I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARÍA MUNICIPAL

1001501

DECRETO EXENTO Nº202/ / 2015

Cerrillos, 04 SET. 2015

V I S T O S:

La Nonagésima Octava Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, realizada con fecha 27 de agosto de 2015; el Certificado N°125/2015 de la Secretaria Municipal; el Acta de Apertura Electrónica y de Evaluación de la Licitación Pública N°812-67-LP15; los Decretos Exentos N°202/885/2015 y N°202/1261/2015; y las facultades que me confiere la Ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

C O N S I D E R A N D O:

Que, mediante Decreto Exento N°202/885/2015 se aprobó Convenio de Transferencia de Recursos para la ejecución del Proyecto denominado **"CONSERVACIÓN DE INFRAESTRUCTURA ESCUELA D-271, COMUNA DE CERRILLOS"** Código BIP N°30142623-0, suscrito con fecha 23 de febrero de 2015, con el Gobierno Regional Región Metropolitana.

Que, mediante Decreto Exento N°202/1261/2015 se llamó a Propuesta Pública denominada **"CONSERVACION DE INFRAESTRUCTURA ESCUELA D-271"**, ID 812-67-LP15.

El Acuerdo adoptado por el H. Concejo Municipal en su Nonagésima Octava Sesión Ordinaria, realizada con fecha 27 de agosto de 2015.

D E C R E T O:

1. Adjudícase la Licitación pública denominada **"CONSERVACION DE INFRAESTRUCTURA ESCUELA D-271",** ID 812-67-LP15, cuyo llamado se aprobó por Decreto Exento N°202/1261/2015, a la **Constructora Zincgal,** R.U.T. N°78.315.240-1, representada legalmente por don Wenceslao Tapia Cuevas, cédula de identidad [redacted], por monto total de $206.110.020.- (doscientos seis millones ciento diez mil veinte pesos) netos, en un plazo de ejecución de la obra de 60 días corridos.

2. La Dirección Jurídica elaborará el Contrato correspondiente, según las bases de la propuesta, los antecedentes y la Oferta Económica del oferente.

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARÍA MUNICIPAL

1001501

DECRETO EXENTO N°202/ / 2015

3. El gasto que irroga la ejecución del presente decreto se imputará a las cuentas complementarias 214.05.40 "Administración de Fondos - Conservación de Infraest. Esc. D-271" y 114.05.40 "Aplicación de Fondos en Administración- Conservación de Infraest. Esc. D-271".

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA MUNICIPAL

CECILIA ULLOA CHACÓN
Secretaria Municipal

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS

ARTURO AGUIRRE GACITÚA
Alcalde

AAG/CUCH/cas.

Distribución:
Archivo Virtual "Decretos Correlativos"
Dirección de Obras Municipales
I.T.O.
Escuela Los Cerrillos
Página web.

I. MUNICIPALIDAD
CERRILLOS

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARÍA MUNICIPAL

CERTIFICADO N°125/2015

Cerrillos, 28 de agosto de 2015

La Secretaria Municipal que suscribe, certifica que en la Nonagésima Octava Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, realizada con fecha 27 de agosto 2015, se **aprobó por mayoría, ante el rechazo de los señores concejales don Guillermo Reeves Iriarte y don Juan de Dios Jiménez Retamal, la suscripción del contrato de la licitación pública denominada "Conservación Infraestructura Escuela D-271" con la empresa Constructora Zincgal, por la suma de $206.110.020.- (doscientos seis millones ciento diez mil veinte pesos) netos, en un plazo de ejecución de la obra de 60 días corridos.**

El presente certificado se extiende en virtud del artículo 48 Título VI del Reglamento de Funcionamiento del Concejo Municipal, sancionado por Decreto Exento N°202/2275/2014 para elaborar el decreto alcaldicio respectivo.

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA MUNICIPAL

CECILIA ULLOA CHACÓN
Secretaria Municipal

CUCH

Imprimir Acta de Apertura

Apertura Electrónica

Adquisición N° 812-67-LP15
Apertura de Ofertas Informada en el portal el
19/8/2015 17:40

