I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARÍA MUNICIPAL

1000470

DECRETO EXENTO N°202/ /2010

Cerrillos, 24 MAR. 2010

V I S T O S:

La Providencia Alcaldicia N°100/1613/2010; el Memorándum N°1000/235/2010 de la Dirección Jurídica; el Decreto Exento N°202/364/2010; y las facultades que me confiere la Ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

C O N S I D E R A N D O:

Que, mediante Decreto Exento N°202/364/2010, se entregó en Concesión por 30 años, prorrogables tácita y sucesivamente por periodos iguales, a los Comités de Administración de los Condominios, para las áreas de equipamientos, contando para tal efecto con el acuerdo adoptado por el Honorable Concejo Municipal en su 34ª Sesión Ordinaria.

D E C R E T O:

1. Apruébase el Convenio de Concesión, de fecha 16 de marzo de 2010, suscrito entre la I. Municipalidad de Cerrillos y el **Comité de Administración del Condominio "NUEVA VIDA"**, Personalidad Jurídica N°725-2008, representado por su Presidenta doña **ADELA FUENTES GARCÍA,** cédula de identidad N°6.343.241-5, mediante el cual se entrega en concesión la siguiente área de equipamiento destinada a estacionamientos:

Ubicación
Al N con 103,99 m. con Condominio Nueva Vida.
Al S en 103,99 m. con Av. 5 de Abril
Al O en 10,45 m. con calle Ciudad de México
Al P en 10,45 m. con Pasaje Golfo de México.

2. El Convenio de Concesión, tiene una vigencia de 30 años contados desde la firma del convenio que en la oportunidad se aprueba, prorrogables tácita y sucesivamente por periodos iguales, sin perjuicio de que el municipio podrá solicitar en cualquier momento la restitución del área antes individualizada.

3. El **Comité de Administración del Condominio "NUEVA VIDA"**, deberá prestar al área de equipamiento objeto del convenio una mantención adecuada y efectuar las reparaciones que sean necesarias en ella.

4. Toda construcción, instalación y obra de carácter permanente que se ejecute en el terreno, cederá a beneficio municipal siempre.

I. MUNICIPALIDAD
CERRILLOS

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARÍA MUNICIPAL

DECRETO EXENTO Nº202/ 1000470 /2010

5. La inobservancia de cualquiera de las obligaciones que se entregan al **Comité de Administración del Condominio "NUEVA VIDA"**, así como si éste incurriera en cualquier infracción a alguna disposición legal u ordenanza municipal que tenga injerencia en el tema, faculta a la Municipalidad para poner término inmediato al Convenio de Concesión.

6. El Convenio de Concesión que en este acto se aprueba se encuentra en documento adjunto y forma parte integrante del presente Decreto.

ANÓTESE, PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIO MUNICIPAL

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
I. MUNICIPALIDAD
CERRILLOS
ALCALDE

CECILIA ULLOA CHACÓN
Secretaria Municipal

ALEJANDRO ALMENDARES CALDERÓN
Alcalde

AAC/CUCh/magr.
Distribución:
Alcaldía
Dirección de Control
Asesoría Jurídica
Dirección de Administración y Finanzas
Departamento de Contabilidad y Presupuesto
Dirección de Desarrollo Comunitario
Departamento de Gestión Comunitaria
Dirección de Obras Municipales
Tesorería Municipal
Secplan
Comité de Administración del Condominio "NUEVA VIDA"
Página Web

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
DIRECCIÓN JURÍDICA

CONVENIO DE CONCESIÓN

En Cerrillos, a 16 de Marzo de 2010, entre la I. Municipalidad de Cerrillos, Persona Jurídica de Derecho Público, R.U.T. 69.255.000-5, representada por su Alcalde don **ALEJANDRO ALMENDARES CALDERÓN,** ambos domiciliados en calle Piloto Lazo Nº120, de esta comuna, y el **COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN CONDOMINIO "NUEVA VIDA"**, Personalidad Jurídica N°725-2008, representado por su Presidenta doña **ADELA FUENTES GARCÍA,** cédula de identidad 6.343.241-5, con domicilio en Av. 5 de Abril Nº638, Dpto. 103, comuna de Cerrillos, teléfono 533 07 45, se ha convenido el siguiente Convenio de Concesión:

PRIMERO: En virtud de lo dispuesto en el Decreto Exento N°202/364/2010 de fecha 05 de Marzo de 2010, don **ALEJANDRO ALMENDARES CALDERÓN** en representación del Municipio, contando para el efecto con el acuerdo adoptado por el Honorable Concejo Municipal en su 34ª Sesión Ordinaria, se entrega en concesión al **COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN CONDOMINIO "NUEVA VIDA"** la siguiente área de equipamiento destinada a estacionamientos:

Ubicación:
Al N en 103,99 m. con Condominio "Nueva Vida".
Al S en 103,99 m. con Av. 5 de Abril.
Al O en 10,45 m. con calle Ciudad de México.
Al P en 10,45 m. con pasaje Golfo de México.

SEGUNDO: El presente Convenio de Concesión, tiene una vigencia de 30 años contados desde la firma del presente instrumento, prorrogables tácita y sucesivamente por períodos iguales, sin perjuicio de que el municipio podrá solicitar en cualquier momento la restitución del área individualizada en la cláusula anterior.

TERCERO: El **COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN CONDOMINIO "NUEVA VIDA"** deberá prestar al área de equipamiento objeto del presente convenio una mantención adecuada y efectuar las reparaciones que sean necesarias en ella.

CUARTO: Toda construcción, instalación y obra de carácter permanente que se ejecute en el terreno, cederán a beneficio municipal siempre.

QUINTO: La inobservancia de cualquiera de las obligaciones que por este acto se entregan al **COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN CONDOMINIO "NUEVA VIDA"** así como si éste incurriera en cualquier infracción a alguna disposición legal u ordenanza municipal que tenga injerencia en el tema, faculta a la Municipalidad para poner término inmediato al Convenio de Concesión.

SEXTO: El presente Convenio de Concesión se firma en tres ejemplares de igual tenor y data, declarando doña **ADELA FUENTES GARCÍA**, en representación del **COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN CONDOMINIO "NUEVA VIDA"**, haber recibido el que le corresponde al momento de suscribirlo.

ALEJANDRO ALMENDARES CALDERÓN
ALCALDE

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN CONDOMINIO "NUEVA VIDA"
Representado por su Presidenta
ADELA FUENTES GARCÍA
6.343.241-5

CECILIA ULLOA CHACÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

MDV