I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARÍA MUNICIPAL

DECRETO EXENTO N°202/ 1000563 **/ 2010**

Cerrillos, 12 ABR. 2010

V I S T O S:

La Providencia Alcaldicia N°100/1997/2010; el Memorándum N°600/0319/2010 de la Secretaria Comunal de Planificación; el Memorándum N°1100/436/2010 de la Dirección de Control; el Certificado N°024/2010 del Departamento de Contabilidad y Presupuesto; la Ley N°19.886 Bases Sobre Contratos Administrativos de Suministros y Prestación de Servicios; el D.S. de Hacienda N°250, de 2004, y sus modificaciones posteriores; y las facultades que me confiere la Ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades,

D E C R E T O:

1. Llámase a Propuesta Pública denominada **"CONTRATACIÓN DE ARRIENDO Y MANTENCIÓN DE BAÑOS QUÍMICOS, PARA FERIAS Y PERSA DE CERRILLOS",** cuyas bases administrativas generales, itinerario, especificaciones Técnicas y Anexos, se encuentran en documentos adjuntos, los que forman parte integrante del presente Decreto.

2. La publicación se hará el día miércoles 14 de abril de 2010, a través del Portal Mercadopúblico.

3. El cierre de la licitación será el día viernes 23 de abril de 2010, a las 11:30 horas.

4. La recepción de las consultas será hasta el día viernes 16 de abril de 2010 a las 14:00 horas, a través del Portal Mercadopúblico.

5. La entrega de las aclaraciones será el día miércoles 21 de abril de 2010, a través del Portal Mercadopúblico.

6. La recepción de antecedentes (documentos anexos) será el día viernes 23 de abril de 2010, en Secretaría Municipal, ubicada en Piloto Lazo N°120, comuna de Cerrillos, hasta las 11:30 horas.

7. El Acto de Apertura Administrativa, Técnica y Económica será el día viernes 23 de abril de 2010, a través del Portal Chilecompra, a las 12:00 horas.

8. La Comisión de Apertura y Evaluadora de la propuesta será presidida por el Secretario Comunal de Planificación, y estará integrada por la Directora de Jurídica, el Director de Administración y Finanzas, la Jefa de Patentes y Actividades Lucrativas y la Secretaria Municipal en su calidad de Ministro de Fe, y en caso de ausencias por sus subrogantes legales.

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARÍA MUNICIPAL

0000563

DECRETO EXENTO Nº202/ / 2010

9. El Inspector Técnico de la Obra será el Jefe del Departamento de Patentes y Actividades Lucrativas.

10. El gasto que irrogue la ejecución del presente Decreto se imputará a la cuenta 215.22.09.999.002 "Otro Arriendo" del Presupuesto Municipal.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE

CECILIA ULLOA CHACÓN
Secretaria Municipal

ALEJANDRO ALMENDARES CALDERÓN
Alcalde

AAC/CUCH/imd
Distribución:
Alcaldía
Dirección de Control
Asesoría Jurídica
Dirección de Administración y Finanzas
Departamento de Contabilidad y Presupuesto
Departamento de Patentes y Actividades Lucrativas (I.T.O)
Tesorería Municipal
Secplan
Página Web

I. MUNICIPALIDAD
CERRILLOS

I. Municipalidad de Cerrillos
Alcaldía

PROVIDENCIAS Nº 100/ 1997

Cerrillos 08 ABR. 2010

de: ☒ **SR. ALCALDE**

000563

- ☐ A _____
- ☐ Administrador Municipal
- ☐ Asesor de Educación
- ☒ Secretaría Municipal
- ☐ Departamento de Relaciones Públicas
- ☐ Dirección Jurídica
- ☐ Dirección Secplan
- ☐ Dirección de Adm. y Finanzas
- ☐ Departamento de Abastecimiento
- ☐ Departamento de Patentes
- ☐ Departamento de Personal
- ☐ Departamento de Remuneraciones
- ☐ Departamento de Servicios Generales
- ☐ Dirección de Control
- ☐ Dirección de Desarrollo Social
- ☐ Dirección de Gestión Ambiental
- ☐ Departamento de Educación
- ☐ Depto. Remuneraciones D. A. E. M
- ☐ Dirección de Obras Municipales
- ☐ Dirección de tránsito y Tte. Público
- ☐ Consejo Comunal
- ☐ Juzgado Policía Local

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
OFICINA DE PARTES
09 ABR. 2010
DOCUMENTO RECIBIDO
HORA

DECRÉTESE LLAMADO A PROPUESTA PÚBLICA "CONTRATACIÓN DE ARRIENDO Y MANTENCIÓN DE BAÑOS QUÍMICOS PARA FERIAS Y PERSA DE CERRILLOS", EN VIRTUD A MEMORÁNDUM Nº 600/0319/2010 DE SECPLAN Y ANTECEDENTES ADJUNTOS.

PARA:

- ☐ Estudios proposición
- ☐ Su conocimiento y fines
- ☐ Estricto cumplimiento
- ☐ Informar por escrito
- ☐ Estudiar y proponer respuesta bajo firma de Alcalde
- ☐ Informar en Derecho
- ☐ Venir a verme por este tema
- ☒ Confeccionar Decreto Alcaldicio / Exento
- ☐ Confeccionar Contrato
- ☐ Confeccionar Resolución
- ☐ Revisar Contrato
- ☐ Proceder conforme a documento adjunto

PLAZO:

- L 48 horas
- L 24 horas
- ☒ **Urgente**

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
I. MUNICIPALIDAD
CERRILLOS
ALCALDE

SEGUNDO TRAMITE

ALCALDE

Pase a : _____

Para _____

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACION

MEMORANDUM Nº 600/0319 /2010

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
ALCALDIA
DOCUMENTO RECIBIDO
Fecha, 08 ABR 2010
Nº Ingreso: 2675
Hora:

A : SR. ALEJANDRO ALMENDARES CALDERON
ALCALDE I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS

DE : SR. GONZALO URRUTIA RODRIGUEZ
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

REF. : Solicita Decretar llamado a propuesta Pública.

Junto con saludarlo, adjunto remito a US., Bases Administrativas Generales, Especificaciones Técnicas, Certificado de Factibilidad Nº 024/2010 emitido por el Depto. De Contabilidad y Presupuesto, Memorándum Nº 1100/436/2010 del Director de Control, correspondientes a la Licitación Pública denominada "Contratación de arriendo y mantención de baños químicos, para ferias y persa de Cerrillos".

Lo anterior, para que se decrete llamado a propuesta pública, el cual será publicado posteriormente en el sitio www.mercadopublico.cl, el miércoles 14 de abril del 2010.

Sin otro particular, le saluda atte.

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECTOR
GONZALO URRUTIA RODRIGUEZ
SECPLAN
Secretaría Comunal de Planificación

GUR /AAV.
c.c.
- A/Destinatario
- A/Secplan

Cerrillos, 08 de Abril de 2010.

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECPLAN
Fecha
Folio Nº
07 ABR 2010

688

MemorandumN° 1100 / 436 / 2010

De **Sergio Achá Cartes**
Director de Control

A **Gonzalo Urrutia Rodríguez**
Director SECPLAN

Ant. **Mem. 600/307/2010**

Mat. **Remite con V°B° BAG P. Pública Contratación Arriendo.....**

Fecha **06-04-2010**

Junto con saludarlo, adjunto remito a Ud. con V°B° bases administrativas generales de propuesta pública "Contratación de arriendo y mantención de baños químicos para ferias y persa de Cerrillos"

Esta Dirección de Control no se pronuncia respecto de las especificaciones técnicas dado la naturaleza de las mismas.

