I. MUNICIPALIDAD
CERRILLOS

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARÍA MUNICIPAL

DECRETO EXENTO N°202/ 1519 /2011

Cerrillos, 17 AGO. 2011

V I S T O S:

El Acuerdo adoptado en la Nonagésima Sexta Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, realizada con fecha 08 de agosto del 2011; el Certificado N°137/2011 de la Secretaria Municipal; el Memorándum N°600/0769/2011 de la Dirección de Secplan; el Acta de Evaluación y de Apertura Electrónica de la Propuesta; los Decretos Exentos N°202/1212/2011, N°202/1300/2011 y N°202/1336/2011; y las facultades que me confiere la Ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

C O N S I D E R A N D O:

Que, mediante Decreto Exento N°202/1212/2011, se llamó a Propuesta Pública denominada **"CONCESIÓN DEL SERVICIO DE MANTENCIÓN DE ÁREAS VERDES, PARQUES Y JARDINES EN LA COMUNA DE CERRILLOS", ID 812-35-LP11,** cuyas aclaraciones se aprobaron por Decreto Exento N°202/1300/2011, modificadas mediante Decreto Exento N°202/1336/2011.

Que, en la Nonagésima Sexta Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, realizada con fecha 08 de agosto del 2011, el señor alcalde presentó ante dicho Cuerpo Colegiado, la propuesta de adjudicar al contratista don Humberto Rivas Arenas, la Concesión del Servicio de Mantención de Áreas Verdes, Parques y Jardines de la Comuna de Cerrillos, evaluada en 1er. lugar al aplicarse la pauta de evaluación de la referida propuesta pública, la que fue rechazada por ese estamento municipal.

D E C R E T O:

1. Declárese desierta la Propuesta Pública denominada **"CONCESIÓN DEL SERVICIO DE MANTENCIÓN DE ÁREAS VERDES, PARQUES Y JARDINES EN LA COMUNA DE CERRILLOS", ID 812-35-LP11,** por haber sido rechazada por el Concejo Municipal la propuesta de adjudicación presentada por el señor Alcalde en la Nonagésima Sexta Sesión Ordinaria de fecha 8 de agosto de 2011, de dicho Cuerpo Colegiado.

2. Devuélvase las boletas de garantía de Seriedad de la Oferta presentadas por los oferentes al presente llamado a licitación pública.

ANÓTESE, COMUNIQUESE, PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE

CECILIA ULLOA CHACÓN
Secretaria Municipal

ALEJANDRO ALMENDARES CALDERÓN
Alcalde

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARÍA MUNICIPAL

DECRETO EXENTO Nº202/ 001519 /2011

AAC/CUCh/avg

Distribución:
Alcaldía
Dirección de Control
Asesoría Jurídica
Dirección de Administración y Finanzas
Departamento de Contabilidad y Presupuesto
Tesorería Municipal
Secplan
Oferentes (4)
Página Web

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARÍA MUNICIPAL

CERTIFICADO N°137/2011

Cerrillos, 16 de agosto de 2011

La Secretaria Municipal que suscribe, certifica que en la Nonagésima Sexta Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, realizada con fecha 08 de agosto de 2011, **se rechazó por mayoría, ante la aprobación del señor concejal don Andrés Aguilera Fuentes, la propuesta de adjudicar al Contratista don Humberto Rivas Arenas, la "Concesión del Servicio de Mantención de Áreas Verdes, Parques y Jardines en la comuna de Cerrillos".**

El presente certificado se extiende en virtud del artículo 48 Título VI del Reglamento de Funcionamiento del Concejo Municipal, sancionado por Decreto Exento N°202/913/2006 y sus modificaciones posteriores, para elaborar el decreto alcaldicio correspondiente.

