QUINCUAGESIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE CERRILLOS

En Cerrillos, a 14 de mayo de 2026 y siendo las 16:10 horas, se reúne el Concejo Municipal, con la asistencia del alcalde y presidente don Johnny Yáñez Díaz y de las y los señoras/es concejalas/es doña Carolina Burgos Alarcón, don Juan de Dios Jiménez Retamal, don Luis Leiva Godoy, doña Josefina Osorio Oviedo, don Daivit Mellado Ramírez y doña Roxana Muñoz Daza. Y en calidad de ministro de fe, la Secretaria Municipal doña Cecilia Ulloa Chacón.

TEMAS DE TABLA

1. Entrega de Antecedentes e Informes.

Se hace entrega a los señores concejales, de los siguientes documentos:

Concejala señora Burgos Alarcón:

- Memorándum N° M-700-264-2026 de la Dirección de Tránsito y Transporte Públicos, en respuesta a la solicitud de demarcación de paso cebra ubicado en av. Lo Errázuriz, sector más próximo a av. Pedro Aguirre Cerda, (respuesta a Oficio N°070/26).
- Memorándum N° M-800-260-2026 de la Dirección de Obras Municipales, en respuesta a la solicitud de reparaciones en paradas código PI1375 y PI1624, (respuesta a Oficio N°071/26).
- Memorándum N° M-400-132-2026 de la Dirección de Administración y Finanzas, en respuesta a la consulta sobre estado de avance de gestiones de regularización de deuda con SMAPA, (respuesta a la Solicitud de Informes N°012/26).

Concejal señor Jiménez Retamal:

- Memorándum N° M-500-395-2026 de la Dirección de Desarrollo Comunitario, en respuesta a las solicitudes de alfabetización digital a vecinos y vecinas de la comuna, (respuesta a Memorándum N°004/26).

Concejal señor Leiva Godoy:

- Ord. N°100/159/2026 del alcalde, que responde solicitud de mantenimiento del condominio social El Canelo, ubicado en calle Colo-Colo N°921, (respuesta a Oficio N°259/26).
- Memorándum N° M-500-0397-2026 de la Dirección de Desarrollo Comunitario, que informa intervención por plaga de roedores en la piscina municipal, (respuesta a Oficio N°258/26).

Concejala señorita Osorio Oviedo:

- Memorándum N° M-500-0391-2026 de la Dirección de Desarrollo Comunitario, que informa requerimiento de junta de vecinos Villa Las Flores, (respuesta a Oficio N°342/26).

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS SECRETARIA MUNICIPAL

Concejal señor Mellado Ramírez:

- Memorándum N° M-800-248-2026 de la Dirección de Obras Municipales, en respuesta a la solicitud de instalación de cerámicas en acera de pasaje interior de av. Tres, (respuesta a Oficio N°044/26).
- Ord. N°100/154/2026 del alcalde, que responde solicitud de fiscalización y gestiones realizadas en plaza Acapulco y al exterior del colegio Lothar Kommer Bruger, acompañando el Memorándum N° M-1400-159-2026 de la Dirección de Gestión del Riesgo de Desastres, (respuesta a Oficio N°043/26).
- Oficio N°100/151/2026 del alcalde, que responde solicitud de implementación de medidas de seguridad en la intersección de calle Felix Margóz con Los Clarines, (respuesta a Oficio N°42/26).
- Oficio N°100/150/2026 del alcalde, que responde solicitud de reductor instalado por vecinos en calle Los Metales con Francia (respuesta a Oficio N°037/26).
- Oficio N°100/149/2026 del alcalde, que responde solicitud de instalación de señalética en la intersección de av. Las Torres con Las Galaxias, (respuesta a Oficio N°038/26).
- Memorándum N° M-500-0399-2026 de la Dirección de Desarrollo Comunitario, que informa las gestiones realizadas por funcionarios de la oficina de Intermediación Laboral, (respuesta a Oficio N°035/26).