Sin perjuicio de lo anterior, si lo estima pertinente, solicite revisión de la bases a la Dirección Jurídica.

Sin otro particular, se despide atentamente de Ud.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCION DE CONTROL

Sergio Achá Cartes
Director de Control

SAC / CRC
c.c
Archivo

DIRECCION DE CONTROL
Piloto lazo N° 120
Fax 5330230 anexo 702-703-704

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRC. ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
DEPTO. CONTABILIDAD Y PRESUPUESTO

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECPLAN
Fecha 30 MAR 2010
Folio Nº 630

C E R T I F I C A D O Nº 024/2010

El Jefe de Contabilidad que suscribe, certifica el siguiente Estado ***a la fecha de hoy*** *de la Cuenta Presupuestaria Municipal año 2010, para la Propuesta Pública denominada:* ***"CONTRATACION DE ARRIENDO Y MANTENCION DE BAÑOS QUIMICOS, PARA FERIAS Y PERSA DE CERRILLOS.".***

Cuenta	***Denominación***	***Presupuesto M$***	***Gasto Obligado M$***	***Gastos Por Obligar M$***	***Saldo Disponible M$***
215.22.09.999.002	*"Otro Arriendo"*	*14.000.-*	*7.601.-*	*---*	*6.399.-*

Se extiende el presente certificado de acuerdo al Artículo N°9 del Reglamento de Contrataciones y Adquisiciones Sancionado por D.E. Nº 202/457/2006 y memorandum 600/275/2010.

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
JEFE CONTABILIDAD
DIRECCION DE ADM Y FINANZAS

MARCELO GACITUA BASTIDAS
JEFE DEPTO. CONTABILIDAD Y PPTO (s)

MGB/acm
C.c.:
Archivo

Cerrillos, 29 de Marzo 2010

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS

PROPUESTA PÚBLICA

"Contratación de arriendo y mantención de baños químicos, para ferias y persa de Cerrillos".

ITINERARIO

PUBLICACIÓN:	Día miércoles 14 de abril de 2010 a través del Portal Mercado publico
FECHA DE CIERRE DE LA LICITACIÓN	Día viernes 23 de abril de 2010 a las 11.30 hrs
RECEPCIÓN DE CONSULTAS	Hasta viernes 16 de abril de 2010 a las 14.00 hrs., a través del Portal Mercado publico.
ENTREGA DE ACLARACIONES	Día Miércoles 21 de abril de 2010, a través del Portal Mercado publico.
RECEPCIÓN DE ANTECEDENTES (DOCUMENTOS ANEXOS)	Día viernes 23 de abril de 2010 en Secretaría Municipal, ubicada en Piloto Lazo Nº120, comuna de Cerrillos, hasta las 11.30 hrs.
APERTURA ADMINISTRATIVA Y ECONÓMICA	Día Viernes 23 de abril de 2010 a las 12.00 hrs. a través del Portal Mercado publico.
ADJUDICACIÓN	Día Viernes 30 de abril de 2010 a través del Portal Mercado publico.
FIRMA DEL CONTRATO	Día viernes 07 de mayo de 2010.

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS SECRETARIA MUNICIPAL

PROPUESTA PÚBLICA

"CONTRATACIÓN DE ARRIENDO Y MANTENCIÓN DE BAÑOS QUÍMICOS, PARA FERIAS Y PERSA DE CERRILLOS".

I.- BASES ADMINISTRATIVAS GENERALES (B.A.G.).

1.- GENERALIDADES.

1.1. IDENTIFICACIÓN DE LA PROPUESTA PÚBLICA:

Las presentes Bases regulan el llamado a Propuesta Pública que realiza la I. Municipalidad de Cerrillos para la "**Contratación de arriendo y mantención de baños químicos, para ferias y persa de Cerrillos**"

1.2 MANDANTE:

I. Municipalidad de Cerrillos, Departamento de patentes y actividades lucrativas.

1.3.- DEFINICIONES:

Para todos los efectos de estas Bases, los términos utilizados que se indican a continuación, tienen el significado que a continuación se señala:

a) **ADJUDICACION**: Es el acto en cuya virtud la Municipalidad acepta una oferta determinada y expresa su voluntad de contratar los servicios y que será notificado a través del envío de la Orden de Compra o el Sistema de Información

b) **ADJUDICATARIO**: Es el oferente cuya oferta ha sido aceptada por la Municipalidad de acuerdo al procedimiento establecido en la Ley de compras.

c) **BASES**: El presente instrumento que regula el procedimiento y las normas mediante las cuales se contratará el servicio licitado, incluidas las Especificaciones Técnicas, Aclaraciones, Oficios de Observaciones y Anexos.

d) **CONTRATISTA**: Es el adjudicatario cuya oferta ha derivado en un contrato firmado.

e) **CONTRATO**: Es el acto jurídico que crea los derechos y obligaciones precisas a que se sujetará la vinculación entre la Municipalidad y el contratista en relación con los servicios a que se refieren las presentes Bases.

f) **COPIAS**: Entiéndase por el concepto "COPIAS" como copia simple, salvo se exprese algo distinto.

g) **CORRECCION**: Cualquier acción ejecutada por el contratista para eliminar las deficiencias.

h) **DEFICIENCIA**: Cualquier contravención a la prestación del servicio descrito en las presentes Bases y que podrá dar origen a una multa y que podrá constituir causal de término del contrato.

i) **DÍA**: Siempre significa días corridos, salvo que específicamente en las Bases se indique lo contrario.

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS SECRETARIA MUNICIPAL

j) **ESPECIFICACIONES TECNICAS**: Son las Especificaciones que describen los servicios a prestar, metodología a seguir y demás antecedentes para la preparación de la oferta.

k) **GARANTIA**: Será la Boleta Bancaria o Vale Vista a nombre del Tesorero Municipal de la I. Municipalidad de Cerrillos que caucionan las obligaciones que se expresan en las Bases.

l) **INSPECCION TECNICA DE OBRA:** Es la función mediante la cual se fiscaliza el fiel y oportuno cumplimiento de las obligaciones que emanan del contrato.

m) **INSPECTOR TECNICO DE LA OBRA (I.T.O.)**: Es la persona del Jefe del Departamento de patentes y actividades lucrativas o el funcionario que el Municipio designe para fiscalizar en cumplimiento del contrato.

n) **MES**: Se refiere al mes calendario de acuerdo al calendario gregoriano.

o) **MULTA**: Sanción pecuniaria por deficiencia del servicio. Para la presente propuesta las multas serán fijadas en UTM.

p) **MUNICIPALIDAD**: Es el término para identificar al Municipio contratante.

q) **OFERENTE**: Cualquiera persona natural o jurídica, nacional o extranjera que cumpla con los requisitos para participar en la presente Propuesta Pública y que se encuentre inscrito en alguna de las categorías del registro de contratistas del Portal Mercado Público

r) **U.T.M.**: Unidad Tributaria Mensual.

s) **VALOR DE LA OBRA:** Es el precio neto propuesto por el oferente para la obra Licitada.

t) **SISTEMA DE INFORMACIÓN**: Corresponde al sitio de Internet www.mercadopublico.cl

u) **SOPORTE PAPEL**: Documento o antecedentes enviados o recibidos por la Municipalidad en virtud de la ley de compras en un medio físico que no sea electrónico o digital.

v) **ORDEN DE COMPRA**: Documento digital, enviado a través del sistema de información al proveedor adjudicado a modo de formalizar la compra de bienes o servicios.