CECILIA ULLOA CHACÓN
Secretaria Municipal

CUCH

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACION

ACTA DE EVALUACION

"CONCESION DEL SERVICIO DE MANTENCION DE AREAS VERDES, PARQUES Y JARDINES EN LA COMUNA DE CERRILLOS"

ID 812-35-LP11

1.- Con fecha 5 de julio del 2011 y mediante Decreto Exento N° 202/1212/2011, se decreta el llamado a propuesta pública denominado "CONCESION DEL SERVICIO DE MANTENCION DE AREAS VERDES, PARQUES Y JARDINES EN LA COMUNA DE CERRILLOS"

2.- La publicación se realiza a través del sitio www.mercadopublico.cl , el 5 de julio del 2011, cerrando el día 25 de julio del 2011, cumpliendo con los plazos establecidos de publicación por la Ley 19.886.

3.- **S**e realizan consultas a la licitación por parte de los oferentes, siendo estas respondidas el día 19 de julio del 2011 y sancionadas por D.E. Nº 202/1300/2011 de la misma fecha y modificadas mediante D.E. 202/1336/2011 del 25 de julio del 2011

4.- El día 25 de julio del 2011, se procede al acto de apertura electrónica en el sitio www.mercadopublico.cl . La Comisión de Apertura realiza la revisión de los antecedentes recepcionados, se presentan cinco (5) oferentes , siendo una oferta rechazada.

5.- Constituyéndose la Comisión Técnica de Evaluación, se procede a calificar de acuerdo a lo señalado en el pto. 8 de las Bases Administrativas Generales. Para tales efectos la porcentualidad a aplicar será la siguiente:

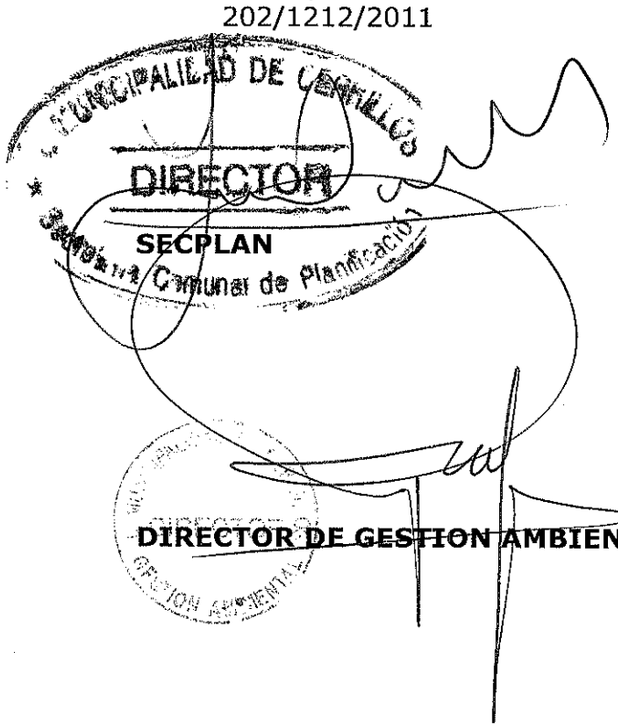
-**Oferta Económica**:	75%
-Evaluación Técnica (Experiencia)	25%

6.- **EVALUACION**

La evaluación se describe a continuación:

S.O.P.S

7.- Dan su conformidad a la presente Acta los integrantes de la Comisión Evaluadora, conformada por el Secretario Comunal de Planificación, el Director de Tránsito, el Director de Gestión Ambiental y la Secretaria Municipal en su calidad de Ministro de Fé., Sancionada por D.E. Nº 202/1212/2011



