I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARÍA MUNICIPAL

DECRETO EXENTO N°202/000919 /2012

Cerrillos, 16 MAYO 2012

V I S T O S:

La Providencia Alcaldicia N°100/2997/2012; el Memorándum N°1000/388/2012 de la Dirección Jurídica; el Memorándum N°604/050/2012 del Asesor Urbanista; el Ordinario N°1756 de 2012 de la Secretaría Ministerial Metropolitana de Vivienda y Urbanismo; fotocopia de la Providencia N°100/2858/2012; el inciso primero del Artículo 59° de la Ley General de Urbanismo y Construcciones; y las facultades que me confiere la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

C O N S I D E R A N D O:

El informe Técnico de la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región Metropolitana N°1756 de fecha 08 de mayo de 2012 que informó favorablemente la asignación de normas urbanísticas aplicables a las fajas de vías en la comuna de Cerrillos a las que le caducó su afectación de Utilidad Pública,

D E C R E T O:

1. Asígnase las siguientes normas urbanísticas a las fajas de vías cuya afectación a utilidad pública por ensanche o apertura caducó, definidas en el cuadro siguiente:

NOMBRE DE LA VÍA	A/E[2]	TRAMO	Zona PRC	Zona PRMS
5 de Abril (lado norte)	A	Entre Los Claveles y límite poniente de zona ZHM	ZRM	
5 de Abril (lado norte)	A	Entre límite oriente de zona ZRM y Caletera Sur de Av. Américo Vespucio		ZHM
Antonio Escobar Williams (lado norte)	E	Entre Pedro Aguirre Cerda y Salvador Allende		ZIEAM
Antonio Escobar Williams (lado sur)	E	Entre Pedro Aguirre Cerda y El Pinar		ZIEAM
Antonio Escobar Williams (lado sur)	E	Entre El Pinar y Las Rosas		ZHM
Antonio Escobar Williams (lado sur)	E	Entre Las Rosas y Salvador Allende		ZIEAM

[2] **A:** Apertura – **E:** Ensanche

Armando Cortinez (lado poniente)	E	Entre Las Hortensias y Las Encinas		ZIEAM
Armando Cortinez (lado oriente)	E	Entre Las Hortensias y Las Encinas		ZHM
Comercio (lado oriente)	E	Entre Salomón Sack y Los Cerrillos		ZIEAM
Dagoberto Godoy (lado norte)	E	Entre Pedro Aguirre Cerda y límite poniente de zona ZHM		ZHM
Dagoberto Godoy (lado norte)	E	Entre límite poniente de zona ZHM y Ruta del Sol		ZIEAM
Dagoberto Godoy (lado sur)	E	Entre Pedro Aguirre Cerda y límite poniente de zona ZHM		ZHM
Dagoberto Godoy (lado sur)	E	Entre límite poniente de zona ZHM y Ruta del Sol		ZIEAM
El Aromo (ambos lados)	E	Entre Antonio Escobar Williams y límite norte de la zona ZHM		ZIEAM
El Aromo (ambos lados)	E	Entre límite norte de la zona ZHM y calle Piloto Acevedo		ZHM
El Mirador (lado norte)	E	Entre Camino a Melipilla y Valdivieso		ZIEAM
El Mirador (lado norte)	E	Valdivieso y Don Orione	ZRM	
El Mirador (lado sur)	E	Entre Camino a Melipilla y límite poniente de zona ZIEAM		ZIEAM
El Mirador (lado sur)	E	Entre límite poniente de zona ZIEAM y límite poniente de zona ZHM		ZHM
El Mirador (lado sur)	E	Entre límite poniente de zona ZHM y límite poniente de zona ZIEAM		ZIEAM
El Mirador (lado sur)	E	Entre límite poniente de zona ZIEAM y calle Miguel Socías		ZHM
El Mirador (lado sur)	E	Entre calle Miguel Socías y Pasaje Burdeos	ZRM	
Gabriela Mistral (lado poniente)	E	Entre Las Américas y Las Hortensias		ZIEAM
La Unión (lado norte)	A	Entre fin de calle La Unión y Miguel Socías	ZRM	
La Unión (lado sur)	A	Entre fin de calle La Unión y Miguel Socías		ZIEAM
La Unión(ambos lados)	A	Entre Américo Vespucio y límite oriente de zona ZRM	ZRM	
La Unión(ambos lados)	A	Entre límite oriente de zona ZRM y límite oriente de zona ZSE	ZSE	
La Unión (ambos lados)	A	Entre límite oriente de zona ZSE y Población Fantuzzi	ZRM	
La Unión (lado norte)	E	Entre San José y Américo Vespucio	ZRM	
La Unión (lado sur)	E	Entre San José y límite oriente de zona ZRM	ZRM	