1.4.- SERVICIO CONTRATADO.

El servicio contratado considera el arriendo y mantención de baños químicos para ferias libres y persa de la comuna de Cerrillos de acuerdo a lo indicado en las respectivas Especificaciones Técnicas.

1.5.- MODALIDAD DEL CONTRATO.

La Municipalidad de Cerrillos contratará la obra materia de la presente licitación mediante el sistema de pago a suma alzada, considera pagos mensuales.

El oferente deberá ofertar un valor neto en pesos chilenos por el total del servicio a licitar además del valor unitario de cada baño a instalar.

El pago por el servicio ejecutado se verificará previo informe de conformidad emitido por el I.T.O. habida consideración de todos los gastos incurridos por el contratista, originados de las

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS SECRETARIA MUNICIPAL

obligaciones que se describen en las Especificaciones Técnicas. El pago se realizará de acuerdo a lo señalado en el punto Nº18 de las presentes B.A.G.

1.6.- REAJUSTE DEL CONTRATO.

No se contempla ningún tipo de reajustabilidad.

1.7.- DURACIÓN DEL CONTRATO.

La duración del contrato será de un (1) año. Las jornadas se distribuirán de martes a domingo entre las 07.00 hrs. a 16.00 hrs.

Aquella jornada de trabajo que el I.T.S. suspenda por razones técnicas justificadas, se recuperará en los días y horarios señalados por éste.

1.8.- INICIO DEL SERVICIO

El servicio se iniciarán a contar del día hábil siguiente de la firma del contrato y con la entrega de terreno por parte del I.T.S.

1.9.- APLICACIÓN DE NORMAS DE DERECHO:

La presente Propuesta Pública y su consecuente contrato, se regirán exclusivamente por estas Bases y por lo previsto en la Ley Nº19.886 Ley de Bases Sobre Contratos Administrativos de Suministro y su Reglamento

En forma supletoria a lo señalado en el inciso anterior se aplicarán las resoluciones municipales sobre la materia, contenidas en Ordenanzas, Reglamentos Municipales, Decretos Alcaldicios y las disposiciones legales y reglamentarias que contempla la Legislación Chilena vigente.

Cualquier duda o divergencia que se produzca durante la prestación de la obra licitada con respecto a la aplicación de cualquiera de los documentos que forman parte del presente llamado a licitación, entre el contratista y la I.T.S., será resuelta por la Dirección de Asesoría Jurídica de la Municipalidad de Cerrillos.

1.10.- CARACTERÍSTICAS DE LA PROPUESTA PÚBLICA.

La presente Propuesta Pública tiene por objeto suscribir un contrato que obligará a cumplir con la prestación del servicio u obra que se indica más adelante, sin perjuicio de la enumeración detallada que emane de otras partes de las presentes Bases.

1.10.1.- OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:

a) El contratista deberá cumplir con los plazos establecidos en las presentes Bases para la entrega del servicio, según lo descrito en las especificaciones Técnicas.

b) El contratista deberá aportar los materiales, insumos y productos que se requieren para la ejecución del servicio licitado de acuerdo a lo señalado en las respectivas Especificaciones Técnicas.

c) El contratista deberá cumplir con los plazos establecidos en las presentes Bases para la entrega de los trabajos, según lo descrito en las Especificaciones Técnicas.

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS SECRETARIA MUNICIPAL

d) Será responsabilidad del contratista responder, cancelar, reponer y/o reparar cualquier daño ocasionado como consecuencia del servicio realizado.

e) Dar cumplimiento a la Ley N°20.123 (sobre Subcontratación) y sus respectivos reglamentos.

f) Se compromete a aceptar modificaciones, que por razones técnicas calificadas, disponga la Inspección Técnica del Servicio.

g) Entregar, renovar y mantener vigente la Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato. Esta garantía se hará efectiva para responder por cualquier perjuicio ocasionado al municipio como producto de un hecho u omisión del contratista o sus trabajadores. Además podrá hacerse efectiva si el concesionario no la renueva dentro de los plazos establecidos en las presentes B.A.G.

h) Cumplir con las órdenes y/o instrucciones que emita el I.T.S. a través del libro Manifold respectivo.

i) Las demás que se contemplen en estas Bases.

1.10.2.- OBLIGACIONES DE LA MUNICIPALIDAD:

a) Pagar al contratista la prestación del servicio licitado, en el tiempo y forma establecida en las presentes Bases.

b) Entrega de toda la información disponible para la realización del servicios licitado.

1.11.- DE LA PARTICIPACIÓN.

Podrán participar en esta Propuesta Pública:

a) Las Personas Jurídicas o Naturales, con experiencia demostrable en el rubro objeto de la presente licitación.
b) Estar debidamente inscritos como proveedores del Sistema de Compras y contratación Pública Chilecompra y además que cumplan con los requisitos exigidos en las presentes B.A.G.

No podrán participar en la propuesta las personas naturales y jurídicas que hayan liquidado uno o más contratos con algún municipio, por causa imputable al oferente tales como: mala ejecución del servicio del tipo que se licita, servicios inconclusos, incurrir en el abandono de servicios, por incumplimiento en lo estipulado en los antecedentes que hayan regulados dichos contratos, entre otros.

2.- ANTECEDENTES DE LA PROPUESTA.

2.1.- DOCUMENTOS:

Los documentos que acompañan a este llamado a propuesta son:
- Decreto Alcaldicio que llama a Licitación.
- Bases Administrativas Generales.
- Especificaciones Técnicas.
- Formatos Administrativos.
- Aclaración a las Bases, si las hubiese.
- Oficio de Observaciones si lo hubiese.
- Anexos.

SECRETARIA MUNICIPAL

2.2- ACLARACIONES:

Todo oferente que tenga dudas sobre el contenido de las presentes Bases, podrá ingresar preguntas hasta la fecha especificada en la Ficha de Adquisición

Las respuestas a las aclaraciones solicitadas por los oferentes serán decretadas y formarán parte integrante de las presentes B.A.G., éstas se subirán al Sistema de Información mediante "Archivo Adjunto" en la fecha que se indique en el itinerario.

2.3.- OFICIOS DE OBSERVACIONES:

Los Oficios de Observaciones son notificaciones escritas mediante los cuales el Municipio agrega, elimina, modifica, reemplaza o determina el correcto sentido y alcance de las Bases de la Licitación y de los documentos que la integran. Este documento se emitirá sólo en el caso que la materia aclarada no haya sido consultada por los proponentes. Éstos se entregarán a los participantes de la propuesta a través del Sistema de Información, como "Documentos Adjuntos" hasta antes del cierre de la Licitación.

Estos documentos (Respuesta a Aclaraciones y Oficio de Observaciones) formarán parte integrante de las Bases de la propuesta.

3.- SUFICIENCIA DE LA OFERTA.

Se considerará que el proponente antes de presentar su oferta está compenetrado de todos los riesgos, contingencias y demás factores y circunstancias que puedan afectar su oferta, así como los costos requeridos para cubrir todas las obligaciones contractuales, en las condiciones establecidas en las Bases. En consecuencia, el contratista no podrá alterar la naturaleza y envergadura del servicio u obra, ni el valor ofertado, por causa sobreviniente.

4.- OFERTA.

El sólo hecho de la presentación de la oferta, significa la aceptación por parte del proponente de las presentes Bases y de los antecedentes que la acompañan.

