I. MUNICIPALIDAD
CERRILLOS

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARÍA MUNICIPAL

001198

DECRETO EXENTO Nº202/ /2010

Cerrillos, 21 JUL. 2010

V I S T O S:

La Providencia Alcaldicia Nº100/3909/2010; el Memorándum Nº604/125/2010 del Asesor Urbanista de la Secretaría Comunal de Planificación; los Decretos Exentos Nº202/1143/2010 y N°202/1185/2010; y las facultades que me confiere la Ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

C O N S I D E R A N D O:

Que, mediante Decreto Exento N°202/1143/2010, se llamó a Propuesta Pública denominada **"Habilitación Piscina Cubierta Temperada Parque San Luis Orione Cerrillos, 3° Llamado" ID N°812-49-LP10,** modificado por el Decreto Exento N°202/1185/2010**.**

D E C R E T O:

1. Apruébase las Aclaraciones de la propuesta pública denominada **"Habilitación Piscina Cubierta Temperada Parque San Luis Orione Cerrillos, 3° Llamado",** cuyo llamado se efectuó mediante Decreto Exento N°202/1143/2010, modificado por el Decreto Exento N°202/1185/2010.

2. Las Aclaraciones que por este acto se aprueban se encuentran adjuntas y forman parte integrante del presente decreto.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIO MUNICIPAL

CECILIA ULLOA CHACÓN
Secretaria Municipal

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
ALCALDE

ALEJANDRO ALMENDARES CALDERÓN
Alcalde

AAC/CUCH/mmj
Distribución:
Alcaldía
Dirección de Control
Asesoría Jurídica
Dirección de Administración y Finanzas
Departamento de Contabilidad y Presupuesto
Tesorería Municipal
Dirección de Obras Municipales
I.T.O.
Secplan
Página Web

PROPUESTA PUBLICA

"HABILITACIÓN PISCINA CUBIERTA TEMPERADA PARQUE SAN LUIS ORIONE DE CERRILLOS, 3º LLAMADO"

ACTA DE ACLARACIONES
ID: 812-49-LP10

Pregunta y Respuestas

1	12-07-2010	SE EXIGIRA ALGUN REGISTRO ESPECIAL DE CONTRATISTA?.....¿CUALES HAN SIDO LAS RAZONES QUE NO SE HAYA LLEVADO A CABO EL CONTRATO ANTERIORMENTE?

R: No, no se exige ningún registro especial de Contratistas, remitirse a Bases Administrativas Generales.
Las razones que no se ha llevado a cabo el contrato anteriormente es por que las ofertas recibidas por parte de los oferentes sobrepasaban el monto disponible. Para este llamado se ha aumentado el monto de presupuesto disponible a $102.000.000.- máximo.

2	12-07-2010	¿Se puede considerar la instalación de Paneles solares alternativos que cumplan con lo solicitado en los anexos técnicos?

R: Si, se pueden considerar paneles solares alternativos, siempre cuando cumplan con todo lo solicitado en anexos técnicos, y su rendimiento sea óptimo y garantizado.

3	12-07-2010	Según Plano Lamina N° 01 "PLANTA GENERAL DE CIERROS DETALLES DE CIERROS TIPO", el Cierro Muro tipo bulldog son 48,58 ML, pero la longitud marcada en el plano son 54.74 ml aclarar si los 48.58 ml son la longitud oficial.

R: Por error involuntario, se rectifica la medida del cierre tipo bulldog, esta es 54,74 ml. En todo caso la cubicación es de total responsabilidad del oferente. Esta es licitación a suma alzada.

4	14-07-2010	Que artefactos o materiales del proyecto se encuentran en bodega, según hablado en visita a terreno, agradeceríamos enviar listado de estos elementos.

R: En poder de la I. Municipalidad de Cerrillos se encuentra los siguientes artefactos:
- **30 Paneles colectores solares.**
- **05 Tazas de wc completas.**
- **05 Puertas de cubículos de wc.**
- **04 Escalas de piscina.**

Estos elementos debe considerarse solo su reinstalación.

5	15-07-2010	1° ¿con qué tipo de CAD se hicieron los planos .dwg Nemetschek, Spirit, Archicad?, 2° ¿están los planos disponibles en formato .dxf dónde?

R: Todo los antecedentes planimétricos se encuentran elaborados en AutoCAD versión 2008, se sube nuevos antecedentes planimétricos en versión AutoCAD r 14.

6	15-07-2010	1. Existe proyecto aprobado de Paisajismo, favor subir.

R: Remitirse solamente a planos y especificaciones del presente llamado a propuesta pública.

7	15-07-2010	2. Los Servicios básicos de Energía y Sanitarios, Provisorio y definitivo se encuentran con deuda?

R: No, En el caso de existir deuda o condición anterior, no será responsabilidad de la Empresa Constructora adjudicada.

8	15-07-2010	3. favor bajar de versión los planos de autocad, favor dejarlos en acad 2004, gracias.

R: Se sube al portal nuevos archivos AutoCAD version r 14.