Datos de la Adquisición 812-67-LP15

Número de Adquisición	812-67-LP15
Nombre de Adquisición	Conservación Infraestructura Escuela D-271
Tipo de Adjudicación	Adjudicación Múltiple sin Emisión de OC: La entidad licitante podrá adjudicar cada líne a de producto o más de un proveedor y por cantidades inferiores a las ofrecidas. Ud. pue de ofrecer la cantidad que desee hasta la cantidad solicitada. Recuerde que los precios ofrecidos no deben incluir ningún tipo de impuesto.
Estado	Cerrada
Moneda	Peso Chileno
Comprador	I MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
Observaciones del Comprador	Las obras consisten en el mejoramiento de la Escuela D-271, esto contempla los trabajo s en el interior de las aulas, patios exteriores y escaleras del recinto
Teléfonos	Fono: 56-02-28707819 - Fax: --
Fecha de Publicación	30/7/2015 18:31
Fecha de Cierre	19/8/2015 11:30
Fecha de Apertura	19/8/2015 11:31

Detalle de Apertura

Proveedor	Nombre Oferta	Aceptar/Rechazar Requisitos
Ingecom	Conservación Infraestructura Escuela D-271	Oferta Aceptada
CONSTRUCCIONES JOMAHER	CONSERVACIÓN INFRAESTRUCTURA ESCUELA D-271	Oferta Rechazada : Presenta boleta de garantía fuera del plazo establecido para la entrega
CONSTRUCTORA ZINCGAL	CONSERVACICION INFRAESTRUCTURA ESCUELA D-271	Oferta Aceptada
Basallimitada	Conservación Infraestructura Escuela D-271	Oferta Rechazada : Presenta boleta de garantía fuera del plazo establecido para la entrega
Constructora Borco Ltda.	Conservación Infraestructura Escuela D-271	Oferta Aceptada
José Alejandro Hernaiz Jacob	CONSERVACIÓN DE INFRAESTRUCTURA ESCUELA D-271	Oferta Aceptada
Pamela Hormazabal	Conservación de infraestructura	Oferta Rechazada : No asiste a la visita a terreno de acuerdo a lo registrado en el libro de firmas de los oferentes, de acuerdo a lo que indica el punto N°

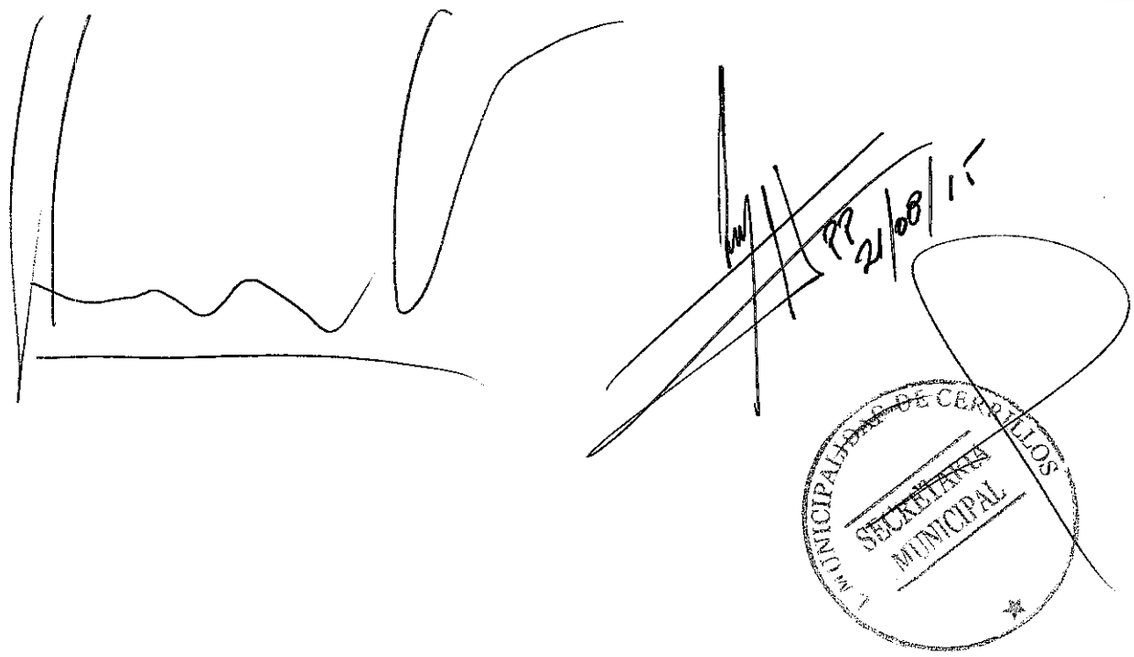
Manzano	Escuela D-271	3 del decreto que llama a licitación (itinerario) y ademas el punto N° 1.9 de las BAG
Adelconstrucciones	CONSERVACION DE INFRAESTRUCTURA ESCUELA D-271	Oferta Aceptada
RAFAEL LUIS	CONSERVACION INFRAESTRUCTURA ESCUELA D-271	Oferta Rechazada : No acompaña Patente Comercial ni documento que acredite personeria
Carlos Abell Soffia	CONSERVACION DE INFRAESTRUCTURA ESCUELA D-271	Oferta Aceptada
DECSA CHILE S.A.	CONSERVACIÓN INFRAESTRUCTURA ESCUELA D -271	Oferta Rechazada : Presenta boleta de garantía fuera del plazo establecido para la entrega
Empresec	Conservacion de Infraestructura Escuela D-271	Oferta Rechazada : No acompaña Patente Comercial al día, certificado de vigencia de sociedad, certificado de vigencia de poderes del representante legal, ente otros