La Unión (lado sur)	E	Entre límite oriente de zona ZRM y Américo Vespucio		ZHM
Las Encinas (lado norte)	E	Entre Pedro Aguirre Cerda y Transversal		ZIEAM
Las Encinas (lado norte)	E	Entre Transversal y límite poniente de zona ZHM		ZHM
Las Encinas (lado norte)	E	Entre límite poniente de zona ZHM y límite poniente de zona ZIEAM		ZIEAM
Las Encinas (lado norte)	E	Entre límite oriente de zona ZHM y calle El Álamo		ZHM
Las Encinas (lado norte)	E	Entre calle El Álamo y Las Rosas		ZIEAM
Las Encinas (lado sur)	E	Entre Pedro Aguirre Cerda y límite oriente de zona ZHM		ZIEAM
Las Encinas (lado sur)	E	Entre límite oriente de zona ZHM y Armando Cortinez		ZHM
Las Encinas (lado sur)	E	Entre Armando Cortinez y Las Rosas		ZIEAM
Las Encinas (ambos lados)	A	Entre Las Encinas y Salvador Allende		ZIEAM
Las Hortensias(ambos lados)	A	Entre Pedro Aguirre Cerda y proyección límite poniente de zona ZIEAM		ZIEAM
Las Hortensias(ambos lados)	A	Entre proyección límite poniente de la zona ZIEAM y calle Capitán Ávalos		ZHM
Las Hortensias (lado norte)	E	Entre calle Capitán Ávalos y calle Armando Cortinez		ZHM
Las Hortensias (lado norte)	E	Entre calle Armando Cortinez y fin de calle Las Hortensias		ZIEAM
Las Hortensias (ambos lados)	A	Entre fin de calle Las Hortensias y calle Las Rosas		ZIEAM
Las Hortensias (lado norte)	E	Entre Las Rosas y Las Palmas		ZIEAM
Las Hortensias (lado sur)	E	Entre fin oriente de calle Las Hortensias y fin poniente de calle Las Hortensias		ZIEAM
Las Hortensias (lado sur)	E	Entre Las Rosas y límite oriente de zona ZHM		ZIEAM
Las Hortensias (lado sur)	E	Entre límite oriente de zona ZHM y Gabriela Mistral		ZHM
Las Hortensias (lado sur)	E	Entre Gabriela Mistral y Las Palmas		ZIEAM
Las Rosas (lado poniente)	E	Entre Las Américas y Bremen		ZIEAM
Las Rosas (lado oriente)	E	Entre Las Américas y límite sur zona ZHM		ZIEAM
Las Rosas (lado oriente)	E	Entre límite sur zona ZHM y Antonio Escobar Williams		ZHM
Las Rosas (lado oriente)	E	Entre Antonio Escobar Williams y Bremen		ZIEAM

