐ Informar en Derecho
- ☐ Venir a verme por este tema
- ☐ Confeccionar Decreto Alcaldicio/Exento
- ☐ Confeccionar Contrato
- ☐ Confeccionar Resolución
- ☐ Revisar Contrato
- ☐ Proceder conforme a documento adjunto

PLAZO

- ☐ 48 Horas
- ☐ 24 Horas
- ☐ Urgente

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
CERRILLOS
ALCALDE

ALCALDE

SEGUNDO TRAMITE

Pase a: _____

Para: _____

I. MUNICIPALIDAD
CERRILLOS

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACION

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
ALCALDIA
DOCUMENTO RECIBIDO
Fecha:
N° Ingreso: 2226
Hora

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
RECIBIDA
29 ABR 2016
ALCALDE

MEMORÁNDUM N° 600/63/2016

A : SR. ARTURO AGUIRRE GACITUA
ALCALDE I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS

DE : SR. JAVIER MARGUIROTT ALEGRIA
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

REF. : Solicita decretar adjudicación de propuesta pública.

Junto con saludarlo, adjunto remito a US., apertura electrónica, anexo antecedente de la empresa, anexo Oferta económica, anexo de Oferta Técnica y Acta de Evaluación de la propuesta pública **"REMODELACIÓN GIMNASIO MUNICIPAL DE CERRILLOS", ID N° 812-58-LE16**, *proponiendo la adjudicación de la licitación referida.*

Lo precedente, para su conocimiento y resolución. 090789

Se despide atentamente de US.,

Secretaria Comunal de Planificación
I. MUNICIPALIDAD
CERRILLOS
DIRECTOR

JAVIER MARGUIROTT ALEGRÍA
SECPLAN

JMA/rvr
Distribución
- Destinatario
- Arch. SECPLAN

Cerrillos, 28 de Abril de 2016.

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACION

ACTA DE EVALUACIÓN

PROPUESTA PUBLICA

"REMODELACIÓN GIMNASIO MUNICIPAL DE CERRILLOS"

1. Con fecha 28 de marzo de 2016 y mediante Decreto Exento N° 202/529/2016, se decreta el llamado a propuesta pública denominado **"REMODELACIÓN GIMNASIO MUNICIPAL DE CERRILLOS", ID N° 812-58-LE16.**

2. La publicación se realiza a través del Portal Mercadopublico, el 30 de marzo de 2016, cerrando el día 12 de abril de 2016, cumpliendo con los plazos establecidos de publicación por la Ley 19.886.

3. Con fecha 04 de abril de 2016 se da respuesta en el portal a las consultas realizadas por los oferentes.

4. El día 12 de abril de 2016, se procede al acto de apertura administrativa y económica en el sitio www.mercadopublico.cl . La Comisión de Apertura realiza la revisión de los antecedentes recepcionados.

5. Con fecha 12 de abril de 2016 mediante foro inverso se le solicita al oferente itsym-building suba al portal patente comercial actualizada según punto 5.1.4. de la B.A.G.

6. De acuerdo a lo señalado en el pto. 9 del Decreto que llama a Licitación se constituye la Comisión Técnica de Evaluación y se procede a calificar, verificando que el oferente Veliz Construcciones Sociedad Anónima cumple con lo indicado en las BAG. Para tales efectos y de acuerdo al punto 8 de las Bases Administrativas Generales la porcentualidad a aplicar será la siguiente:

7. EVALUACIÓN

De acuerdo a los documentos adjuntos se realiza la evaluación. De acuerdo a lo indicado en el punto 1.12 de las BAG se realiza un análisis comparativo de las siguientes ofertas.

Análisis de la Oferta:

Oferente	Monto Ofertado	Diferencia sobre lo disponible
Itsym-building	$ 4.912.558	$ 384.442
MSV Y COMPAÑÍA LIMITADA	$ 5.296.371	$ 629
Vcaz Construcciones	$ 5.284.493	$ 12.508

Por lo tanto todas las ofertas se enmarcan dentro del presupuesto máximo disponible de $5.297.000.- IVA incluido según punto 1.12. de las BAG.