Observaciones Al Acto de Apertura

No se recibieron observaciones a la apertura

Número de Adquisición	812-67-LP15
Nombre	Conservación Infraestructura Escuela D-271
Descripción	Las obras consisten en el mejoramiento de la Escuela D-271, esto contempla los trabajos en el interior de las aulas, patios exteriores y escaleras del recinto

Observaciones Anteriores



Conservación Infraestructura Escuela D-271

Proveedor	Nombre de la Oferta	Especificaciones del Proveedor	Cantidad Ofertada	Precio Unitario	Moneda	Monto
Ingecom	ConservaciÃ³n Infraestructura Escuela D-271	Valor Neto	1	$ 163.102.082	$	$ 163.102.082
CONSTRUCTORA ZINCGAL	CONSERVACICION INFRAESTRUCTURA ESCUELA D-271	Valor Neto	1	$ 173.201.698	$	$ 173.201.698
Constructora Borco Ltda.	ConservaciÃ³n Infraestructura Escuela D-271	Monto Neto Suma Alzada Ofertado	1	$ 176.752.923	$	$ 176.752.923
JosÃ© Alejandro Hernaiz Jacob	CONSERVACIÃ"N DE INFRAESTRUCTURA ESCUELA D-271	LA VALIDEZ DE LA OFERTA ES LA INDICADA EN LAS BASES ADMINISTRATIVAS DE LA PRESENTE LICITACION	1	$ 174.047.452	$	$ 174.047.452
Adelconstrucciones	CONSERVACION DE INFRAESTRUCTURA ESCUELA D-271	De acuerdo a EE.TT	1	$ 177.263.444	$	$ 177.263.444
Carlos Abell Soffia	CONSERVACION DE INFRAESTRUCTURA ESCUELA D-271	SEGUN EE.TT. PLANIOS Y BASES GENERALES	1	$ 167.169.799	$	$ 167.169.799

PP 21/08/15

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA MUNICIPAL

Imprimir Acta de Apertura

Apertura Electrónica

Adquisición N° 812-67-LP15
Apertura de Ofertas Informada en el portal el
24/8/2015 17:37

Datos de la Adquisición 812-67-LP15

Número de Adquisición	812-67-LP15
Nombre de Adquisición	Conservación Infraestructura Escuela D-271
Tipo de Adjudicación	**Adjudicación Múltiple sin Emisión de OC**: La entidad licitante podrá adjudicar cada líne a de producto o más de un proveedor y por cantidades inferiores a las ofrecidas. Ud. pue de ofrecer la cantidad que desee hasta la cantidad solicitada. Recuerde que los precios ofrecidos no deben incluir ningún tipo de impuesto.
Estado	Cerrada
Moneda	Peso Chileno
Comprador	I MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
Observaciones del Comprador	Las obras consisten en el mejoramiento de la Escuela D-271, esto contempla los trabajo s en el interior de las aulas, patios exteriores y escaleras del recinto
Teléfonos	Fono: 56-02-28707819 - Fax: --
Fecha de Publicación	30/7/2015 18:31
Fecha de Cierre	19/8/2015 11:30
Fecha de Apertura	19/8/2015 11:31