Las Violetas(ambos lados)	E	Entre Las Américas y Las Hortensias		ZIEAM
Los Cerrillos (lado sur)	E	Entre Pedro Aguirre Cerda y límite oriente de zona ZHM		ZIEAM
Los Cerrillos (lado sur)	E	Entre límite oriente zona ZHM y límite poniente de zona ZHM		ZHM
Los Cerrillos (lado sur)	E	Entre límite poniente de zona ZHM y Comercio		ZIEAM
Los Cerrillos(ambos lados)	E	Entre Lo Errázuriz y límite oriente de zona ZIEAM		ZIEAM
Los Cerrillos(ambos lados)	E	Entre límite oriente zona ZIEAM y Rapa Nui	ZRM	
Los Cisnes (lado norte)	E	Entre Pedro Aguirre Cerda y Ruta del Sol		ZIEAM
Los Cisnes (lado sur)	E	Entre Pedro Aguirre Cerda y límite poniente de zona ZHM		ZHM
Los Cisnes (lado sur)	E	Entre límite poniente de zona ZHM y Ruta del Sol		ZIEAM
Lucerna(ambos lados)	E	Entre Antonio Escobar Williams y límite norte de zona ZIEAM		ZIEAM
Martín de Solier (ambos lados)	A	Entre Avda. 1 y Avda. Buzeta	Zona C	
Miguel Socías (lado poniente)	E	Entre Camino a Melipilla y límite sur de zona ZRM		ZIEAM
Miguel Socías (lado poniente)	E	Entre límite sur de zona ZRM y El Mirador	ZRM	
Miguel Socías (lado oriente)	E	Entre Camino a Melipilla y límite sur de zona ZHM		ZIEAM
Miguel Socías (lado oriente)	E	Entre límite sur de zona ZHM y El Mirador		ZHM
Piloto Acevedo (ambos lados)	A	Entre Las Rosas y Piloto Lazo		ZIEAM
Piloto Acevedo (lado norte)	E	Entre Pedro Aguirre Cerda y Transversal		ZIEAM
Piloto Acevedo (lado norte)	E	Entre Transversal y Las Rosas		ZHM
Piloto Acevedo (lado sur)	E	Entre Pedro Aguirre Cerda y límite oriente de zona ZHM		ZIEAM
Piloto Acevedo (lado sur)	E	Entre límite oriente de zona ZHM y calle Las Rosas		ZHM
Piloto Lazo (lado norte)	E	Entre Pedro Aguirre Cerda y límite oriente de zona ZHM		ZIEAM
Piloto Lazo (lado norte)	E	Entre límite oriente de zona ZHM y calle El Pinar		ZHM
Piloto Lazo (lado norte)	E	Entre calle El Pinar y fin de calle Piloto Lazo.		ZIEAM

Piloto Lazo (lado sur)	E	Entre Pedro Aguirre Cerda y calle El Álamo		ZIEAM
Piloto Lazo (lado sur)	E	Entre calle El Álamo y El Pinar		ZHM
Piloto Lazo (lado sur)	E	Entre El Pinar y fin de calle Piloto Lazo		ZIEAM
Piloto Lazo (ambos lados)	A	Entre Piloto Lazo y Antonio Escobar Williams		ZIEAM
Progreso(ambos lados)	A	Entre Diez de Julio y Lo Errázuriz	ZRM	
Progreso(ambos lados)	A	Entre Colo Colo y Ongolmo	ZRM	
Salomón Sack (lado norte)	E	Entre Pedro Aguirre Cerda y límite poniente de zona ZHM		ZHM
Salomón Sack (lado norte)	E	Entre límite poniente de zona ZHM y límite poniente de zona ZIEAM		ZIEAM
Salomón Sack (lado norte)	E	Entre límite poniente de zona ZIEAM y límite poniente de zona ZHM		ZHM
Salomón Sack (lado norte)	E	Entre límite poniente de zona ZHM y calle Comercio		ZIEAM
Salomón Sack (lado sur)	E	Entre Pedro Aguirre Cerda y calle Comercio	ZUE	
Salomón Sack (lado poniente)	E	Entre calle Los Cerrillos y Salomón Sack		ZIEAM
Salomón Sack (lado oriente)	E	Entre calle Los Cerrillos y límite sur de zona ZIEAM		ZIEAM
Salomón Sack (lado oriente)	E	Entre límite sur de zona ZIEAM y calle Salomón Sack		ZHM
Transversal (lado oriente)	E	Entre Piloto Lazo y Las Encinas		ZIEAM
Transversal (lado poniente)	E	Entre Piloto Lazo y límite norte de zona ZHM		ZIEAM
Transversal (lado poniente)	E	Entre límite norte de zona ZHM y calle Las Encinas		ZHM
Valdivieso (lado norte)	E	Entre Pedro Aguirre Cerda y El Mirador		ZHM
Valdivieso (lado poniente)	E	Entre Pedro Aguirre Cerda y El Mirador		ZHM
Valdivieso (lado sur y oriente)	E	Entre Pedro Aguirre Cerda y El Mirador		ZIEAM

