I. MUNICIPALIDAD
CERRILLOS

*I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS*
*SECRETARÍA MUNICIPAL*

**DECRETO EXENTO Nº202/2321 /2011**

**V I S T O S:** 28 NOV. 2011

La Providencia Alcaldicia Nº100/7348/2011; el Memorándum Nº600/1342/2011 de la Secretaría Comunal de Planificación; el Acta de Evaluación y el Acta de Apertura Electrónica de la propuesta; los Decretos Exentos Nº202/2108/2011 y Nº202/2188/2011; y las facultades que me confiere la Ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

**C O N S I D E R A N D O:**

Que, por Decreto Exento N°202/2108/2011, se aprobó el llamado a Propuesta Pública denominada **"CONSTRUCCIÓN SEDE SOCIAL ALHUNE, CERRILLOS, 2º LLAMADO", ID 812-77-LP11,** cuyas aclaraciones fueron aprobadas por Decreto Exento N°202/2188/2011.

**D E C R E T O:**

1. Adjudícase la propuesta pública denominada **"CONSTRUCCIÓN SEDE SOCIAL ALHUNE, CERRILLOS, 2º LLAMADO", ID 812-77-LP11,** cuyo llamado fue sancionado por Decreto Exento N°202/2108/2011, a la empresa **Constructora Harma Ltda.**, R.U.T. N°76.054.685-2, representada legalmente por don Harold Arenas Orellana, cédula de identidad N°13.667.418-8, por la suma de $46.138.299.- (cuarenta y seis millones ciento treinta y ocho mil doscientos noventa y nueve pesos) I.V.A. incluido, en un plazo de ejecución de las obras de 89 días corridos.

2. La Dirección Jurídica elaborará el contrato respectivo en conformidad a las bases de la propuesta, los antecedentes presentados en el Acto de Apertura y la oferta económica del oferente

3. El gasto que irrogue la ejecución del presente Decreto se imputará a la cuenta 31.02.004.053 "PMU Emergencia Sede Social Casas de Cerrillos Alhune" del Presupuesto Municipal.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE**

MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA MUNICIPAL

**CECILIA ULLOA CHACÓN**
**Secretaria Municipal**
**AAC/CUCh/**

**ALEJANDRO ALMENDARES CALDERÓN**
**Alcalde**

I. MUNICIPALIDAD
CERRILLOS

*I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS*
*SECRETARÍA MUNICIPAL*

**DECRETO EXENTO N° 2021 / 3321 /2011**

**Distribución:**
Alcaldía
Dirección de Control
Asesoría Jurídica
Dirección de Administración y Finanzas
Departamento de Contabilidad y Presupuesto
Dirección de Obras Municipales
I.T.O.
Tesorería Municipal
Secplan
Contratista
Página Web

## ACTA DE EVALUACION. ID: 812-77-LP11

PROPUESTA PUBLICA.

## "CONSTRUCCIÓN SEDE SOCIAL ALHUNE, CERRILLOS, 2° LLAMADO"

1.- Mediante Decreto Exento N° 202 / 2108 /2011, se decreta el llamado a Propuesta Publica para "Construcción Sede Social Alhune, Cerrillos, 2° Llamado"

2.- La publicación se realiza a través del Portal Mercado Público, el día jueves 27 de Octubre de 2011, cerrando el día lunes 21 de Noviembre de 2011, cumpliendo con los plazos de publicación establecidos por la Ley 19.886.

3.- Se realizan consultas, las que se responden el día viernes 11 de Noviembre de 2011, mediante Decreto Exento N° 202/ 2188 /2011.

4.- El día Lunes 21 de Noviembre de 2011, se procede al acto de apertura electrónica en el sitio www.mercadopublico.cl. La comisión de apertura realiza la revisión de los antecedentes recepcionados.

5.- Se presentaron 04 ofertas a través del portal mercado público, siendo tres de ellas aceptadas:

| Proveedor | Nombre Oferta | Aceptar/Rechazar Requisitos |
|---|---|---|
| Constructora Harma Ltda. | Construcción Sede Social Alhune | **Oferta Aceptada** |
| INGENIERIA Y CONSTRUCCION SIVEC LTDA | Construcción Sede Social Alhune, Cerrillos, 2° Llamado | **Oferta Aceptada** |
| Constructora CIVILPRO LTDA. | "CONSTRUCCIÓN SEDE SOCIAL ALHUNE, CERRILLOS, 2° LLAMADO" | Oferta Rechazada : No presenta el Certificado de vigencia de la sociedad otorgado por el Conservador de Bienes Raíces, según lo establecido en el punto 5.2.3 de las BAG. |
| 35 S limitada | Construcción Sede Social Alhune, Cerrillos, 2° Llamado | **Oferta Aceptada** |

6.- Constituyéndose la Comisión de Evaluación, se procede a calificar de acuerdo a lo señalado en el pto. 8.0 de las Bases Administrativas Generales.