Detalle de Apertura

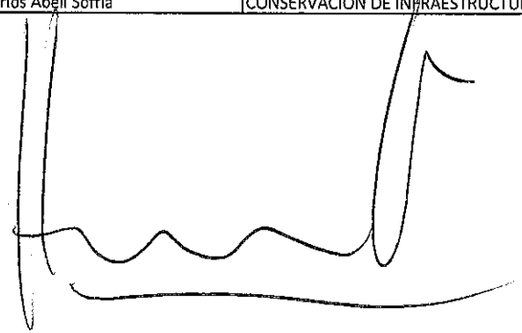
Proveedor	Nombre Oferta	Aceptar/Rechazar Requisitos
Ingecom	Conservación Infraestructura Escuela D-271	Oferta Aceptada
CONSTRUCCIONES JOMAHER	CONSERVACIÓN INFRAESTRUCTURA ESCUELA D-271	Oferta Rechazada
CONSTRUCTORA ZINCGAL	CONSERVACICION INFRAESTRUCTURA ESCUELA D-271	Oferta Aceptada
Basallimitada	Conservación Infraestructura Escuela D-271	Oferta Rechazada
Constructora Borco Ltda.	Conservación Infraestructura Escuela D-271	Oferta Aceptada
José Alejandro Hernaiz Jacob	CONSERVACIÓN DE INFRAESTRUCTURA ESCUELA D-271	Oferta Aceptada
Pamela Hormazabal Manzano	Conservación de infraestructura Escuela D-271	Oferta Aceptada
Adelconstrucciones	CONSERVACION DE INFRAESTRUCTURA ESCUELA D-271	Oferta Aceptada
RAFAEL LUIS	CONSERVACION INFRAESTRUCTURA ESCUELA D-271	Oferta Rechazada
Carlos Abell Soffia	CONSERVACION DE INFRAESTRUCTURA ESCUELA D-271	Oferta Aceptada
DECSA CHILE S.A.	CONSERVACIÓN INFRAESTRUCTURA ESCUELA D -271	Oferta Rechazada
Empresec	Conservacion de Infraestructura Escuela D-271	Oferta Rechazada

Observaciones Al Acto de Apertura

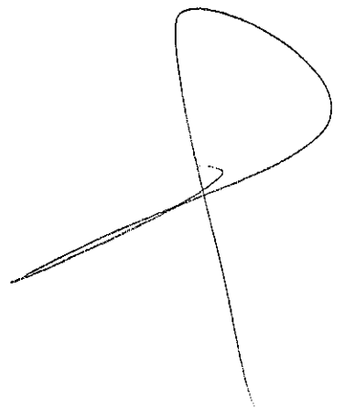
I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA MUNICIPAL

Conservación Infraestructura Escuela D-271

Proveedor	Nombre de la Oferta	Especificaciones del Proveedor	Cantidad Ofertada	Precio Unitario	Moneda	Monto
Ingecom	ConservaciÃ³n Infraestructura Escuela D-271	Valor Neto	1	$ 163.102.082	$	$ 163.102.082
CONSTRUCTORA ZINCGAL	CONSERVACICION INFRAESTRUCTURA ESCUELA D-271	Valor Neto	1	$ 173.201.698	$	$ 173.201.698
Constructora Borco Ltda.	ConservaciÃ³n Infraestructura Escuela D-271	Monto Neto Suma Alzada Ofertado	1	$ 176.752.923	$	$ 176.752.923
JosÃ© Alejandro Hernaiz Jacob	CONSERVACIÃ"N DE INFRAESTRUCTURA ESCUELA D-271	LA VALIDEZ DE LA OFERTA ES LA INDICADA EN LAS BASES ADMINISTRATIVAS DE LA PRESENTE LICITACION	1	$ 174.047.452	$	$ 174.047.452
Pamela Hormazabal Manzano	ConservaciÃ³n de infraestructura Escuela D-271	ConservaciÃ³n de infraestructura Escuela D-271	1	$ 169.037.018	$	$ 169.037.018
Adelconstrucciones	CONSERVACION DE INFRAESTRUCTURA ESCUELA D-271	De acuerdo a EE.TT	1	$ 177.263.444	$	$ 177.263.444
Carlos Abell Soffia	CONSERVACION DE INFRAESTRUCTURA ESCUELA D-271	SEGUN EE.TT. PLANIOS Y BASES GENERALES	1	$ 167.169.799	$	$ 167.169.799







I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACION

ACTA DE EVALUACION

PROPUESTA PUBLICA

"CONSERVACION INFRAESTRUCTURA ESCUELA D-271"

1.- Con fecha 30 de julio del 2015 y mediante Decreto Exento N° 202/1261/2015, se decreta el llamado a propuesta pública denominado **"CONSERVACION INFRAESTRUCTURA ESCUELA D-271", ID N° 812-67-LP15.**

2.- La publicación se realiza a través del Portal Mercadopublico, el día 30 de julio del 2015, cerrando el día 19 de agosto del 2015, cumpliendo con los plazos establecidos de publicación por la Ley 19.886.