2. Cuenta del Alcalde.

- Informa que en estos momentos están en unas pruebas de cadetes al club Colo-Colo en el estadio Benito Juárez, con más de 300 niños participantes, deseándole éxito a los cerrillanos, que logren ingresar y si no es así, lo consideren como una bonita experiencia de que un club de ese nivel, venga a buscar talentos cerrillanos.
- Informa sobre la reparación de la sede Pablo Suárez (cubierta, limpieza de canaletas, reemplazo de planchas, futuras reparaciones de baños y pintura).
- Se presenta un avance en las respuestas a requerimientos de concejales para 2026: 121 respondidas de 154 ingresadas, con 33 pendientes a responder antes del 28 de mayo. Se hizo un llamado a directores para responder a tiempo.

3. Cuenta de los concejales.

- Concejal señor Leiva Godoy, convoca a sesión de Comisión Social para revisar algunas propuestas de subvención para organizaciones emblemáticas, a realizarse el próximo lunes 18 a las 17 horas.

- Concejala señorita Osorio Oviedo, convoca a sesión de Comisión de Desarrollo Económico Local y Fomento Productivo, para tratar el Plan Anual tanto de la OMIL, Sence, etc., a realizarse el próximo lunes 18 a las 16 horas.

- La administración, solicita sesionar a la Comisión de Medio Ambiente, para discutir el tema del Plan de Acción de Cambio Climático, antes del jueves 28 de mayo.

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA MUNICIPAL

- Concejala señora Burgos Alarcón, informa que la administración le solicita una sesión de Comisión de Régimen Interno, para tratar la venta de inmuebles municipales y la presentación por parte de la Dirección de Control, del último informe trimestral de ejecución presupuestaria (este tema solicitado por el concejal señor Jiménez). La fecha se informará posteriormente.

4. Materias de aprobación.

4.1.- Dictamen de Contraloría D165/2026 de la Contraloría General de la República (PMG):

Expone ante el Concejo Municipal, el dictamen D165/2026 de fecha 01 de abril de 2026, de la Contraloría General de la República, "Desestima denuncia que indica, alcaldes deben abstenerse de intervenir tanto en la aprobación del Programa de Mejoramiento de la Gestión (PMG) como en la evaluación del cumplimiento de este, en lo concerniente a sus propios equipos de trabajo", debido a un posible conflicto de interés, el director Jurídico don Juvenal Urizar Alfaro.

- El director jurídico argumentó que el dictamen rige "ex nunc" (expresión jurídica en latín que determinan en qué momento exacto comienzan a aplicarse los efectos legales de una ley, contrato, o resolución judicial), y no tiene efecto retroactivo en PMGs anteriores ya aprobados, puesto que el dictamen no lo indica.
- La secretaria municipal y el administrador municipal sugirieron someter a votación nuevamente la evaluación de cumplimiento del PMG 2025 (aprobada en marzo 2026) dado que el pago de dicho incentivo es posterior al dictamen.
- Los concejales señor Leiva Godoy y señor Jiménez Retamal, expresaron que no es pertinente una nueva votación sobre algo ya aprobado, adhiriéndose a la interpretación de que el dictamen es para futuras instancias, moción a la que tácitamente adhirieron los demás concejales.

4.2.- Asignación de Nombres de Calles de lotes proyecto Viento Norte y Viento Sur.

Expone el tema ante el Concejo Municipal, el Director de Obras Municipales (S) don Guillermo Eva Condemarín y señala que se solicitó la asignación de nombres para dos calles del proyecto Conjunto Viento Norte y Viento Sur de Ciudad Parque Bicentenario, anteriormente Calle 3 y Calle 4.

- En Acuerdo sostenido en la 1ª. Sesión Ordinaria del Consejo de Organizaciones de la Sociedad Civil (COSOC), de fecha 27 de abril de 2026, se propuso los nombres "Dirigente Fresia Urra Vicencio" y "Dirigente Fernando Meneses Román" para honrar a líderes comunitarios fallecidos.
- Hubo discusión sobre la necesidad de una reseña biográfica de los dirigentes para los concejales y la exactitud de un nombre.
- Antecedentes: Certificado N°048/2026 de la Secretaria Municipal; Memorándum N° M-800-00-0140-2026 de la Dirección de Obras

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS SECRETARIA MUNICIPAL

Municipales; Solicitud del Gerente de Proyectos Inmobiliaria ICV Cerrillos SpA.
- Votación.