La presentación de los antecedentes de la propuesta, implicará el conocimiento y aceptación de las presentes B.A.G. y sus documentos integrantes, de tal manera que el adjudicatario de la Propuesta, quedará obligado en los términos de los referidos instrumentos.

Las ofertas se mantendrán vigentes hasta la suscripción del contrato, con el proponente que se adjudique la Propuesta.

5.- PRESENTACIÓN DE LOS ANTECEDENTES.

Las ofertas por parte de los oferentes deberán ser enviadas a través del Sistema de Información, "Portal Mercado Público" en el formato correspondiente y adjuntando todos los documentos que se soliciten en las presentes B.A.G., salvo cuando se exprese claramente que estos deben ser presentados en soporte papel (**sólo la Boleta de Garantía**), para lo cual se señalará fecha y lugar de recepción en el Itinerario, éstos deberán presentarse en sobres cerrados e indicar en la portada el nombre, dirección, firma del oferente y la ID, además de llevar la siguiente inscripción:

"DOCUMENTOS ANEXOS"
PROPUESTA PÚBLICA: "CONTRATACIÓN DE ARRIENDO Y MANTENCIÓN DE BAÑOS QUÍMICOS, PARA FERIAS Y PERSA DE CERRILLOS".

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS SECRETARIA MUNICIPAL

La presente licitación constará de dos (2) partes:

1.- APERTURA ADMINISTRATIVA : Donde se revisarán los DOCUMENTOS ANEXOS.
2.- APERTURA ECONÓMICA : Donde se abrirán las OFERTAS ECONÓMICAS.

5.1.- DOCUMENTOS ANEXOS.

Cada proponente deberá presentar en la fecha y hora señalada en el itinerario los **"DOCUMENTOS ANEXOS"**, conteniendo los siguientes antecedentes:

5.1.1.- Declaración Simple de Identificación del Proponente. **(ANEXO Nº1).**

5.1.2.- Declaración Simple para Propuestas. **(ANEXO Nº2)**

5.1.3.- Si el oferente es Persona Jurídica, deberá acompañar los siguientes documentos: la inscripción en el Registro del Conservador de Comercio respectivo, la publicación en el Diario Oficial de la misma; acreditar la Personería de su Representante Legal y Certificado de Vigencia de la Sociedad que es otorgado por el Conservador respectivo. Dicho certificado no podrá tener una antigüedad superior a sesenta (60) días corridos, contados desde la fecha de la apertura.

En el caso que el proponente sea una Persona Natural, deberá presentar fotocopia legalizada del Formulario de Iniciación de Actividades o un documento debidamente autentificado que acredite el giro al cual se dedica y su antigüedad en el mismo.

5.1.4.- En el caso de Personas Jurídicas deberá presentar Declaración Jurada Notarial con el listado de socios de la empresa **(ANEXO Nº3).**

5.1.5.- Fotocopia que acredite la Patente Comercial al día

5.1.6.- Boleta Bancaria o Vale Vista **ascendente a $200.000** (doscientos mil pesos) para garantizar la seriedad de la oferta **a nombre del Tesorero Municipal de Cerrillos,** con una validez mínima de 30 (treinta) días corridos a contar de la fecha de apertura de la Propuesta.

Esta garantía deberá ser presentada en soporte papel y en sobre cerrado en la Secretaría Comunal de Planificación hasta la fecha de cierre de la licitación de acuerdo a lo indicado en el itinerario de la presente Propuesta Pública, quedando registro de tal ingreso en dicha Secretaría.

El municipio no aceptará Boleta Bancaria o Vale Vista emitido por el Banco Santander Santiago en razón a lo señalado en Ord. Nº 400/226/2010 de la Dirección de Administración y Finanzas.

5.1.7.- Declaración Simple del proponente, que indique que no ha incurrido en término parcial o total, en forma anticipada, por parte de otros municipios y/o entidades publicas, de contratos de similares características al que se refiere esta propuesta, por razones imputables al contratista en los últimos dos (2) años, en el periodo comprendido entre abril de 2008 a marzo de 2010 ambos meses incluidos **(ANEXO Nº4).**

5.1.8.- Declaración Simple, donde el oferente exprese conocer el contenido y alcance de la Ley Nº20.238 sobre cumplimiento a las obligaciones laborales y previsionales **(ANEXO Nº5)**

5.1.9.- Declaración Simple donde el oferente exprese la existencia o no de subcontrataciones **(ANEXO Nº6)**

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS SECRETARIA MUNICIPAL

5.2.- OFERTA ECONÓMICA:

El proponente deberá realizar su **OFERTA ECONÓMICA** a través del Sistema de Información Portal Mercado público, antes de la hora y fecha señalada como cierre de la propuesta, ingresando el valor total neto.

La omisión de cualquiera de los documentos y antecedentes solicitados o su presentación no conforme a los requerimientos de forma indicados en el punto Nº5 de las presentes B.A.G., determinará declarar **FUERA DE BASES** al respectivo oferente.

6.- PLAZO Y GARANTÍA DE LA OFERTA.

Los oferentes con la sola presentación de su oferta, quedan obligados a mantenerlas durante un plazo de 30 (treinta) días corridos contados desde la fecha de apertura de la Propuesta.

Para los efectos del cumplimiento de lo dispuesto precedentemente y con el propósito de afianzar todas las obligaciones resultantes de la OFERTA deberá presentar una Garantía de Seriedad de la Oferta, a nombre del **Tesorero Municipal de Cerrillos**, por un monto ascendente a $200.000 (doscientos mil pesos). Esta garantía consistirá en Boleta Bancaria de Garantía o Vale Vista otorgada por alguna Institución Bancaria establecida en Chile. La garantía deberá tener una vigencia mínima de 30 (treinta) días corridos a partir de la fecha de apertura de la Propuesta.

El municipio **no aceptará** Boleta Bancaria o Vale Vista emitido por el Banco Santander Santiago en razón a lo señalado en Ord. Nº 400/226/2010 de la Dirección de Administración y Finanzas.

Las ofertas que no se encuentren garantizadas por el monto y en la forma establecida, no serán consideradas y serán declaradas fuera de Bases.

La presente garantía deberá ser presentada en soporte papel y en sobre cerrado en la Secretaría Municipal hasta la fecha de cierre de la licitación de acuerdo a lo indicado en el Itinerario de la presente Propuesta Pública, quedando registro de tal ingreso en dicha Secretaría.

Las garantías de seriedad de la oferta serán restituidas, una vez que se haya perfeccionado el contrato en conformidad a lo señalado en el punto Nº10 de las presentes B.A.G. La restitución sin embargo, se hará al término del Acto de Apertura por parte del Secretario Municipal en el caso de verificarse incumplimiento a las Bases, en dicho acto de apertura.

Con respecto al oferente que resultare ADJUDICADO, la garantía se mantendrá hasta la suscripción del contrato, fecha en que se otorgará la garantía correspondiente al fiel cumplimiento del mismo.

7.- APERTURA DE LA PROPUESTA.

7.1.- El acto de apertura de la licitación se realizará en la fecha y hora indicada en el itinerario, no siendo obligatoria la presencia de los proponentes o quien los represente, en el caso de asistencia de los mismos no se permitirá el ingreso de estos después de iniciado el acto de apertura.

7.2.- El sobre denominado Documentos Anexos que contiene la garantía de seriedad de la oferta deberá ser presentada en la Secretaría Municipal hasta la fecha de cierre de la licitación de acuerdo a lo indicado en el Itinerario quedando registro de tal ingreso en dicha Secretaría.