3.- Con fecha 12 de agosto se da respuesta en el portal de la consultas realizadas por los oferentes

4.- El día 19 de agosto del 2015, se procede al acto de apertura administrativa y económica en el sitio www.mercadopublico.cl. La Comisión de Apertura realiza la revisión de los antecedentes recepcionados, se presentan 12 oferentes: **INGECOM, CONSTRUCCIONES JOMAHER, CONSTRUCTORA ZINCGAL, BASAL LIMITADA, CONSTRUCTORA BORCO LTDA., JOSE ALEJANDRO HERNAIZ JACOB, PAMELA HORMAZABAL, ADDEL CONSTRUCCIONES, RAFAEL LUIS, CARLOS ABELL SOFFIA, DECSA CHILE S.A. y EMPRESEC.**

En este acto de apertura se Rechazan las siguientes Ofertas:
CONSTRUCCIONES JOMAHER, por entregar Boleta de Garantía fuera de plazo establecido.
BASAL LIMITADA, por entregar Boleta de Garantía fuera de plazo establecido.
PAMELA HORMAZABAL MANZANO, por no asistir a visita obligatoria, de acuerdo a lo observado en registro respectivo y a lo indicado en Decreto, Itinerario y BAG.
RAFAEL LUIS, por no acompañar patente comercial ni documento que acredite personería.
DECSA CHILE S.A., por entregar Boleta de Garantía fuera de plazo
EMPRESEC, por no acompañar patente comercial, Certificado de Vigencia de la Sociedad, Certificado de vigencia de los Poderes del representante legal, entre otros.

5.- Con fecha 19 de agosto, Mediante Foro Inverso se solicita a los oferentes **CARLOS ABELL SOFFIA y ADDEL CONSTRUCCIONES** lo siguiente: El Oferente Carlos Abell Soffia deberá acreditar experiencia del Jefe de Obra y subir el Formulario de Iniciación de Actividades (ilegible) y el Oferente Adelconstrucciones deberá acreditar experiencia del Jefe de Obras.
El día 20 de agosto se procede a revisar en el portal los antecedentes solicitados a través de Foro Inverso en donde se constata que ambas empresas dan respuesta, no obstante se puede constatar que la empresa **CARLOS ABELL SOFFIA,** en lo que respecta a acreditar la experiencia del Jefe de Obra, sólo se remite a re incorporar antecedentes que ya se encontraban en su oferta, no permitiendo acreditar la experiencia, por lo que esta Oferta también es Rechazada.

Lo anterior, sobre la base del principio de estricta Sujeción a las Bases, considerando inciso final del punto 5.3.3. de las BAG: "la omisión de cualquiera de los documentos solicitados en DOCUMENTOS ANEXOS, OFERTA ECONOMICA u OFERTA TECNICA, o su presentación no conforme a los requerimientos de las formas indicadas en el punto N°5, determinará declarar FUERA DE BASES al respectivo oferente.

6.- Que entre el 19 y 20 de agosto, se someten a consideración, mediante el Portal mercadopublico.cl, una serie de observaciones que se adjuntan, la más incidental corresponde a la contratista **PAMELA HORMAZABAL MANZANO,** quien reconoce haber cometido el error de inscribirse en otro registro de visitas de otra licitación (mismo día y hora). Siendo que la contratista asistió a la visita, aspecto que pudo certificar el profesional de SECPLAN a cargo de la visita a terreno (documento que se adjunta), se procede a Re incorporar a esta contratista para que su oferta pueda ser evaluada, con el fin de no vulnerar el principio de libre concurrencia.

7.- Con fecha 24 de agosto Mediante Foro Inverso se solicita a la oferente **PAMELA HORMAZABAL MANZANO** lo siguiente: incluir los antecedentes solicitados en las bases administrativas en el punto N° 5.3.2, esto es, "Curriculum del profesional de la obra, *acreditando experiencia en el área. En el caso de ser "por contratar", deberá adjuntar carta compromiso*". En lo que respecta a acreditar la experiencia del Jefe de Obra, sólo se remite a re incorporar antecedentes que ya se encontraban en su oferta, no permitiendo acreditar la experiencia, por otro lado, el CV que nuevamente aporta, al no indicar que trabajaba para la contratista, debió acompañar carta compromiso, por lo que esta Oferta también es Rechazada.

Lo anterior, sobre la base del principio de estricta Sujeción a las Bases, considerando inciso final del punto 5.3.3. de las BAG: "la omisión de cualquiera de los documentos solicitados en DOCUMENTOS ANEXOS, OFERTA ECONOMICA u OFERTA TECNICA, o su presentación no conforme a los requerimientos de las formas indicadas en el punto N°5, determinará declarar FUERA DE BASES al respectivo oferente.