Para tales efectos la porcentualidad a aplicar es la siguiente:

- Oferta Económica. 80%.
- Oferta Técnica. 20%.

**7.- Evaluación:**

**7.1 .- Oferta Económica:**

**7.1.1 .- Oferente Constructora Harma Ltda.: $ 38.771.680.- + IVA = $ 46.138.299.-**

$$\frac{\$45.054.702.-}{\$46.138.299.-} \times 80\% = \textbf{78 ptos.}$$

**7.1.2 .- Oferente Ingeniería y Construcción SIVEC Ltda.: $38.663.860.-+ IVA = $46.009.993.-**

$$\frac{\$45.054.702.-}{\$46.009.993.-} \times 80\% = \textbf{78 ptos.}$$

**7.1.3 .- Oferente Constructora 35 S Ltda.: $37.861.094.-+ IVA = $45.054.702.-**

$$\frac{\$45.054.702.- \times 80\%}{\$45.054.702.-} = \mathbf{80\ ptos.}$$

**7.2 .- Oferta Técnica:**

**7.2.1 .- Oferente Constructora Harma Ltda.:**

a) Metros cuadrados construidos: 6.221 m2

$$\frac{\mathbf{6.221\ m2} \times 10\%}{6.221\ m2} = \mathbf{10\ ptos.}$$

b) Currículum: Profesional del área, **por Contratar: 0 ptos.**

c) N° de días ofertados: 89 días

$$\frac{89\ días \times 6\%}{\mathbf{89 días}} = \mathbf{6\ ptos.}$$

**Total Oferta Técnica : 16 ptos.**

**7.2.2 .- Oferente Ingeniería y Construcción SIVEC Ltda.:**

a) Metros cuadrados construidos: 2.550 m2

$$\frac{\mathbf{2.550\ m2} \times 10\%}{6.221\ m2} = \mathbf{4\ ptos.}$$

b) Currículum: Profesional del área, **Ingeniero Construcción: 4 ptos.**

c) N° de días ofertados: 90 días

$$\frac{89\ días \times 6\%}{\mathbf{90 días}} = \mathbf{6\ ptos.}$$

**Total Oferta Técnica : 14 ptos.**

**7.2.3 .- Oferente Constructora 35 S Ltda.:**

a) Metros cuadrados construidos: 770 m2

$$\frac{\mathbf{770\ m2} \times 10\%}{6.221\ m2} = \mathbf{1\ pto.}$$

b) Currículum: Profesional del área, **Arquitecto: 4 ptos.**

c) N° de días ofertados: 100 días

$$\frac{89\ días \times 6\%}{\mathbf{100 días}} = \mathbf{5\ ptos.}$$

**Total Oferta Técnica : 10 ptos.**

De acuerdo a los documentos adjuntos, los puntajes son los siguientes:

| Empresa | Valor Oferta Económica c/iva | Ptos. Oferta Económica. | Plazo Ofertado | Ptos. Oferta Técnica | **Total Puntos** |
|---|---|---|---|---|---|
| **Constructora Harma Ltda.** | **$ 46.138.299.-** | 78 ptos. | 89 días | 16 ptos. | **94** |
| **Ingeniería y Construcción SIVEC Ltda.** | **$ 46.009.993.-** | 78 ptos. | 90 días | 14 ptos. | **92** |
| **Constructora 35 S Ltda.** | **$ 45.054.702.-** | 80 ptos. | 100 días | 10 ptos. | **90** |

**7.3 .-** El plazo de ejecución de obras, máximo estimado por el mandante es de **120 días corridos.** El oferente Constructora Harma Ltda., oferta 89 días, el oferente Ingeniería y Construcción SIVEC Ltda. oferta 90 días corridos, y Constructora 35 S oferta 100 días.

**7.4 .-** El valor de Presupuesto Oficial Disponible informado en Portal Mercadopúblico, corresponde a **$46.186.000.-** con iva incluido.

**8.-** Se adjunta el acta de Apertura Electrónica y toda la documentación del oferente, extraídos del Portal www.mercadopublico.cl.

Dan su conformidad a la presente Acta los integrantes de la Comisión Evaluadora, conformada por el Secretario Comunal de Planificación, la Directora Jurídica, el Director de Administración y Finanzas, Director de Obras Municipales y la Secretaria Municipal en su calidad de Ministro de Fe.

**GILDA ESPINOZA ALUMADA**
**DIRECTORA JURIDICA**

**MANUEL VARGAS OTEIZA**
**SECPLAN**

**RAUL LOYOLA GUIDOTTI**
**DIRECTOR ADM. Y FINANZAS**

**PATRICIO SALAZAR ARELLANO**
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

**CECILIA ULLOA CHACON**
**SECRETARIA MUNICIPAL**
**MINISTRO DE FE**

Martes 22 de Noviembre de 2011.