ACUERDO N°247

El Concejo Municipal por unanimidad, designó los nombres de "Dirigente Fresia Urra Vicencio" y "Dirigente Fernando Meneses Román" a dos calles del proyecto Conjunto Viento Norte y Viento Sur de Ciudad Parque Bicentenario, anteriormente calle local 3 y calle local 4, de lotes F2 y F3.

4.3 Autorización de financiamiento de Costos de Operación y Mantención de proyecto denominado "Vehículos Operativos y Maquinaria Forestal Áreas Verdes", Código BIP 40074122-0.

Expone el tema ante el Concejo Municipal don Hugo Melo Moya, profesional de la Dirección de Gestión Ambiental y señala:

- Se presenta el proyecto de $333.232.132.-, financiado por el Gobierno Regional, para adquirir -cuatro camiones 3/4, - dos camionetas doble cabina, -un camión con hidroelevador altura 13 metros, -una destoconadora, y - cuatro tractores, con el objetivo de mejorar la gestión de áreas verdes.
- Se solicita la aprobación del Concejo para comprometer los costos de operación y mantención anuales del proyecto, estimados en $118. 465.584.- I.V.A. incluido.
- Se destacaron los beneficios en ahorro (ej. no externalizar servicio de alza-hombre) y mejora de la reforestación y mantenimiento.
- Los señores concejales felicitaron la gestión realizada para avanzar en esta iniciativa.
- Documentos respaldatorios: Providencia Alcaldicia N°PV-100-00-1060-2026; Memorándum N° M-600-03-057-2026 de la Secretaría Comunal de Planificación.
- Votación.

ACUERDO N°248

El Concejo Municipal por unanimidad, aprobó el compromiso de financiar los Costos de Mantención y Operación del proyecto denominado "Vehículos Operativos y Maquinaria Forestal Áreas Verdes", Código BIP 40074122-0, por un monto anual de $118.465.584.- I.V.A. incluido.

Fundamentos

Del concejal señor Jiménez Retamal: Yo creo que este era un proyecto bastante esperado, esta temática hace tiempo que estamos discutiéndola, así que yo también espero poder colaborar con los Cores de nuestro sector que son mayoría.

MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS SECRETARIA MUNICIPAL

4. Aprobación de Actas del Concejo Municipal

Se presenta ante el Concejo Municipal el acta de la Cuadragésima Octava (48ª) sesión ordinaria, de fecha 2 de abril de 2026.

El concejal señor Jiménez Retamal, rechazó el acta, argumentando que una frase sobre la rendición de gastos de subvenciones ("fecha anterior a la transferencia monetaria") contradecía la ordenanza municipal.

ACUERDO N°249

El Concejo Municipal aprobó por mayoría, con el rechazo del concejal señor Jiménez Retamal, el acta de la Cuadragésima Octava Sesión Ordinaria, de fecha 2 de abril de 2026.

Fundamentos

Del concejal señor Jiménez Retamal: Rechazo y quiero que mi opinión quede como fundamento.

5. Solicitudes de Informes.

- Concejal señor Leiva Godoy:

  - Solicitud de Informe N°57/2026. Sobre el impacto presupuestario y las medidas a implementar, ante la eventual aprobación de la exención del pago de contribuciones para primera vivienda, al 100% de adultos mayores de 65 años (estimado en 3 mil millones de pesos).

6. Varios

- Concejal señor Mellado Ramírez:

  - Oficio N°045/2026. Solicita evaluar factibilidad de reparación e intervención de diversas veredas con deterioro, desniveles y condiciones de riego eventual: Acapulco con Río Magdalena; Av. Las Torres vereda del colegio Lothar Kommer Bruger; Colo-Colo con Conde de Orgaz, frente al #1488; Héctor Orrego #7214.
  - Oficio N°046/2026. Solicita evaluación, demarcado y repintado de la señalización vial en calle Salvador Allende, tramo av. Suiza y Lo Errázuriz, incluyendo lomo de toro del sector.