7.3 Las propuestas serán abiertas en un Acto de Apertura, conformado por una Comisión Municipal y Evaluadora, presidida por el Secretario Comunal de Planificación e integrada por el Director de Administración y Finanzas, la Directora Jurídica, la Jefa de Patentes y actividades

SECRETARIA MUNICIPAL

Lucrativas y la Secretaria Municipal en su calidad de Ministro de Fe, de acuerdo al Decreto Alcaldicio que aprueba el llamado a licitación, quienes verificarán la existencia de todos los antecedentes solicitados y los requisitos presentados en la forma indicada en las Bases.

7.4- El acto de apertura de la presente licitación se realizará en una etapa, es decir el mismo día y hora se realizará la apertura Administrativa (Documentos Anexos), y Económica (Oferta Económica).

7.5- En primer lugar, se abrirán los "Documentos Anexos" de cada uno de los oferentes, una vez revisado el contenido y comprobada la existencia de todos los antecedentes solicitados y los requisitos exigidos, se aceptará o rechazará su oferta en el Portal. Luego se realizará la Apertura de la Oferta Técnica, ésta será en relación con los oferentes que hubiesen calificado en la Apertura Administrativa y lo mismo con la apertura de la Oferta Económica, la cual será en relación con la apertura de la Oferta Técnica.

7.6.- Aquellos proponentes que no cumplan con lo indicado en el párrafo anterior, quedarán "Fuera de Bases" y no se abrirá su Oferta Técnica ni su Oferta Económica, quedando los Documentos Anexos y sus antecedentes en poder del municipio como constancia de la mala presentación, procediendo la Secretaria Municipal a devolver la Garantía de Seriedad de la Oferta del proponente declarado Fuera de Bases, de acuerdo a lo señalado en el punto N°6 de las B.A.G.

7.7.- Las propuestas económicas, serán liberadas automáticamente en el Portal, el día y hora establecida en la ficha de adquisición, quedando registrada en el Acta de Apertura, las Ofertas Económicas que hayan llegado a esta etapa del proceso.

7.8.- Se levantará un Acta del proceso de apertura, a través del Sistema de Información.

7.9.- Los oferentes podrán presentar observaciones dentro de las 24 horas siguientes a la apertura de las ofertas. Estas deberán efectuarse a través del Sistema de Información.

7.10.- El municipio pone en conocimiento de los oferentes que aunque se haya aceptado la documentación en el Acto de Apertura, se reserva el derecho de verificar toda la información y antecedentes proporcionados por el proponente pudiendo aparecer algunos hechos que no fueran observados en la mencionada apertura, esta situación implicará que no se considerará la oferta del proponente. Si esto llegara a ocurrir se le informará oportunamente a través del Sistema de Información a todos los proponentes que participan en la presente licitación, fundamentando la decisión.

7.11.- El presente llamado a Propuesta Pública, podrá ser declarado inadmisible o desierto, mediante Decreto Alcaldicio, en caso de no presentarse oferentes, si todos los oferentes que se presentes son declarados fuera de Bases o cuando todos los oferentes presenten presupuestos mayores a los contemplados para la presente licitación.

8.- EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS.

El Municipio someterá a evaluación las ofertas presentadas por los proponentes ante la comisión municipal sancionada por el Decreto Alcaldicio del respectivo llamado a Propuesta.

La Evaluación de las oferta ponderará la Oferta Económica en un 90% y un 10% cumplimiento de especificaciones técnicas.

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS SECRETARIA MUNICIPAL

8.1.- OFERTA ECONÓMICA:

Como método de evaluación de la propuesta económica se utilizará el sistema de comparar entre sí los valores ofrecidos por cada proponente.

La Oferta Económica se ponderará en un 90% y que corresponde a la empresa con el monto ofertado de menor valor. Las otras empresas obtendrán el puntaje que resulte en proporción directa, según se indica.

$$\frac{\text{Precio de menor oferta}}{\text{Precio de oferta en análisis}} \times 90$$

8.2.- Si durante la evaluación se detectan errores u omisiones, la Municipalidad podrá solicitar a los oferentes que salven dichos errores u omisiones formales, siempre y cuando las rectificaciones de dichos vicios u omisiones no les confieran a esos oferentes una situación de privilegio respecto de los demás competidores, esto es, en tanto no se afecten los principios de estricta sujeción a las BASES y de igualdad de los oferentes, y se informe de dicha solicitud al resto de los oferentes a través del Sistema de Información.

8.3.- La comisión evaluadora dentro de los plazos señalados en el Itinerario remitirá al Señor Alcalde el resultado de la evaluación con los puntajes obtenidos por los oferentes en forma decreciente para que proceda a su adjudicación.

9.- ADJUDICACIÓN.

9.1.- La adjudicación se hará en la oportunidad señalada en el Itinerario, por parte del Sr. Alcalde seleccionando al proponente que presente la oferta más viable y conveniente al interés de la Municipalidad. Dicha adjudicación se efectuará por Decreto, notificando al proponente favorecido a través del Sistema de Información, personalmente, por fax o por medio de carta certificada que enviará el Secretario Municipal, entendiéndose que todos los oferentes han sido notificados luego de cuatro (4) días de enviadas las cartas.

9.2.- La presente licitación será adjudicada a un solo oferente sin generación automática de Orden de Compra.

9.3.- El municipio se reserva el derecho a rechazar una o todas las ofertas mediante resolución fundada, si así lo estimase más conveniente para el interés de la Corporación.

9.4.- Una vez adjudicada la Propuesta, se hará devolución de las Garantías de Seriedad de la Oferta a todos los proponentes, con excepción del proponente favorecido y de los calificados en segundo y tercer lugar, las que sólo serán devueltas una vez suscrito el contrato. La devolución la realizará el Tesorero Municipal, previa comunicación del Secretario Municipal.

10.- CONTRATO.

El contrato será redactado por la Dirección de Asesoría Jurídica de la I. Municipalidad de Cerrillos, dentro del plazo establecido en el itinerario.

Previo a la firma del contrato, el adjudicatario deberá hacer entrega de la garantía a que se hace mención en el punto Nº11 de las B.A.G. al Inspector Técnico del Servicio (I.T.O.), en conformidad a lo indicado en el Reglamento de Garantías Municipal **(DOCUMENTO ADJUNTO)**. Dicha entrega o su omisión, deberá ser comunicado a la Dirección de Asesoría Jurídica para los efectos que correspondan.

SECRETARIA MUNICIPAL

Si por causa imputable al proponente favorecido, éste no concurre a firmar el contrato en Notaría en la fecha y plazo estipulado por la Dirección de Asesoría Jurídica, se hará efectiva la Garantía de Seriedad de la Oferta, quedando la Municipalidad en libertad para adjudicar la Propuesta a otro oferente, sin perjuicio de emprender las acciones legales que procedan.

Una vez firmado el contrato, se devolverán las Garantías de Seriedad de la Oferta que aún retenga la Municipalidad, en conformidad a lo señalado en el punto Nº9 de las presentes B.A.G.

Todos los gastos notariales o impuestos correspondientes al contrato serán de cargo del contratista.

11-.GARANTÍA DE EJECUCIÓN O DE FIEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

Previo a la firma del contrato, el contratista garantizará el fiel cumplimiento del contrato, mediante una Boleta Bancaria de Garantía o Vale Vista extendida a nombre del Tesorero Municipal de Cerrillos, por un monto ascendente al 5% del monto total de la oferta global la que tendrá una vigencia de noventa (90) días corridos por sobre la fecha de término del contrato.