8.- Constituyéndose la Comisión Técnica de Evaluación, se procede a calificar de acuerdo a lo señalado en el pto. 10 del Decreto que llama a Licitación. Para tales efectos y de acuerdo al punto 8 de las B.A.G. la porcentualidad a aplicar será la siguiente:

Oferta Económica	40%
Oferta Técnica	60%

(Donde la oferta técnica se desglosa: Plazo 40%, Experiencias en obras similares 10% y Curriculum del profesional de Obra 10%)

Las ofertas a evaluar son 05: **INGECOM, CONSTRUCTORA ZINCGAL, CONSTRUCTORA BORCO LTDA., JOSE ALEJANDRO HERNAIZ JACOB, ADDEL CONSTRUCCIONES.**

9.- EVALUACION

De acuerdo a los documentos adjuntos se realiza la evaluación:

9.1.- Oferta Económica 40%

OFERENTE	MONTO NETO OFERTADO	%
Adelconstrucciones	$ 177.263.444	**36,80**
CONSTRUCTORA ZINCGAL	$173.201.698	**37,66**
Ingecom	$163.102.082	**40**
José Alejandro Hernaiz Jacob	$174.047.452	**37,48**
Constructora Borco Ltda.	$176.752.923	**36,91**

Fórmula de cálculo: X1%=(40%*OM)/OE
Donde X1%= porcentaje de la Oferta
OM= Oferta más Económica
OE= Oferta Evaluada

9.2.- Evaluación Técnica 60%

9.2.1 Plazo 40%

OFERENTE	PLAZO OFERTADO	%
Adelconstrucciones	70	**34**
CONSTRUCTORA ZINCGAL	60	**40**

Ingecom	80	**30**
José Alejandro Hernaiz Jacob	100	**24**
Constructora Borco Ltda.	80	**30**

Fórmula de cálculo: X2%=(40%*OM)/OE
Donde X2%= porcentaje de la Oferta
OM= Oferta menor plazo
OE= Oferta Evaluada

9.2.2 Experiencia en Obras Similares 10%

OFERENTE	PUNTAJE ASIGNADO	%
Adelconstrucciones	100	**10**
CONSTRUCTORA ZINCGAL	100	**10**
Ingecom	100	**10**
José Alejandro Hernaiz Jacob	50	**5**
Constructora Borco Ltda.	100	**10**

Asignación de puntajes:
100% proveedor con 8 o más contratos vigentes o vencidos a diciembre 2014
75% proveedor que presente entre 6 y 7 contratos vigentes o vencidos a diciembre 2014
50% proveedor que presente entre 4 y 5 contratos vigentes o vencidos a diciembre 2014
25% proveedor que presente entre 2 y 3 contratos vigentes o vencidos a diciembre 2014
10% proveedor que presente un contrato vigente o vencido a diciembre 2014
0% proveedor que no informe

9.2.3 Curriculum del profesional de la Obra 10%

OFERENTE	PUNTAJE ASIGNADO	%
Adelconstrucciones	10	**10**
CONSTRUCTORA ZINCGAL	10	**10**
Ingecom	10	**10**
José Alejandro Hernaiz Jacob	10	**10**
Constructora Borco Ltda.	10	**10**

Asignación de puntajes:
Profesional del área, 10%

Técnico del área, 5%
Otro, 2%

9.3.- Puntaje Total.

OFERENTE	∑ DE FACTORES
Adelconstrucciones	91
CONSTRUCTORA ZINCGAL	98
Ingecom	90
José Alejandro Hernaiz Jacob	76
Constructora Borco Ltda.	87

Total evaluación 100%

10.- Analizando la Evaluación Técnico- económica, la Comisión Evaluadora vienen a proponer al Sr. Alcalde, si no es otro su parecer, adjudicar a **CONSTRUCTORA ZINCGAL**, con su oferta económica de que asciende a **$206.110.021.- iva incluido**

El presupuesto aprobado por el GORE corresponde a M$211.607

7.- Se adjuntan documentos del Portal www.mercadopublico.cl utilizados para evaluar.

Dan su conformidad a la presente Acta los integrantes de la Comisión Evaluadora, conformada por el Secretario Comunal de Planificación, el Director (s) de Administración y Finanzas, el Director de Obras Municipales y el Director de Asesoría Jurídica.