Entendiendo por:

ZRM a la Zona Residencial Mixta definida en el artículo 19 de la Ordenanza Local del Plan Regulador Comunal de Maipú, aplicable en la Comuna de Cerrillos, aprobado por Decreto Supremo N° 1268, de Obras Públicas, del año 1965, publicado en Diario Oficial del 30 de octubre de 1965.

ZRE a la Zona Residencial Exclusiva definida en el artículo 19 de la Ordenanza Local del Plan Regulador Comunal de Maipú, aplicable en la Comuna de Cerrillos, aprobado por Decreto Supremo N° 1268, de Obras Públicas, del año 1965, publicado en Diario Oficial del 30 de octubre de 1965.

ZIEAM a la Zonas Industriales Exclusivas con Actividades Molestas Reincorporadas de la Comuna de Cerrillos definidas por el artículo 6.1.- Transitorio de la Ordenanza del Plan Regulador Metropolitano de Santiago.

ZHM a la Zonas Habitacionales Mixtas según las define el artículo 3.1.1.1.- de la Ordenanza del Plan Regulador Metropolitano de Santiago, y para la Zona Industrial definida en el artículo 19 de la Ordenanza Local del Plan Regulador Comunal de Maipú, aplicable en la Comuna de Cerrillos, aprobado por Decreto Supremo N° 1268, de Obras Públicas, del año 1965, publicado en Diario Oficial del 30 de octubre de 1965, no reincorporadas al Plan Regulador Metropolitano de Santiago.

ZUE a la Zona de Uso Especial definida en el artículo 19 de la Ordenanza Local del Plan Regulador Comunal de Maipú, aplicable en la Comuna de Cerrillos, aprobado por Decreto Supremo N° 1268, de Obras Públicas, del año 1965, publicado en Diario Oficial del 30 de octubre de 1965.

ZSE a la Zona de Salud y Educación, definida por D.S. Nº 169, MINVU, publicado en el Diario Oficial de fecha 17 de enero de 1997

ZONA C a la Zona "C", definida por Resolución Nº 26 y Resolución Nº 31 del MINVU, Ordenanza del Plan Regulador Comunal de Santiago.

2º.- El Departamento de Abastecimiento procederá a la correspondiente publicación en el Diario Oficial.

3.- El gasto que irroga el presente decreto deberá imputarse a la cuenta 22.07.001 "Publicidad y Difusión" del Presupuesto Municipal.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS SECRETARIA MUNICIPAL

CECILIA ULLOA CHACÓN
Secretaria Municipal

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS ALCALDE

ALEJANDRO ALMENDARES CALDERÓN
Alcalde

AAC/CUCH/GECA/MAGR

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARÍA MUNICIPAL

Distribución:
Alcaldía
Dirección de Control
Dirección Jurídica
Dirección de Administración y Finanzas
Departamento de Contabilidad y Presupuesto
Dirección de Tránsito y Transporte Público
Dirección de Gestión Ambiental
Dirección de Obras Municipales
Departamento de Abastecimiento
Secplan
Asesor Urbanista
Seremi de Vivienda y Urbanismo
Página web