SECPLAN



DIRECTOR DE TRANSITO

DIRECTOR DE GESTION AMBIENTAL



SECRETARIA MUNICIPAL

Cerrillos 28 de julio del 2011

Imprimir Acta de Apertura

Apertura Electrónica

Datos de la Adquisición 812-35-LP11

Número de Adquisición	812-35-LP11
Nombre de Adquisición	Concesión del Servicio de Mantención de ÁReas Verdes, Parques y Jardin es en la comuna de Cerrillos
Tipo de Adjudicación	Adjudicación Múltiple sin Emisión de OC: La entidad licitante podrá adju dicar cada línea de producto o más de un proveedor y por cantidades inf eriores a las ofrecidas. Ud. puede ofrecer la cantidad que desee hasta la cantidad solicitada. Recuerde que los precios ofrecidos no deben incluir ningún tipo de impuesto.
Estado	Cerrada
Moneda	Peso Chileno
Comprador	I MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
Observaciones del Compr ador	Efectuar el servicio de mantención de las áreas verdes de la comuna.
Contacto	Manuel Osvaldo Vargas Oteiza (manuelvargas76@gmail.com)
Teléfonos	Fono: 56-02-8707814- - Fax:
Fecha de Publicación	5/7/2011 22:05
Fecha de Cierre	25/7/2011 16:00
Fecha de Apertura	25/7/2011 16:30

Detalle de Apertura

Proveedor	Nombre Oferta	Aceptar/Rechazar Requisitos
HUMBERTO RIVAS ARENAS	Oferta Mantención Areas Verdes Cerrillos	Oferta Aceptada
Phoenix Paisajismo	OFERTA MANTENCIÓN AREAS VERDES CERRILLOS	Oferta Rechazada : presenta Formato N°2, vencido no respetando la antigüedad no

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS SECRETARIO MUNICIPAL

D.A.F. (S)

Jurídica (S)

Ltda.		superior a 15 días, punto 5.1.13 de las B.A.G.
Empresas Lyon	Propuesta Publica: " Concesión del servicio de mantención de áreas verdes parques y jardines en la comuna de cerrillos"	Oferta Aceptada
NUCLEO PAISAJISMO S A	Concesión del Servicio de Mantención de ÁReas Verdes, Parques y Jardines en la comuna de Cerrillos	Oferta Aceptada
Acciones Urbanas	Concesión del Servicio de Mantención de ÁReas Verdes, Parques y Jardines en la comuna de Cerrillos	Oferta Aceptada

Observaciones Al Acto de Apertura

No se recibieron observaciones a la apertura

Número de Adquisición	812-35-LP11
Nombre	Concesión del Servicio de Mantención de ÁReas Verdes, Parques y Jardines en la comuna de Cerrillos
Descripción	Efectuar el servicio de mantención de las áreas verdes de la comuna.

Observaciones Anteriores

D.A.F. (S)

Jurídica (S)

MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA MUNICIPAL

Cuadro Comparativo por Líneas

Descargar este cuadro en Formato Excel

1

Clasificación ONU: 70111502
Cantidad: 1
Nombre: Servicios de poda de plantas o arbustos ornamentales
Especificaciones del Comprador: El servicio que se define en las presentes bases tiene por objeto efectuar el servicio de mantención de las áreas verdes de la comuna de Cerrillos. (Zona N°1 y N°2)

Proveedor	Nombre de la Oferta	Especificaciones del Proveedor	Cantidad Ofertada	Precio Unitario	Moneda	Monto
HUMBERTO RIVAS ARENAS	Oferta Mantención Areas Verdes Cerrillos	Oferta Económica Zona 1	1	117	$	117
Empresas Lyon	Propuesta Publica: " Concesión del servicio de mantención de áreas verdes parques y jardines en la comuna de cerrillos"	La oferta considera todas las variables requeridas, sueldos, bonos, maquinarias, herramientas, seguros, vehículos nuevos, profesionales a cargo del proyecto, paisajistas, asesores y supervisores (ingenieros agrónomos).	1	127	$	127
Acciones Urbanas	Concesión del Servicio de Mantención de ÁReas Verdes, Parques y Jardines en la comuna de Cerrillos	VALOR NETO MT2 SECTOR 1	1	131,75	$	131,75
NUCLEO PAISAJISMO S A	Concesión del Servicio de Mantención de ÁReas Verdes, Parques y Jardines en la comuna de Cerrillos	Valor unitario neto Zona 1	1	146	$	146