- Concejal señor Leiva Godoy:

  - Oficio N°271/2026. Cuestiona la publicación de la Cuenta Pública del alcalde (accesibilidad en la web, respaldo de la cifra de deuda inicial) y anunció que ha solicitado un pronunciamiento a Contraloría.

- Concejala señorita Osorio Oviedo:

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS SECRETARIA MUNICIPAL

- Oficio N°354/2026. Solicita intervención urgente en la sede de Plaza Arica por deterioro de la techumbre.

Se informa de reparaciones en esta sede social, quedando pendiente el cielo.

- Oficio N°355/2026. Se refiere a la ley "Chao Cable" (retiro de cableado en desuso), pide seguimiento y monitoreo permanente respecto del cumplimiento de esta normativa en la comuna.

Se informa que desde el año se encuentran trabajando en esto.

- Pide más anticipación para las invitaciones a eventos, como OADIS, agradece a la comunidad Orione por la invitación a una actividad del Día de las Madres y cuestionó no haber sido invitada a una visita ministerial a la Casa de la Mujer.

Se da explicaciones al respecto.

- Finalmente reitera la falta de respuesta a sus oficios pendientes.

- Concejal señor Jiménez Retamal:

- Critica la falta de promoción de la identidad y patrimonio comunal (Fuerza Aérea, Carabineros, Batalla de Maipú, Mes del Mar).
- Insistió en la insuficiencia de capacitaciones para desempleados, pidiendo ampliar su alcance más allá de los adultos mayores y la digitalización, y lamentando la postergación de la contratación de docentes a 2027.
- Demandó información sobre la implementación de las sugerencias de la auditoría externa (reiterada).
- Cuestionó el funcionamiento de las comisiones (reiteración de temas en el Concejo, falta de actas públicas).
- Reiteró la solicitud de una presentación de la ejecución presupuestaria del primer trimestre 2026 en el Concejo. El concejal señor Leiva Godoy, manifestó su acuerdo para incluir en tabla este tema, a lo que se sumó la concejala señorita Osorio Oviedo. El administrador municipal informó que se trata de un tema a tratar en profundidad y requiere tiempo, y que no hay inconvenientes por parte de la administración para que se exponga ya sea en una sesión de concejo o de comisión de trabajo.
- Solicitó al equipo jurídico información sobre un sumario administrativo contra el actual alcalde por un despido injustificado en la administración anterior (agosto 2023) y si los concejales tienen alguna responsabilidad. Acompaña presentación.
- Mencionó que la Contraloría ha solicitado en tres ocasiones una respuesta del municipio sobre un acuerdo previamente cuestionado por él. El alcalde señor Yáñez Díaz, instruye al director jurídico, atender esta presentación.

El alcalde señor Yáñez Díaz, agradece a concejales y concejalas que asistieron a la actividad dirigida a las mamás, denominada "Zúmbale Mami" y al artista Rodrigo Díaz, que participó en el evento.

- Concejala señora Burgos Alarcón: Solicitó mejoras urgentes en las instalaciones donde funciona la OADIS (Organización de Discapacitados), incluyendo el techo y un montacargas averiado, y el alcalde se comprometió a encontrar una ubicación más digna. Se informó que el techo está en reparación.

I. MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS
SECRETARIA MUNICIPAL

Se aclaró que la cuenta pública 2025 está publicada en la pagina web www.municipalidaddecerrillos.cl, banner cuenta pública-transparencia municipal 2025 -ver documento.

Se cierra la sesión a las 17:37 horas.

MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS SECRETARIA MUNICIPAL

CECILIA ULLOA CHACÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

JOHNNY YAÑEZ DÍAZ
ALCALDE

https://www.facebook.com/municerrillos