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
Sergio Castillo Sepúlveda

SECPLAN
Javier Margulott Alegría

DIRECTOR (s) DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
Marcelo Cacitúa Bastidas

DIRECTOR DE ASESORÍA JURÍDICA
Daniel Caro Acevedo

SECRETARIA MUNICIPAL
Cecilia Ulloa Chacón

27 AGO. 2015

Cerrillos 26 de Agosto del 2015

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECPLAN

PROPUESTA PUBLICA

"CONSERVACIÓN DE INFRAESTRUCTURA ESCUELA D-271"

ANEXO Nº 1

DECLARACIÓN SIMPLE DE IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE.

Nombre de la Empresa: CONSTRUCTORA ZINCGAL

Años de experiencia en el rubro: 20

Razón Social: ZINCADO Y GALVANOPLASTIA

R.U.T. de la Empresa: 78315240-1

Nombre Representante Legal: WENCESLAO OMAR TAPIA CUEVAS

RUT del Representante Legal: 5.567.043-9

Dirección: JOSE GHIARDO 081

Comuna: LA GRANJA

Teléfonos: 25261892

Fax: 25251188

Correo Electrónico: GTAPIA@ZINCGAL.CL

Wenceslao Tapia Cuevas
CONSTRUCTORA ZINCGAL LTDA.
RUT: 78.315.240-1

CERRILLOS 19 de Agosto del 2015

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECPLAN

PROPUESTA PUBLICA

"CONSERVACIÓN DE INFRAESTRUCTURA ESCUELA D-271"

ANEXO Nº 11

NOMBRE EMPRESA: CONSTRUCTORA ZINCGAL LIMITADA.

RAZON SOCIAL: ZINCADO Y GALVANOPLASTÍA LIMITADA.

ESTABLECIMIENTOS POSTULADOS : Establecimiento Escuela D-271

PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA : 60 DIAS CORRIDOS.

Wenceslao Tapia Cuevas
CONSTRUCTORA ZINCGAL LTDA
RUT: 76.315.240-1

CERRILLOS 19 de Agosto del 2015

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECPLAN

PROPUESTA PUBLICA
"PLAN DE PINTURA EN ESTABLECIMIENTOS EDUCACIONALES DE CERRILLOS"
ANEXO Nº 9

Presupuesto MEJORAMIENTO ESCUELA "LO CERRILLOS", 271 CERRILLOS

Mandante: Municipalidad de Cerrillos.
OBRA: **Presupuesto MEJORAMIENTO ESCUELA "LO CERRILLOS", 271**
Comuna: **cerrillos**