9	19-07-2010	¿Se puede modificar el itemizado, por no existir red de agua fría y caliente, ya que fue arrancada la existente? Eso implica que para estado de pago esta red no existe.

R: Si, se puede modificar el Itemizado e incorporar en este caso red de agua fría y caliente, tal como se indica en pie de Proforma de Presupuesto. Dice, "La presente Proforma de Presupuesto es de carácter referencial, en el cual se indica los ítems mínimos que se deben considerar en forma obligatoria. Las cubicaciones y valores son de única responsabilidad del Oferente. El Oferente puede agregar otras subpartidas que correspondan a las especificaciones y que no se encuentren contempladas en esta Proforma".

10	19-07-2010	¿Existe proyecto solar? Si es así se tendrá acceso a este.

R: Remitirse a anexos técnicos subidos al portal en lo que refiere a proyecto solar.

11	19-07-2010	¿Las bombas de calor que se mencionan existen efectivamente?

R: Si existen en el mercado, pero se podrá colocar similares siempre cuando cumplan con todas las características solicitadas en anexos técnicos y estén debidamente garantizadas.

12	19-07-2010	Según lo que se pudo ver en la visita a terreno, ¿no están todos los soportes? Se solicita plano estructura aprobado de estos.

R: Remitirse solo a lo indicado y solicitado en llamado de licitación pública.

13	19-07-2010	¿Quién provee las bombas de calor, Solar3?

R: Es responsabilidad de cada oferente ver los distintos proveedores que existan en el mercado.

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS SECRETARIA MUNICIPAL

14	19-07-2010	¿Podemos instalar otros paneles similares que no sean los de solar3?

R: Si, siempre cuando cumplan con todo lo solicitado en anexos técnicos de la licitación. Ver Respuesta N°2.

15	19-07-2010	¿Existe Factibilidad de energía por Chilectra para empalme de 100 A?

R: Existen líneas de distribución de Chilectra en Avda. Aeropuerto.

16	19-07-2010	¿Se debe contemplar subestación de acuerdo a plano?

R: No se contempla subestación.

17	19-07-2010	1.) En relación al punto 1.6 "de la participación", de las B.A.G, donde dice: 1.6. DE LA PARTICIPACIÓN: Podrán participar en esta licitación pública todas las Personas Jurídicas o Naturales, chilenas o extranjeras, con experiencia demostrable en el rubro de obras menores, Deberán estar inscritos como proveedores del Sistema de Compras y Contratación Pública www.mercadopulico.cl y además que cumplan con los requisitos exigidos en las presentes B.A.G. ¿Podrán participar todas aquellas empresas nuevas en el rubro, inscritas en el Mercado Público y que aún no tiene experiencia como empresa, pero sí sus socios y trabajadores, con experiencia en el rubro de obras menores?

R: SI. Indicando a quien corresponde la experiencia indicada.

18	19-07-2010	2.) En relación al punto 1.10.1 "obligaciones de los contratistas", letra e), de las B.A.G, donde dice: 1.10.1. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: e) Se compromete a aceptar modificaciones, que por razones técnicas calificadas, disponga la Inspección Técnica de la Obra. ¿En el caso que existan modificaciones, se considerarán como aumentos de obra?

R: Solo se consideran aumento de obras en el caso de modificaciones siempre cuando no hallan sido previstas en el llamado a licitación publica y previa aceptación de la ITO.

19	19-07-2010	3.) ¿En el caso de que nuestra patente comercial se encuentre en trámite, con la Municipalidad pertinente, podemos adjuntar boleta de pago, para validar este punto solicitado, y así poder mantener informados a ustedes que este proceso se encuentra en proceso?

R: Remitirse a las Bases. Debe presentarse fotocópia de <u>Patente Comercial al dia</u>.

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA MUNICIPAL

20	19-07-2010	4.) En relación al anexo 10, "Declaración simple de listados de proyectos ejecutados y en ejecución periodo comprendido entre julio 2008 a junio 2010, ambos meses incluidos" ¿El oferente que no presente este anexo, podrá seguir participando en la presente licitación?

R: Remitirse a Bases Administrativas Generales. Debe presentar <u>todos los documentos anexos exigidos,</u> aunque en ellos solo indique que no cuenta con proyectos ejecutados o en ejecución durante el período.

21	19-07-2010	5.) ¿Hasta cuanto será el porcentaje (%) de subcontratación que la empresa o el oferente puede realizar?

R: Remitirse a Bases Administrativas Generales. Las bases no indican %.

22	19-07-2010	6.) ¿Estas obras que son parte de esta licitación y que quedaron inconclusas por uno u otro motivo, tienen sus cuentas al día con las empresas de Luz y Agua que suministran la comuna de Cerrillos?

R: Remitirse a llamado de licitación publica.

23	19-07-2010	7.) ¿Todos los permisos municipales estarán a cargo del mandante?

R: Si, estarán a cargo del mandante.

SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN
I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA MUNICIPAL