2

Clasificación ONU: 70111703
Cantidad: 1
Nombre: Servicios de sembradío o mantenimiento de jardines
Especificaciones del Comprador: El servicio que se define en las presentes bases tiene por objeto efectuar el servicio de mantención de las áreas verdes de la comuna de Cerrillos.(Zona N°1 y N°2)

Proveedor	Nombre de la Oferta	Especificaciones del Proveedor	Cantidad Ofertada	Precio Unitario	Moneda	Monto
HUMBERTO RIVAS ARENAS	Oferta Mantención Areas Verdes Cerrillos	Oferta Económica Zona 2	1	116	$	116
Empresas Lyon	Propuesta Publica: " Concesión del servicio de mantención de áreas verdes parques y jardines en la comuna de cerrillos"	La oferta considera todas las variables requeridas, sueldos, bonos, maquinarias, herramientas, seguros, vehículos nuevos, profesionales a cargo del proyecto, paisajistas, asesores y supervisores (ingenieros agrónomos).	1	119	$	119
Acciones Urbanas	Concesión del Servicio de Mantención de ÁReas Verdes, Parques y Jar	VALOR NETO MT2 SECTOR 2	1	129,4	$	129,4

DAF (S)

Jurídica (S)

SECRETARIO MUNICIPAL

	dines en la comuna de Cerrillos					
NUCLEO PAISAJISMO S A	Concesión del Servicio de Mantención de ÁRea s Verdes, Parques y Jar dines en la comuna de Cerrillos	Valor unitario neto Zona 2	1	133,46	$	133,46

Volver

D.A.F (S)

Jefatura (S)

MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA MUNICIPAL

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS

CONSIDERACIONES A LA EVALUACIÓN POR OFERTAS AL SERVICIO DE MANTENCIÓN DE ÁREAS VERDES SEGUNDO LLAMADO.

Con respecto a los antecedentes aportados por los proponentes en sus ofertas y que son parte de los puntos a evaluar se debe observar lo siguiente:

1. **OFERENTE: HUMBERTO RIVAS ARENAS:**

   a) Superficie en actual mantención:

   Aporta información en el Formato N°9 referido a listados de contratos de mantención de áreas verdes presenta contrato con la comuna de Maipú hasta noviembre de 2013. De acuerdo al D.A. N°5206 del 20/10/2010, en el mismo no se hace mención a los mt2 de mantención, por lo que se rescata dicha información del Portal Chile compra , ascendiendo la superficie adjudicada a 457.015 mt2, los que se suman a los restantes contratos en actual mantención.

   b) Supervisor Ofertado para las zonas:

   El oferente Humberto Rivas A.: Oferta en el Formato N°8 referido al personal ofertado, un (1) Supervisor por Zona pero presenta el curriculum de sólo de uno ellos, por lo que en la evaluación de la Zona 2 en este indicador se le evalúa con 0 y no obtiene ponderación.

   El la oferta por ambas zonas el oferente Humberto Rivas Oferta dos (2) Supervisores (Formato N° 8), pero sólo aporta curriculum y certificaciones de sólo uno de ellos, por lo que se evalúa con el 50% de la ponderación obtenida.

2. **EMPRESA ACCIONES URBANAS:**

   a) Superficie en actual mantención:

   Aporta 2 certificados a nombre de Fernando Bastarrica Silva, uno de la Municipalidad de Quinta Normal por una superficie en mantención de 70.649 mts2, certificado sin timbre ni cargo de quien lo emite y un contrato con la Municipalidad de San Bernardo por una superficie de 220.000mts2 de mantención. Con respecto a este último se debe aclarar si dicha persona es socia de la Empresa Acciones Urbanas y no sólo uno de los representantes legales. En caso de ser socio corresponde mantener el puntaje obtenido. De no acreditarse su calidad de socio debe modificarse el puntaje obtenido, descontándose los mt2.

INGEBORG CHACÓN MORALES
DIRECTORA (S)

Cerrillos, julio 27 de 2011.-