La garantía de fiel cumplimiento del contrato deberá mantenerse vigente y renovada durante todo el plazo del contrato.

La entrega de la garantía se hará al I.T.S. de conformidad al artículo 5º del Reglamento sobre Garantías.

El municipio no aceptará Boleta Bancaria o Vale Vista emitido por el Banco Santander Santiago en razón a lo señalado en Ord. Nº 400/226/2010 de la Dirección de Administración y Finanzas.

12.- EJECUCIÓN DEL SERVICIO.

12.1.- Se considera como fecha de inicio del servicio, el señalado en el punto Nº1.8 de estas Bases, procediéndose hacer entrega del terreno mediante registro en el libro Manifold por parte del I.T.O. En el evento que la adjudicación o la firma del contrato no se efectúen en la fecha indicada en el itinerario por causa no imputable al contratista, la fecha de inicio será la indicada por el I.T.O. en el libro Manifold.

12.2.- El servicio se ejecutará a pedido del Departamento de patentes y actividades lucrativas, cantidad y plazo indicado en las presentes B.A.G. y Especificaciones Técnicas, así como en notificaciones escritas al contratista.

12.3.- El contratista mantendrá un Libro Manifold a disposición del I.T.O., donde este dejará estampadas las observaciones que merezcan los trabajos o instrucciones de ellos. Este se encontrará en forma permanente en el Departamento de patentes y actividades lucrativas y/o en el lugar que el I.T.O. indique.

12.4.- Toda comunicación que diga relación con el servicio a ejecutar, deberá ser por escrito y seguir los conductos fijados para ello. Sin perjuicio de lo anterior toda orden y/o instrucción u observación verbal entregada por el I.T.O., deberá ser registrada por éste en el libro Manifold.

12.5.- Los montos a rebajar por concepto de multas serán descontados en su totalidad de la factura más próxima, mediante nota de crédito y/o pago de la misma en Tesorería Municipal y agotados los plazos de apelación si procediere.

12.6.- El contratista será el único responsable de las consecuencias del servicio que realice ante la Municipalidad y frente a terceros.

SECRETARIA MUNICIPAL

12.7.- Todo daño de cualquier naturaleza, que con motivo de la ejecución del servicio se ocasione a terceros será de exclusiva responsabilidad del contratista, entre éstas se incluyen daños a personas, propiedad privada, propiedad pública, alumbrado público etc.

12.8- La reparación por daños deberá ser realizada por el contratista dentro de los plazos otorgados por el I.T.O., su incumplimiento será motivo de multa.

12.9.- El mandante no cancelará al contratista ningún gasto proveniente de daños o indemnizaciones producto de lo estipulado en los puntos anteriores.

13.- INSPECCIÓN TÉCNICA DE LA OBRA.

La Municipalidad será representada ante el Contratista por el Inspector Técnico de Obra (I.T.O.), que será la Jefa del Departamento de patentes y actividades lucrativas. El I.T.S. deberá formular todas las observaciones que le merezcan la ejecución de los trabajos, lo que deberá ser comunicado por escrito al contratista, por lo cual éste quedará obligado a otorgar todas las facilidades que la Municipalidad requiera para el desempeño de su cometido.

El I.T.O. para el cumplimiento de la fiscalización podrá designar y/o requerir del apoyo de un funcionario municipal del Departamento de patentes y actividades lucrativas a objeto de efectuar un adecuado seguimiento de la obra en terreno.

14.- LIBRO MANIFOLD.

14.1.- Se llevará un Libro Manifold, foliado en triplicado proporcionado por el contratista, el que deberá encontrarse permanentemente en el lugar que determine el I.T.O.

14.2.- La hoja original permanecerá en el Libro Manifold hasta la liquidación del contrato. La copia será distribuida diariamente al Supervisor de la obra licitada.

14.3.- El I.T.O. estampará los hechos más importantes que se produzcan durante la ejecución de la obra de provisión e instalación de pilones de riego, en especial el incumplimiento por parte del contratista de las especificaciones técnicas y de las obligaciones contraídas de acuerdo a las presentes B.A.G. y demás observaciones e indicaciones técnicas que correspondan a juicio del I.T.O.

14.4.- Quedarán estampadas todas las observaciones y resoluciones del I.T.O. con su correspondiente firma y la del contratista.

14.5.- Las observaciones anotadas en el libro Manifold, deben ser cumplidas dentro del plazo establecido por el I.T.O. y por el sólo hecho de anotarlas, el contratista se dará por notificado, sin requerir su firma o anuencia para el acto administrativo.

14.6.- Una vez concluida la prestación de la obra, el libro Manifold quedará en poder del mandante, para todos los efectos que correspondan.

15.- RESPONSABILIDAD TÉCNICA DEL CONTRATISTA.

15.1.- Para los efectos de la responsabilidad técnica que asume el contratista en la presente licitación que se contrata, éste deberá contar permanentemente con un representante legal que estará debidamente autorizado y facultado para actuar en su nombre, con domicilio en la ciudad de Santiago.

SECRETARIA MUNICIPAL

15.2.- El contratista es el único responsable de la operación íntegra de la obra contratada tanto en su fase técnica, financiera, económica, etc..

15.3.- El contratista deberá ser ubicable en forma permanente a través de un sistema de telefonía celular. Deberá presentarse ante el Departamento de patentes y actividades lucrativas en el horario que indique el I.T.O. sin perjuicio de presentarse cuando se le requiera.

16.- PROCEDIMIENTO PARA LA APLICACIÓN MULTAS.

La Municipalidad puede decidir la aplicación de multas por deficiencias o incumplimiento en las obligaciones asumidas por el contratista en conformidad a las presentes Bases.

16.1.- El procedimiento para la aplicación de multas será el siguiente:

a) La detección de deficiencias y su solución será responsabilidad del contratista, aunque dicha detección podrá ser también efectuada por el I.T.O.

b) La detección de incumplimientos a las Bases por parte del I.T.O. quedará registrada por escrito en el libro Manifold y serán motivo de multas, sin perjuicio que el contratista deba tomar las medidas correctivas necesarias a fin de subsanar las deficiencias detectadas.

c) Detectada la deficiencia y/o incumplimiento y cursada la respectiva multa por el I.T.O., se comunicará al contratista para que corrija aquellos aspectos que han sido objetados e informe al I.T.O., dejando constancia de todo lo obrado por escrito en el Manifold.

d) El contratista podrá solicitar reconsideración al Director de Administración y finanzas, de las multas aplicadas por el I.T.O., dentro del plazo de tres días hábiles desde que se le notifique la aplicación de la multa. El Director de Administración y finanzas resolverá dentro de los tres días hábiles siguientes.

e) El Sr. Director de Administración y finanzas podrá disminuir la multa, pero no podrá aumentarla o dejarla sin efecto.

h) La multa se entenderá como definitiva desde que venzan los plazos para recurrir de ella o desde que se notifique la resolución que se produce sobre ella.

i) Ejecutoriada la multa, se procederá a descontarla del pago de la factura más próxima que proceda efectuar.