	Item	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Precio Total
A.-	**OBRAS PRELIMINARES**				
1.	Letrero de obras	gl	1,00	$ 150.000	$ 150.000
2.-	Instalación faenas	gl	1,00	$ 250.000	$ 250.000
3.-	Construcciones Provisorias.	gl	1,00	$ 200.000	$ 200.000
					$ -
				SUBTOTAL	**$ 600.000**
B.-	**OBRAS CIVILES**				
I	**Cambio de Cubierta, canales y bajadas de aguas Lluvia.**				
1.1	Retiro de Planchas Existentes	m2	876,96	$ 12.000	$ 10.523.520
1.2	Cubierta.	m2	876,96	$ 6.000	$ 5.261.760
1.3	Canales y Bajadas aguas lluvias.				
1.3.1	canales	ml	225,40	$ 4.500	$ 1.014.300
1.3.2	bajadas aguas lluvias	ml	71,70	$ 4.500	$ 322.650
1.4	Cumbrera	ml	81,20	$ 4.500	$ 365.400
1.5	Cambio de Forros.	m2	8,25	$ 4.500	$ 37.125
II	**REVESTIMIENTO DE MUROS PERIMETRAL FACHADA**				
1	Instalacion Revestimiento Muro	m2	312,18	$ 15.000	$ 4.682.700
III	**REVESTIMIENTO DE CIELOS**				
1	Revestimiento de Cielos en Pasillos Primer y Segundo Piso	m2	575,49	$ 12.000	$ 6.905.880
2	Instalación Cielos Falsos.	m2	949,41	$ 15.000	$ 14.241.150
IV					
	Conservacion de Instalacion Electrica Iluminacion Pasillos				
1	Foco Embutido Doble Ampolleta de 30w	un	30,00	$ 25.000	$ 750.000
2	**Equipos Lumínicos en Salas**				
	Equipos Fluorecientes 3x 18w	un	168,00	$ 45.000	$ 7.560.000
	Enchufes Macho 2 P+T 10 A	un	168,00	$ 5.000	$ 840.000
	Enchufes Hembra 2 P+T 10 A	un	168,00	$ 5.000	$ 840.000
	Interruptor 9/15	un	19	$ 12.000	$ 228.000
3	**Canalización**				$ -
	Conduit pvc 16"	mt	650,00	$ 800	$ 520.000
	Cajas de derivación	un	169	$ 800	$ 135.200
	Curvas conduit de 16"	un	320,00	$ 800	$ 256.000
	Salidas de caja PVC de 16"	un	550,00	$ 800	$ 440.000
	Tapas de cajas	un	169,00	$ 800	$ 135.200
4	**Conductor**				
	Conductor THHN 1.5mm Rojo	mt	750,00	$ 500	$ 375.000
	Conductor THHN 1.5mm Blanco	mt	750,00	$ 500	$ 375.000
	Conductor THHN 1.5mm Verde	mt	750,00	$ 500	$ 375.000
V	**REVESTIMIENTO DE PAVIMENTOS**				
1	Gomas abotonadas				
1.1	Retiro gomas existentes	m2	264,17	$ 3.000	$ 792.510
1.2	Instalacion gomas abotonadas	m2	264,17	$ 4.000	$ 1.056.680
2	Gomas Escaleras				
2.1	Retiro gomas existentes	un	99,00	$ 3.000	$ 297.000
2.2	Instalación gomas escaleras	un	180,00	$ 4.000	$ 720.000
VI	**PAVIMENTO DE PISO**				
1	Retiro pavimentos existentes	m2			
2	Reparación	m2	435,79	$ 6.000	$ 2.614.740
3	Instalación cerámico primer piso y segundo piso	m2	922,57	$ 14.000	$ 12.915.980
4	Instalación de guardapolvos	ml	537	$ 14.000	$ 7.521.360
VII	Pinturas				
1	Empaste	m2	1976,29	$ 2.500	$ 4.940.725
2	Pintura de fachadas	m2	1416,57	$ 4.500	$ 6.374.565
3	Pintura interior	m2	1141,16	$ 4.500	$ 5.135.220
4	Pintura antióxido	m2	1221,68	$ 4.500	$ 5.497.560
5	Pintura esmalte sintético	m2	1568,37	$ 4.500	$ 7.057.665
6	Pintura óleo semibrillo	m2	208,27	$ 4.500	$ 937.215
VIII	**OBRAS EXTERIORES Y DE SEGURIDAD**				
A					
1	Construcción de nuevas barandas, pasillos y escaleras	ml	21,67	$ 22.000	$ 476.740
2	Enaltamiento Cierre Perimetral	ml	2,23	$ 22.000	$ 49.060
B	**Obras Exteriores**				
1	Areas Verdes				
1.1	Arbustos.				
a	lavanda	un	150,00	$ 15.000	$ 2.250.000
b	Buxaceae	un	40,00	$ 15.000	$ 600.000
c	Berberidceae	un	110,00	$ 15.000	$ 1.650.000
1.2	Césped	m2	328,79	$ 15.000	$ 4.931.850
2	Canalización Aguas Lluvias.				
2.1	La Excavación.	m3	0,98	$ 24.000	$ 23.520
2.2	Instalación Canaleta de Hormigon	ml	18,25	$ 60.000	$ 1.095.000
3	Reparación canalización existente de Aguas Lluvias	ml	30,27	$ 40.000	$ 1.210.800
4	Bancas y Jardineras				
4.1	Bancas	un	7,00	$ 500.000	$ 3.500.000
4.2	Jardineras	un	8,00	$ 500.000	$ 4.000.000
IX	**Obra de Aseo de Obra**				$ -
1	Retiro de Excedente y Extracción de Escombros.	gl	1,00	$ 450.000	$ 450.000
2	Limpieza general	gl	1,00	$ 350.000	$ 350.000
				SUBTOTAL	**$ 132.632.075**

	Total CD:	$ 133.232.075
20,00%	Gastos Generales:	$ 26.646.415
10,00%	Utilidad:	$ 13.323.208
	Subtotal:	$ 173.201.698
19,00%	IVA:	$ 32.908.323
	Total:	**$ 206.110.020**

Nelson Gonzalez Viducira
Arquitecto
Ilustre Municipalidad de Cerrillos

Wenceslao Tapia Cuevas
CONSTRUCTORA ZINCCAL LTDA.
RUT: 78.315.240-1

CERRILLOS 19 de Agosto del 2015