7.1.- Evaluación Económica 55%

Oferente	Monto Neto Ofertado	Ponderación Evaluación Económica	Ponderación Parcial
Itsym-building	$ 4.128.200	55%	55,00%
MSV Y COMPAÑÍA LIMITADA	$ 4.450.732	55%	51,01%
Vcaz Construcciones	$ 4.440.750	55%	51,13%

Fórmula de cálculo:
(OM/OE X 100) 0,55
Dónde:
OM=OFERTA MÍNIMA
OE=OFERTA EVALUADA

La ponderación final para la evaluación económica del oferente Itsym-building es 55%, la de MSV Y COMPAÑÍA LIMITADA ES DE 51,01% y la de Vcaz Construcciones es de 51,13%

7.2.- Evaluación Técnica 40%

7.2.1.- Plazo Ofertado 50%

Oferente	Plazo Ofertado	Ponderación por plazo ofertado	Ponderación Parcial
Itsym-building	10	50%	35
MSV Y COMPAÑÍA LIMITADA	25	50%	14
Vcaz Construcciones	7	50%	50

Fórmula de cálculo:
(OMP/OE X 100) 0,50
Dónde:
OMP=OFERTA MENOR PLAZO
OE=OFERTA EVALUADA

La ponderación final para la evaluación de plazo ofertado del oferente Itsym-building es 35, la de MSV Y COMPAÑÍA LIMITADA ES DE 14 y la de Vcaz Construcciones es de 50.

7.2.2.- Experiencia en Construcciones en General 40%

Se procede a evaluar en los términos señalados en los puntos 5.3.3. y 8.2. número 2 de las B.A.G. con un 40% la experiencia, de acuerdo a la siguiente tabla y formula.

EXPERIENCIA EN CONSTRUCCIONES EN GENERAL	*PUNTAJE*
1° más de 10 construcciones	100
2° entre 5 a 10 construcciones	70
3° menos de 5 construcciones	50
4° Sin experiencia en construcción	0

La ponderación final para la evaluación presentación de antecedentes para el oferente Itsym-building es 5, el oferente MSV Y COMPAÑÍA LIMITADA ES DE 5 y la de Vcaz Construcciones es de 5. Esto a partir del puntaje otorgado por la siguiente tabla:

DESCRIPCIÓN	Puntaje
Entrega dentro del plazo original de todos los antecedentes formales en la presentación de la oferta	100
Entrega o rectificación de 1 antecedente formal posterior al cierre del proceso de licitación	75
Entrega o rectificación de 2 antecedente formal posterior al cierre del proceso de licitación	50
Entrega o rectificación de 3 antecedente formal posterior al cierre del proceso de licitación	10

Presentación de Antecedentes (%) = Puntaje Calificación x 0,05

8.- Ponderación Final

Total Evaluación Itsym-building : 55 + 14 + 5 = 74
Total Evaluación MSV Y COMPAÑÍA LIMITADA : 51,01 + 25,6 + 5 = 81,61
Total Evaluación Vcaz Construcciones : 51,13 + 38,8 + 5 = 94,93

PONDERACIÓN FINAL	
Oferente	**Ponderación Final**
Itsym-building	74
MSV Y COMPAÑÍA LIMITADA	81,61
Vcaz Construcciones	94,93

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACION

9.- Se adjuntan documentos del Portal www.mercadopublico.cl utilizados para evaluar.

Por lo anterior es que proponemos al señor Alcalde, quien deberá adoptar la decisión final, la adjudicación al oferente Veliz Construcciones Sociedad Anónima, RUT.76.191.933-4, por un monto total de $5.284.493.- IVA Incluído, con un plazo ofrecido de 7 días corridos.

Dan su conformidad a la presente Acta los integrantes de la Comisión Evaluadora, conformada por el Secretario Comunal de Planificación, la Directora de Administración y Finanzas y el Director (S) de Obras Municipales. Actúa como Ministro de Fé la Secretaria Municipal Sra. Cecilia Ulloa Chacón.

Secretaría Comunal de Planificación I. MUNICIPALIDAD CERRILLOS DIRECTOR

DIRECTOR SECPLAN

JAVIER MARGUIROTT ALEGRÍA

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS DIRECTOR ADMIN. Y FINANZAS

DIRECTORA ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

MARÍA PAZ IRRIBARRA VALLEJOS

I. DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS DIRECTOR

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S)

SERGIO CASTILLO SEPULVEDA

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS SECRETARIA MUNICIPAL

SECRETARIA MUNICIPAL

CECILIA ULLOA CHACÓN

Cerrillos, 06 de Enero de 2016

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECPLAN

PROPUESTA PUBLICA

"OBRAS DE REMODELACIÓN GIMNASIO MUNICIPAL DE CERRILLOS"

ANEXO Nº 1

DECLARACIÓN SIMPLE DE IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE.