16.2.- Se penarán los siguientes incumplimientos a las bases:

a) No cumplir en el plazo dado por la Municipalidad las observaciones hechas al servicio contratado, el equivalente a 1 U.T.M., por cada día de atraso.

b) Suspensión de trabajos sin autorización previa por parte del I.T.O.; con el equivalente a 2 U.T.M., por cada día de suspensión o su fracción horaria.

c) Por atraso en el inicio diario del servicio, con el equivalente a 1 U.T.M. por hora o su proporción.

d) Por no presentación del contratista ante requerimiento del I.T.O. posterior a las 2 horas de requerido, con el equivalente a 1 U.T.M. por vez que ocurra.

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS SECRETARIA MUNICIPAL

e) Por no avisar por escrito al municipio de la subcontratación en la forma y tiempo señalado en el punto 21 de las B.A.G. , se multará con el equivalente a 2 U.T.M. por trabajador pesquisado y mes no informado.

f) Por interrupción del sistema de comunicación de telefonía celular con el Supervisor de la Obra, con el equivalente a 2 U.T.M. por día de ocurrencia.

Las deficiencias que no sean corregidas dentro de las 48 horas posteriores a la notificación por escrita hecha por el I.T.S. podrán ser corregidas por la Municipalidad, a través de terceros, corriendo a cargo del contratista los costos por la prestación de dicho servicio, más un cargo de 25% correspondiente a gastos administrativos.

17.- TERMINO DEL CONTRATO.

La Municipalidad de Cerrillos podrá poner término definitivo al contrato en cualquier momento y sin derecho a indemnización alguna para el contratista en el evento de verificarse cualquiera de las siguientes causales:

a) Si no ha comenzado la obra dentro del plazo fijado en los documentos del contrato o lo ha suspendido por cinco o más días, habiendo requerimiento por escrito de la Municipalidad de iniciarlo o continuarlo; sin que el contratista haya justificado su actitud.

b) Si no ha solucionado, dentro de los dos días después de haber sido notificado por escrito por la Municipalidad, la reparación del servicio observado sin perjuicio de las multas que se le apliquen.

c) Si a juicio de La Municipalidad, no está ejecutando el servicio de acuerdo con el contrato o en forma reiterada o flagrante no cumple con las obligaciones estipuladas en las Bases Administrativas y Técnicas de esta Propuesta.

d) Fuerza Mayor o caso fortuito.

e) Fallecimiento del contratista.

f) Se podrá terminar anticipadamente el contrato por mutuo acuerdo de las partes.

18.- PAGO DEL SERVICIO.

El pago del servicio al contratista será el siguiente:

a) El contratista percibirá el pago del servicio de acuerdo a lo señalado en el punto Nº1.5 de las B.A.G..

b) El monto de las multas deberá ser comunicado al contratista antes de 48 hrs., a fin que sea descontado del valor del servicio de conformidad a lo dispuesto en el punto Nº12.6 y Nº16 de las B.A.G.

19.- DEL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS LABORALES.

Será responsabilidad del contratista el pago total de las imposiciones, la retención y pago de los impuestos y en general el cumplimiento de las leyes sociales y tributarias con relación al personal que contrate, no existiendo vínculo de subordinación o dependencia entre la Municipalidad y

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS SECRETARIA MUNICIPAL

dicho personal, lo que deberá ser acreditado al presentar la factura del pago, acompañando los siguientes documentos:

a) Nómina de los trabajadores dependientes involucrados en la obra contratada, en el periodo cuyo pago se insta.
b) Fotocopia del registro de asistencia del periodo.
c) En caso que en dicho periodo se hubiese puesto término a la relación laboral de uno ó más trabajadores, se deberá acompañar copia autorizada del respectivo finiquito o copia autorizada ante Notario del aviso enviado a la Inspección del Trabajo que corresponda y que de cuenta del término de la relación laboral.
d) Copia de los recibos o comprobantes de pago de remuneraciones de los trabajadores, firmada por éste.
e) Copia de las planillas de las cotizaciones previsionales de los trabajadores involucrados en la obra licitada, (A.F.P., I.N.P., ISAPRES, FONASA), Cajas de Compensación, etc. No se aceptarán planillas **declaradas y no pagadas.**
f) Copia de la planilla del pago de cotizaciones a algún organismo administrador del seguro de la Ley Nº16.744.
g) Certificado de la Inspección del Trabajo que señale que no existen reclamos pendientes en contra del contratista por deudas previsionales y/o prestaciones laborales de los trabajadores asignados a la comuna,

El municipio no efectuará pago alguno si el contratista no acompaña los documentos exigidos en las presentes Bases.

20.- SEGURIDAD DEL PERSONAL.

Será obligación del contratista mantener a todo el personal que labora en el servicio contratado, afiliado a algún organismo privado administrador del seguro de la Ley Nº16.744.

21.- SUBCONTRATACIÓN.

El contratista podrá subcontratar parte de la obra y/o servicio (s) en conformidad a las normas establecidas en la Ley Nº20.123 y su respectivo reglamento.

No obstante lo anterior, el contratista deberá declarar en el **ANEXO Nº6** la existencia o no de subcontratación. En el caso de no existir ésta al momento de presentar la oferta, en el momento de la firma del contrato o en el periodo que se desarrolle el servicio y el subcontratista se vea en la necesidad de subcontratar deberá informar al municipio de esta situación por escrito, a través del ITO, esto se hará previo a la presentación de su factura.

El no cumplimiento de lo antes expuesto, será de causal de multa, de acuerdo a lo establecido en el punto Nº 16.2 letra e)

22.- PROHIBICIÓN DE CEDER O TRANSFERIR EL CONTRATO. CESIÓN DE CRÉDITOS.

El contratista no podrá vender, ceder o transferir el contrato en cuanto a las obligaciones por él contraídas a otra persona natural o jurídica.

En el caso de venta de facturas, cesiones, factoring u otorgue madato para su cobro, el contratista deberá informar previamente a la ITS de tal situación cada vez que ocurra.

SECRETARIA MUNICIPAL

El incumplimiento de cualquiera de las obligaciones señaladas en el presente punto por parte del contratista, facultará al municipio para poner término anticipado al contrato mediante resolución fundada.

23.- DOMICILIO.

Para todos los efectos legales, las partes fijan su domicilio en la ciudad de Santiago y se someten a la jurisdicción de sus Tribunales de Justicia.

I. MUNICIPAL SECRETARIA MUNICIPAL

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
DEPTO. DE PATENTES Y ACT. LUCRATIVAS

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECPLAN
Fecha _____ 640
Folio Nº _____

31 MAR 2010

ORD. : **Nº 404/102/2010.-**

ANT. : **MEMO. Nº 600/274/10**

MAT : Lo que solicita

_____/

Cerrillos, 30 de marzo del 2010

A : SR. GONZALO URRUTIA RODRIGUEZ
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

DE: SRA. MARIA PAZ BUSTAMANTE ZÚÑIGA
JEFA (S) PATENTES Y ACTIVIDADES LUCRATIVAS

Por medio del presente, junto con saludarle y en atención a memorandum del antecedente, vengo en informar a Ud. Especificaciones Técnicas requeridas para la contratación de arriendo y mantención de baños químicos para ferias libres y persa de Cerrillos:

I ESPECIFICACIONES TECNICAS:

1.- LUGAR DE TRABAJO Y EQUIPAMIENTO NECESARIO:

1.1 LUGARES:

Puestos De Trabajo	Nombre Feria	Ubicación	Días De Funcionamiento	Nº De Baños
425	Feria Mirador	El Mirador entre Divino Maestro y Av. Las Torres	Miércoles y sábado	6
147	Feria San Martín	Sta. Teresita con Arturo Prat	Miércoles y sábado	4
688	Feria Villa México	5 de Abril entre Los Tilos y Salvador Allende	Jueves y domingo	14
128	Feria Salomón Sack	Salomón Sack	Martes y viernes	4
130	Feria Buzeta	Av. Cinco con Buzeta	Miércoles y sábado	4
230	Feria Ferrocarril	Lagos Palacios	Jueves y domingo	6
79	Feria Modelo	Costado Sur Costanera Norte	Martes y viernes	4

1.2 DISTRIBUCIÓN POR DÍA.

Martes	Miércoles	Jueves	Viernes	Sábado	Domingo
Salomón Sack 2 baños	El Mirador 3 baños	Villa México 6 baños	Salomón Sack 2 baños	El Mirador 3 baños	Ferrocarril 3 baños
	San Martín 2 baños	Ferrocarril 3 baños		San Martín 2 baños	Villa México 8 baños
Feria Modelo 2 baños	Buzeta 2 baños		Feria Modelo 2 baños	Buzeta 2 baños	

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA MUNICIPAL

1.3 EQUIPAMIENTO NECESARIO:

La empresa que se adjudique el contrato deberá considerar prestar el servicio entre las 07:00 hrs. hasta las 16:00 hrs. de martes a domingo.

El proveedor del servicio asume la responsabilidad por el traslado de los baños hacia las ferias y su posterior retiro, así también su mantención en lo que se refiere a higiene y conservación en buen estado. Deberá además considerar la incorporación de otros baños de las mismas características de los ofertados, en caso de ampliación del contrato, por la instalación de otras ferias en la comuna o el crecimiento de las existentes.

Los baños químicos a arrendar deberán estar equipados a lo menos con:

- Caseta, base y estanque de fibra de vidrio
- Wc, urinario, perchero, porta rollo para papel higiénico y porta candado con candado y llaves.
- Sistema de respiración y ventilación.

1.4 ESPECIFICACIONES:

- Altura: 2.10 m.
- Ancho: 1.10 m.
- Capacidad de estanque: 180 lts. Aprox.

Sin otro particular y agradeciendo su gestión, se despide atte.,

MARIA PAZ BUSTAMANTE ZÚÑIGA
JEFA (S)
DEPTO. PATENTES Y ACT. LUCRATIVAS

RLG/MPB/mpb.

c.c.: 🕮 **Destinatario**
🕮 **Daf**
🕮 **Archivo**

SECRETARIA MUNICIPAL

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS

PROPUESTA PÚBLICA

"CONTRATACIÓN DE ARRIENDO Y MANTENCIÓN DE BAÑOS QUÍMICOS, PARA FERIAS Y PERSA DE CERRILLOS".

ANEXO Nº1

DECLARACIÓN SIMPLE DE IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE

NOMBRE DE LA EMPRESA:.....

AÑOS DE EXPERIENCIA EN EL RUBRO: .....

RAZÓN SOCIAL: .....

R.U.T. DE LA EMPRESA: .....

NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL: .....

R.U.T. DEL REPRESENTANTE LEGAL: .....

DIRECCIÓN:.....

TELÉFONO :.....

CORREO ELECTRÓNICO: .....

_____

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

CERRILLOS,.....2010.-

SECRETARIA MUNICIPAL

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS

PROPUESTA PÚBLICA

"CONTRATACIÓN DE ARRIENDO Y MANTENCIÓN DE BAÑOS QUÍMICOS, PARA FERIAS Y PERSA DE CERRILLOS".

ANEXO Nº2

DECLARACIÓN SIMPLE PARA PROPUESTAS

NOMBRE DEL PROPONENTE: .....

RAZÓN SOCIAL:.....

DIRECCIÓN: .....

TELÉFONO: .....

NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL: .....

R.U.T. DEL REPRESENTANTE LEGAL: .....

Declaro lo siguiente:

1. Conocer y aceptar las condiciones establecidas en las Bases Administrativas Generales, Especificaciones Técnicas de la Propuesta y documentos anexos.

2. Haber estudiado todos los antecedentes de la Propuesta, de las Bases Administrativas Generales, Especificaciones Técnicas y verificado su concordancia entre sí y conocer las normas legales vigentes al respecto.

3. Haber visitado el terreno y conocer su topografía, condiciones actuales y todas las demás características que incidan directamente en la ejecución de las obras.

4. Haber considerado en la Oferta Económica, todos los gastos necesarios de acuerdo a las Bases Administrativas, Especificaciones Técnicas de la Propuesta y Anexos y todos los datos incluidos en la Oferta.

_____

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

CERRILLOS,.....2010.-

SECRETARIA MUNICIPAL

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS

PROPUESTA PÚBLICA

"CONTRATACIÓN DE ARRIENDO Y MANTENCIÓN DE BAÑOS QUÍMICOS, PARA FERIAS Y PERSA DE CERRILLOS".

ANEXO Nº3

DECLARACIÓN JURADA NOTARIAL LEY 20.285

De acuerdo a lo establecido en la Ley 20.285, Ley de Transparencia se debe incluir obligatoriamente el listado de socios de la empresa.

Firmó ante mí

NOMBRE Y FIRMA REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE Y FIRMA NOTARIO

CERRILLOS,..... 2010.-

SECRETARIA MUNICIPAL

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS

PROPUESTA PÚBLICA

"CONTRATACIÓN DE ARRIENDO Y MANTENCIÓN DE BAÑOS QUÍMICOS, PARA FERIAS Y PERSA DE CERRILLOS".

ANEXO Nº4

DECLARACIÓN SIMPLE

Yo, ..., en representación de la empresa.....R.U.T. ....., declaro que a nuestra empresa no le han sido terminados contratos con municipios , entidades públicas y/o privadas en forma anticipada o rescindidos en los últimos dos (2) años, período comprendido entre abril de 2008 a marzo 2010, ambos meses incluidos.

.....

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

CERRILLOS,.....2010.

SECRETARIA MUNICIPAL

PROPUESTA PÚBLICA

"CONTRATACIÓN DE ARRIENDO Y MANTENCIÓN DE BAÑOS QUÍMICOS, PARA FERIAS Y PERSA DE CERRILLOS".

ANEXO Nº5

DECLARACIÓN SIMPLE

Yo, ... en representación de la empresa ..... R.U.T. ....., vengo en declarar conocer el contenido y alcance de la Ley Nº20.238, en el sentido de haber dado cumplimiento a las obligaciones laborales y sociales de los trabajadores a su cargo y el fiel y oportuno cumplimiento del contrato definitivo, durante los dos (2) años, tal que:

_ No ha sido condenado por prácticas antisindicales.
_ No tiene saldos insolutos de remuneraciones o cotizaciones previsionales
_ No ha cometido infracciones a los derechos fundamentales del trabajador.

_____
NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

CERRILLOS, ... 2010.

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS SECRETARIA MUNICIPAL

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS

PROPUESTA PÚBLICA

"CONTRATACIÓN DE ARRIENDO Y MANTENCIÓN DE BAÑOS QUÍMICOS, PARA FERIAS Y PERSA DE CERRILLOS".

ANEXO Nº6

DECLARACIÓN SIMPLE

Yo, ... en representación de la empresa ..... R.U.T. ....., vengo en declarar que el servicio a ejecutar, objeto de la presente licitación pública, se realizará:

_____ Incluyendo subcontrataciones.

_____ No incluyendo subcontrataciones.

_____

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

CERRILLOS, ... 2010.

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS SECRETARIA MUNICIPAL