Nombre de la Empresa: Veliz Construcciones Sociedad Anonima

Años de experiencia en el rubro: 3 Años

Razón Social: Veliz Construcciones Sociedad Anonima

R.U.T. de la Empresa: 76.191.933-4

Nombre Representante Legal: Israel Veliz Castillo

RUT del Representante Legal: 16.091.401-7

Dirección: Los Piñoneros 667

Comuna: Huechuraba

Teléfonos: 29215957

Correo Electrónico israel.veliz@vcaz.cl

ISRAEL VELIZ CASTILLO
ADM. Y FINANZAS
VELIZ CONSTRUCCIONES S.A.

NOMBRE Y FIRMA DEL
REPRESENTANTE LEGAL

Santiago, 11 de Abril de 2016.

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECPLAN

PROPUESTA PUBLICA

"OBRAS DE REMODELACIÓN GIMNASIO MUNICIPAL DE CERRILLOS"

ANEXO Nº 11

NOMBRE EMPRESA: Veliz Construcciones Sociedad Anonima

PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: 7 DIAS CORRIDOS.

ISRAEL VELIZ CASTILLO
ADM. Y FINANZAS
VELIZ CONSTRUCCIONES S.A.

NOMBRE Y FIRMA REPRESENTANTE LEGAL

Santiago, 11 de Abril de 2016.

PRESUPUESTO
OBRAS DE REMODELACIÓN - GIMNASIO MUNICIPAL DE CERRILLOS

Mandante: Municipalidad de Cerrillos.
Financiamento: Instituto Nacional del Deporte
OBRA: OBRAS DE REMODELACIÓN - GIMNASIO MUNICIPAL DE CERRILLOS
Comuna: Cerrillos

	Item	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Precio Total
A.-	**GENERALIDADES**				
B.-	**OBRAS PRELIMINARES**				
1	Letrero de Obras	Gl	1	$ 75.000	$ 75.000
				Subtotal:	**$ 75.000**
C-	**OBRAS DE CONSTRUCCIÓN**				
	Item	**Unidad**	**Cantidad**	**Precio Unit.**	**Precio Total**
1	**CAFETERÍA**				
1.5	Preparación de superficies de muros y cielos	mt2	125	$ 800	$ 100.000
1.6	Pintura de muros y cielos - esmalte al agua	mt2	125	$ 3.000	$ 375.000
1.7	Instalación lavaplatos-kit mueble lavaplatos derecho 80 x 50 cm Blanco Bella Cucina.	Uni	1	$ 100.000	$ 100.000
2	**BODEGA**				
2.1	Demolición piso flotante existente	mt2	114	$ 1.000	$ 114.000
2.2	Instalación piso flotante alto tráfico	mt2	114	$ 12.000	$ 1.368.000
2.3	Guardapolvos de pino	mtl	73	$ 3.000	$ 219.000
2.4	Preparación de superficies de muros y cielos	mt2	282	$ 800	$ 225.600
2.5	Pintura de muros y cielos - esmalte al agua	mt2	282	$ 3.000	$ 846.000
				Subtotal:	**$ 3.347.600**
D.-	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**				
	Item	**Unidad**	**Cantidad**	**Precio Unit.**	**Precio Total**
9	**RETIRO DE EXCEDENTES Y EXTRACCION DE ESCOMBROS**	Gl	1	$ 80.000	$ 80.000
10	**ASEO FINAL**	Gl	1	$ 50.000	$ 50.000
				Subtotal:	$ 130.000
				Total CD:	$ 3.552.600
			15%	Gastos Generales:	$ 532.890
			10%	Utilidad:	$ 355.260
				Subtotal:	$ 4.440.750
	Nombre Empresa Constructora Representante Legal		19%	IVA:	$ 843.743
				Total:	**$ 5.284.493**

ISRAEL VELIZ CASTILLO
ADM. Y FINANZAS
VELIZ CONSTRUCCIONES S.A.

Raúl Vergara Roa
Arquitecto
SECPLAC
Municipalidad de Cerrilos

Fecha : Enero 2016